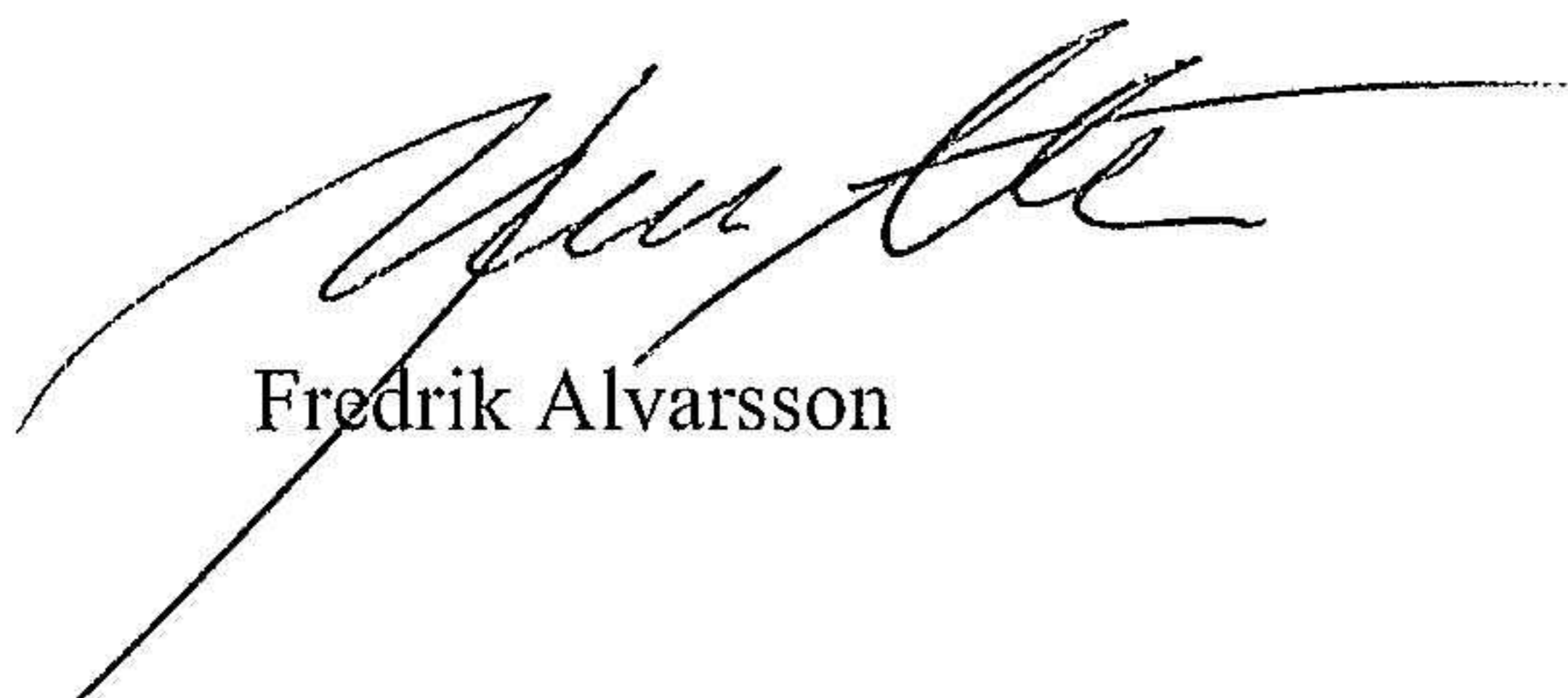


**Årsredovisning**  
för  
**SHH Invest nr 68 AB**  
556884-7072  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i SHH Invest nr 68 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 18 april 2024



Fredrik Alvarsson

**Årsredovisning**  
för  
**SHH Invest nr 68 AB**  
556884-7072  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för SHH Invest nr 68 AB, org .nr. 556884-7072 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt investera i och förvalta värdepapper samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget äger samtliga aktier i SHH Projekt nr 68 AB, org nr 559390-2215, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-14	-3	-12
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	59 874
årets förlust	-4 740
	<b>55 134</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	55 134

