

Årsredovisning

för

Fagersta Industrifastigheter 3101 AB

559276-0200

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Eriksson, Styrelseledamot
2022-12-01

Styrelsen för Fagersta Industrifastigheter 3101 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling, byggverksamhet, äger och förvaltar fast egendom och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nordklippan Företagsförvaltning AB, org. nr. 559199-4826.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har inte nämnvärt påverkats av Covid-19 pandemin eller av konflikten i Ukraina.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21 (7 mån)
Nettoomsättning	120	0
Resultat efter finansiella poster	-131	-155
Soliditet (%)	0,7	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	200 000	-154 940	70 060
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-154 940	154 940	0
Erhållna aktieägartillskott		90 000		90 000
Årets resultat			-131 367	-131 367
Belopp vid årets utgång	25 000	135 060	-131 367	28 693

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 290 000 kr (200 000 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	135 060
årets förlust	-131 367
	3 693
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 693
	3 693

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-10-12
-2021-04-30
(7 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 120 450 0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -127 769 -93 579

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -124 048 -61 361

Summa rörelsekostnader -251 817 -154 940

Rörelseresultat -131 367 -154 940

Resultat efter finansiella poster -131 367 -154 940

Resultat före skatt -131 367 -154 940

Årets resultat -131 367 -154 940

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 554 589	3 678 637
Summa materiella anläggningstillgångar		3 554 589	3 678 637
Summa anläggningstillgångar		3 554 589	3 678 637
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		120 450	0
Fordringar hos koncernföretag		200 000	200 000
Summa kortfristiga fordringar		320 450	200 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 947	28 441
Summa kassa och bank		8 947	28 441
Summa omsättningstillgångar		329 397	228 441
SUMMA TILLGÅNGAR		3 883 986	3 907 078
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		135 060	200 000
Årets resultat		-131 367	-154 940
Summa fritt eget kapital		3 693	45 060
Summa eget kapital		28 693	70 060
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 323	9 783
Skulder till koncernföretag		3 763 500	3 774 000
Skatteskulder		56 470	28 235
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		3 855 293	3 837 018
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 883 986	3 907 078

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 739 998	0
Inköp	0	3 739 998
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 739 998	3 739 998
Ingående avskrivningar	-61 361	0
Årets avskrivningar	-124 048	-61 361
Utgående ackumulerade avskrivningar	-185 409	-61 361
Utgående redovisat värde	3 554 589	3 678 637

Stockholm 2022-12-01

Johan Eriksson
Johan Eriksson
Ordförande

Patrik Hild
Patrik Hild
Ledamot

Erik Bylund
Erik Bylund
Verkställande direktör