

Fastställelse intyg för Läckö Bygg och Mark AB

Årsredovisning

för

Läckö Bygg och Mark AB

556678-3436

Räkenskapsåret

2022

Läckö Bygg och Mark AB Org.nr 556678-3436

Styrelsen för Läckö Bygg och Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Undertecknad styrelseledamot i Läckö Bygg och Mark AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2023.10.16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Lidköping 2023.10.16


Ingemar Sixten

VD Läckö Bygg och Mark AB

Årsredovisning

för

Läckö Bygg och Mark AB

556678-3436

Räkenskapsåret

2022

Läckö Bygg och Mark AB Org.nr 556678-3436

Styrelsen för Läckö Bygg och Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten.

Bolagets verksamhet har bestått av att sälja hus på agentur på egen annans mark, och på kommunala tomtsläpp, till slutkund. Dessutom att utveckla råmark i samarbete med markägare till detaljplanlagt område, och färdiga tomter för bebyggelse.

Företaget har sitt verksamhetsområde i Lidköping med omnejd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Under verksamhetsåret har INTE några husförsäljningar/verksamhet skett i bolaget, vilket kraftigt har påverka bolagets intäkter under 2022 och först halvan av 2023. Några inkomster under verksamhetsåret har inte skett. Detta beroende på att branschen har blivit kraftigt påverkad av det allmänna läget i byggbranschen, med höjda räntor och kraftig inflation. Bygg å småhusbranschen har i stort stannat upp helt under året, liksom även under 2023, vilket inte varit positivt. Omkostnaderna har varit i stort sett desamma som tidigare. Företagsledaren drabbades av en olycka i början av 2021, vilket lett till konvalescent långt in i verksamhetsåret 2022 innan verksamheten i viss mån kunde återupptas igen, detta med stort inkomstbortfall. Då företagsledaren är pensionär så har ingen ersättning erhållits varken från Försäkringskassan eller dylik försäkring samt bidrag från regeringens stödinsatser i samband med pandemin, nedgång i branschen och kraftigt ökande inflation o ränta.

Styrelsen har under verksamhetsåret bara överlevt och inga inkomster, både under verksamhetsåret 2022 och fortsatt in på 2023. Enbart nödvändiga kostnader, el ,telefon har bekostats av företagsledaren privat, efter som ingen försäljning eller intäkter kommit bolaget till del. Bolaget ligger nu vilande, men hoppas kunna driva det vidare under 2024, detta med personligt ansvar, men siktar på en eventuell avveckling inom några år p.g.a ägarens pensionering. Bolaget har idag inga skulder till banker utan endast till någon underleverantör. Förlusten i bolaget beror på en låg/inga aktivitet under det gångna året.

Som framgår av årsredovisningens understiger bolagets egna kapital hälften av aktiekapitalet. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Bolaget drivs med personligt ansvar.

Läckö Bygg och Mark AB Org.nr 556678-3436

Flerårsöversikt

Nettoomsättning: Se tidigare års förvaltningsberättelser.

Resultat efter finansiella: Se tidigare års förvaltningsberättelser.

Soliditet (%) neg.

Förändring av eget kapital.

Aktiekapital - 100.000:-

Belopp vid årets ingång -2 170.802:-

Disposition enligt beslut av årets årsstämma:

Balanseras i ny räkning Årets resultat – 20.800:-

Belopp vid årets utgång 2 191.602:-

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust -2 170.802:-

Årets förlust – 20.800:- behandlas så att i ny räkning överföres -2 191.602:-

Resultaträkning.

Rörelseintäkter, 2022.01.01 – 2021.01.01 90.800:-

Lagerförändringar 2022.01.01 – 2021.0.01 Oförändrat mot tidigare årsredovisning.

Rörelsekostnader 2022.01.01 - 70.000:-

Årets resultat 2022.0.01 – 2021.01.01 – 20.800:-

Balansräkning.

Anläggningstillgångar 2022.12.31 – 2021.12.31 Inge förändring mot tidigare årsredovisning.

Materiella anläggningstillgångar: Ingen förändring mot tidigare årsredovisning.

Kortfristiga skulder

Övriga fodringar 2022.12.31 – 2021.12.31 – 17.500:-

Kassa och Bank 2022.12.31 40:-

Summa tillgångar 2022.12.31 - 17.460:-

Eget kapital och skulder 2022.0.01 -2021.01.01

Bundet eget kapital

Aktiekapital 100.000:-

Fritt eget kapital

Årets resultat - 20.800:-

Summa fritt eget kapital -2.191.602:-

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder -17.500:-

Övriga skulder - 2.153.302:-

Summa kortfristiga skulder - 2.191.602:-

Summa eget kapital och skulder - 20.800:-

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper.

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar.

Tillämpad avskrivningstider 5 år.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022.12.31	2021.12.31
Ingående anskaffningsvärde	23.607:-	23.607
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	23.607:-	23.607:-
Ingående avskrivningar	23.607:-	23.607:-
Utgående Ackumulerade avskrivningar	23.607:-	23.607:-
Utgående redovisat värde	0:-	0:-

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen är upprättad efter bästa förmåga och enligt årsredovisningslagen, och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållande.

Lidköping 2023.10.16


Ingemar Sixtensson
Läckö Bygg och Mark AB