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-4 740

-14 314

-4 740

-14 314

### Rörelseresultat

-4 740

-14 314

### Resultat efter finansiella poster

-4 740

-14 314

### Resultat före skatt

-4 740

-14 314

### Årets resultat

-4 740

-14 314

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3, 4

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

#### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

55 134

59 874

**Summa omsättningstillgångar**

**55 134**

**59 874**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**105 134**

**109 874**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

**Eget kapital**

5

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

59 874

74 188

Årets resultat

-4 740

-14 314

**55 134**

**59 874**

**Summa eget kapital**

**105 134**

**109 874**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**105 134**

**109 874**

## Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2022-01-01</b>	<b>50 000</b>	<b>74 188</b>	<b>124 188</b>
Årets resultat		-14 314	-14 314
<b>Utgående eget kapital 2022-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>59 874</b>	<b>109 874</b>
Årets resultat		-4 740	-4 740
<b>Utgående eget kapital 2023-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>55 134</b>	<b>105 134</b>

Aktiekapitalet består av 500 st aktier.

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Finansiella instrument

##### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

##### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp	0	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
SHH Projekt nr 68 AB	100	100	50	50 000 <b>50 000</b>
SHH Projekt nr 68 AB	Org.nr 559390-2215	Säte Stockholm		

#### Not 5 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

##### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	59 874
årets förlust	-4 740
	<b>55 134</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	55 134
	<b>55 134</b>

#### Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den största koncernen där bolaget ingår och koncernredovisningen upprättas är Fabege AB (publ), 556049-1523 med säte i Stockholm..

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Birger Bostad AB, 559007-1824, med säte i Stockholm.  
Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Inköp mellan koncernbolagen har skett med 3 750 kr (1 875 kr) och försäljning med 0 kr (0 kr).

#### Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

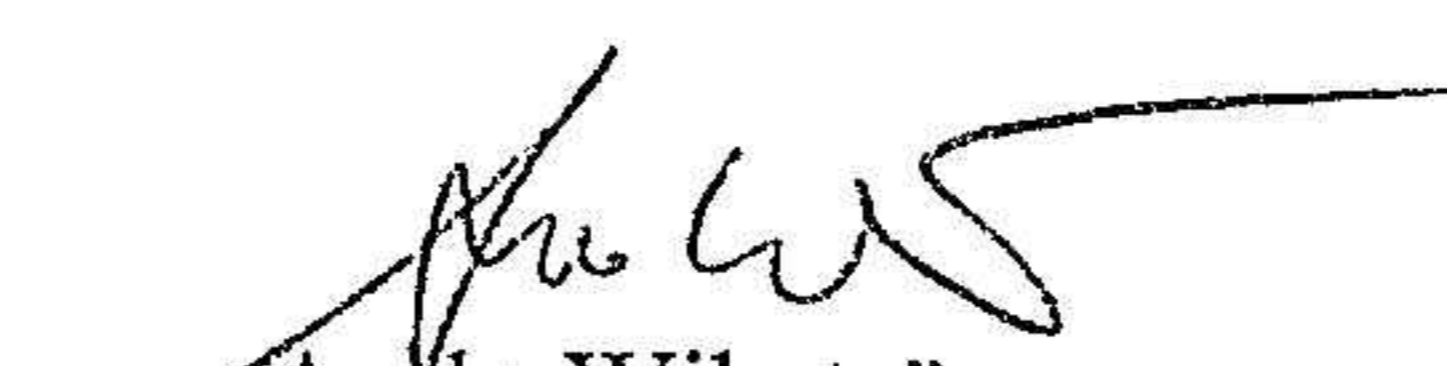
**Not 8 Eventualförpliktelser**


	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 17 april 2024

  
Fredrik Alvarsson  
Ordförande

  
Ando Wikström

  
Martin Hildebrandt