

Årsredovisning
för
VK Properties AB
559149-6012

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Victor Klintåker, Styrelseledamot
2025-03-19

Styrelsen för VK Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet består av att förvärva och utveckla fastigheter. Verksamheten har ännu inte kommit igång.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-5	-4	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-6 030	-5 311	38 659
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 311	5 311	0
Årets resultat			-5 349	-5 349
Belopp vid årets utgång	50 000	-11 341	-5 349	33 310

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-11 341
årets förlust	-5 349
	-16 690
behandlas så att i ny räkning överföres	-16 690
	-16 690

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 595	-5 595
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-5 595	-5 595
Rörelseresultat		-5 595	-5 595
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		246	284
Summa finansiella poster		246	284
Resultat efter finansiella poster		-5 349	-5 311
Resultat före skatt		-5 349	-5 311
Årets resultat		-5 349	-5 311

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

3

4 500

4 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 500

4 500

Summa anläggningstillgångar

4 500

4 500

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

28 809

34 159

Summa kassa och bank

28 809

34 159

Summa omsättningstillgångar

28 809

34 159

SUMMA TILLGÅNGAR

33 309

38 659

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-11 341

-6 030

Årets resultat

-5 349

-5 311

Summa fritt eget kapital

-16 690

-11 341

Summa eget kapital

33 310

38 659

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

Summa kortfristiga skulder

-1

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

33 309

38 659

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

2024-01-01	2023-01-01
-2024-12-31	-2023-12-31

Företaget har inga anställda

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-12-31	2023-12-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	4 500	4 500
-----------------------------	-------	-------

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500	4 500
---	--------------	--------------

Utgående redovisat värde	4 500	4 500
---------------------------------	--------------	--------------

Stockholm 2025-03-19

Victor Klintåker
Victor Klintåker
Styrelseledamot