

Årsredovisning

för

E&F Invest AB

559228-9523

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karin Haraldsson, Styrelseledamot
2023-05-11

Styrelsen för E&F Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	632	1 439	1 364
Soliditet (%)	100,0	77,8	32,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	50 000	1 363 692	1 439 304	2 852 996
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-560 000	-560 000
Balanseras i ny räkning		879 304	-879 304	0
Årets resultat			632 484	632 484
Belopp vid årets utgång	50 000	2 242 996	632 484	2 925 480

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 242 996
årets vinst	632 484
	2 875 480
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	2 675 480
	2 875 480

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 292	-8 930
Summa rörelsekostnader		-9 292	-8 930
Rörelseresultat		-9 292	-8 930
Finansiella poster			
Resultat från andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 191 250	1 771 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar	2	-2 549 475	-322 766
Summa finansiella poster		641 775	1 448 234
Resultat efter finansiella poster		632 484	1 439 304
Resultat före skatt		632 484	1 439 304
Årets resultat		632 484	1 439 304

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 047 925	3 537 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 047 925	3 537 000
Summa anläggningstillgångar		2 047 925	3 537 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		877 555	130 488
Summa kassa och bank		877 555	130 488
Summa omsättningstillgångar		877 555	130 488
SUMMA TILLGÅNGAR		2 925 480	3 667 488

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 242 996	1 363 692
Årets resultat		632 484	1 439 304
Summa fritt eget kapital		2 875 480	2 802 996
Summa eget kapital		2 925 480	2 852 996
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	814 492
Summa kortfristiga skulder		0	814 492
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 925 480	3 667 488

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022	2021
Utdelningar från näringsbetingade andelar	3 191 250	1 771 000
Nedskrivningar innehav av näringsbetingade andelar	-2 549 475	-322 766
	641 775	1 448 234

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 859 766	3 859 766
Inköp	1 060 400	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 920 166	3 859 766
Ingående nedskrivningar	-322 766	0
Årets nedskrivningar	-2 549 475	-322 766
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 872 241	-322 766
Utgående redovisat värde	2 047 925	3 537 000

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Henrik Messa, AB Selfinans

Lidingö 2023-05-04

Karin Haraldsson
Karin Haraldsson