

Årsredovisning för
FCM Fastigheter AB
556898-7662

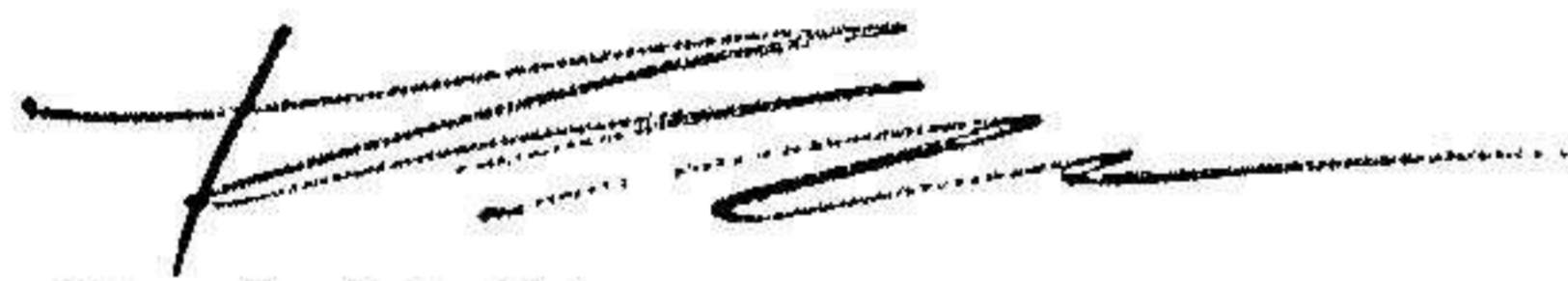
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FCM Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-03-06



Fredy Malki
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FCM Fastigheter AB, 556898-7662, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm har som föremål att äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är sedan 2022-08-25 moderbolag till Bronsberget AB, 559394-0504. Bolaget behöver inte upprätta koncernredovisning utifrån 7 kap. 3§ ÅRL (Lag 2009:34).

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	17 809 274	-16 250	-10 000	-
Soliditet, %	99	36	43	31

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-11 691
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			17 735 110
Vid årets slut	50 000		17 723 419

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-11 691
Årets resultat	17 735 110
Totalt	17 723 419
Disponeras för	
Utdelning	187 550
Balanseras i ny räkning	17 535 869
Summa	17 723 419

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 315	-16 250
Summa rörelsekostnader		-25 315	-16 250
Rörelseresultat		-25 315	-16 250
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		17 423 000	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		411 589	-
Summa finansiella poster		17 834 589	-
Resultat efter finansiella poster		17 809 274	-16 250
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		17 809 274	-16 250
Skatter			
Skatt på årets resultat		-74 164	-
Årets resultat		17 735 110	-16 250

2023032209083

Balansräkning

Belopp i kr.	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2 3	25 000	-
Andra långfristiga fordringar		14 500 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 525 000	-
Summa anläggningstillgångar		14 525 000	-
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		411 588	-
Summa kortfristiga fordringar		411 588	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 986 478	106 292
Summa kassa och bank		2 986 478	106 292
Summa omsättningstillgångar		3 398 066	106 292
SUMMA TILLGÅNGAR		17 923 066	106 292

2023032209084

Tm

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-11 691	4 559
Årets resultat		17 735 110	-16 250
Summa fritt eget kapital		17 723 419	-11 691
Summa eget kapital		17 773 419	38 309
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		74 164	-
Övriga skulder		62 983	62 983
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	5 000
Summa kortfristiga skulder		149 647	67 983
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 923 066	106 292

2023032209085

Tm

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Förvärv	25 000	-
-Tillkommande fordringar	14 500 000	-
Vid årets slut	14 525 000	-
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Årets nedskrivningar	-	-
Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	14 525 000	-

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Förvärv	25 000	-
Redovisat värde vid årets slut	25 000	-

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Bronsberget AB, 559394-0504, Stockholm	25 000	100	25 000
			25 000

FCM Fastigheter AB
556898-7662

6(6)

Underskrifter

Stockholm


Fredy Malki
Styrelseledamot

2023-03-06

2023032209087