

Årsredovisning

Contactactor Aktiebolag

Org.nr 556285-3688

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Karlsson, Styrelseledamot

2025-06-09

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Contactor Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7

Styrelsens säte: Umeå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Umeå Singeln 15.

Bolaget är helägt dotterföretag till Eleka AB, org.nr 556493-0880 som också är moderbolag för hela koncernen.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 909	2 893	2 575	2 727
Resultat efter finansiella poster	-679	674	1 034	1 254
Soliditet (%)	7	7	29	23

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200	8	535	744
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		535	-535	0
Årets resultat			-9	-9
Belopp vid årets utgång	200	543	-9	735

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	543 502
årets förlust	-8 558
	534 944
disponeras så att i ny räkning överföres	534 944
	534 944

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 908 680	2 892 554
Övriga rörelseintäkter		0	987
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 908 680	2 893 541
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 660 692	-1 294 275
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-501 998	-537 453
Summa rörelsekostnader		-3 162 690	-1 831 728
Rörelseresultat		-254 010	1 061 813
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 263	95
Räntekostnader och liknande resultatposter		-427 811	-387 721
Summa finansiella poster		-424 548	-387 626
Resultat efter finansiella poster		-678 558	674 187
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		670 000	0
Summa bokslutsdispositioner		670 000	0
Resultat före skatt		-8 558	674 187
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-139 060
Årets resultat		-8 558	535 127

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 289 728	7 778 327
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	13 399
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	82 961
Summa materiella anläggningstillgångar		7 289 728	7 874 687
Summa anläggningstillgångar		7 289 728	7 874 687
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		320 489	188 414
Fordringar hos koncernföretag		1 690 000	1 500 000
Övriga fordringar		3 254	154 266
Summa kortfristiga fordringar		2 013 743	1 842 680
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		603 345	431 497
Summa kassa och bank		603 345	431 497
Summa omsättningstillgångar		2 617 088	2 274 177
SUMMA TILLGÅNGAR		9 906 816	10 148 864

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		543 502	8 375
Årets resultat		-8 558	535 127
Summa fritt eget kapital		534 944	543 502
Summa eget kapital		734 944	743 502
<i>Långfristiga skulder</i>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 715 000	8 785 000
Summa långfristiga skulder		8 715 000	8 785 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		531 942	241 332
Skatteskulder		-393 189	81 665
Övriga skulder		16 736	-434
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		301 382	297 799
Summa kortfristiga skulder		456 871	620 362
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 906 815	10 148 864

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 534 859	15 534 859
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 534 859	15 534 859
Ingående avskrivningar	-7 756 532	-7 310 038
Årets avskrivningar	-488 599	-446 494
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 245 131	-7 756 532
Utgående redovisat värde	7 289 728	7 778 327

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	706 883	706 883
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	706 883	706 883
Ingående avskrivningar	-693 484	-602 525
Årets avskrivningar	-13 399	-90 959
Utgående ackumulerade avskrivningar	-706 883	-693 484
Utgående redovisat värde	0	13 399

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	82 961	0
Inköp		82 961
Omklassificeringar	-82 961	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	82 961
Utgående redovisat värde	0	82 961

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	7 385 000	7 385 000
	7 385 000	7 385 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	14 635 000	14 635 000
	14 635 000	14 635 000

Umeå 2025-06-09

Erik Karlsson
Erik Karlsson