

Årsredovisning

Mikaelssons Bygg AB

556677-0649

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Thomas Mikaelsson
2026-02-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet i egna lokaler i Sundsvall.
Företaget har sitt säte i Sundsvall.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	13 394	12 207	26 830	24 723
Resultat efter finansiella poster	-559	-320	-71	117
Soliditet %	3	10	13	15

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	920 268	-319 674	700 594
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-319 674	319 674	0
- Årets resultat			-559 182	-559 182
- Belopp vid årets utgång	100 000	600 594	-559 182	141 412

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	600 594
Årets resultat	-559 182
Summa	41 412

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	41 412
Summa	41 412

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	13 394 426	12 207 225
Övriga rörelseintäkter	79 870	78 738
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	13 474 296	12 285 963
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-8 123 999	-6 714 007
Övriga externa kostnader	-931 293	-1 265 557
Personalkostnader	-4 849 516	-4 491 531
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-49 340	-40 975
Summa rörelsekostnader	-13 954 148	-12 512 070
Rörelseresultat	-479 852	-226 107
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 369	2 282
Räntekostnader och liknande resultatposter	-80 699	-95 849
Summa finansiella poster	-79 330	-93 567
Resultat efter finansiella poster	-559 182	-319 674
Resultat före skatt	-559 182	-319 674
Årets resultat	-559 182	-319 674

BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 052 011	2 092 986
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 052 011</i>	<i>2 092 986</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		25 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>25 000</i>	<i>0</i>
Summa anläggningstillgångar		2 077 011	2 092 986
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 029 176	1 393 326
Övriga fordringar		102 704	114 717
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		871 385	2 556 310
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 152	17 098
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 005 417</i>	<i>4 081 451</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 102 091	537 902
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 102 091</i>	<i>537 902</i>
Summa omsättningstillgångar		3 107 508	4 619 353
SUMMA TILLGÅNGAR		5 184 519	6 712 339

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	600 594	920 268
Årets resultat	-559 182	-319 674
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>41 412</i>	<i>600 594</i>
Summa eget kapital	141 412	700 594
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 777 000	898 000
Övriga skulder	5 1 069 192	1 274 192
Summa långfristiga skulder	1 846 192	2 172 192
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 132 000	132 000
Leverantörsskulder	657 821	1 146 560
Övriga skulder	1 879 318	1 961 272
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	527 776	599 721
Summa kortfristiga skulder	3 196 915	3 839 553
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 184 519	6 712 339

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-08-31	2024-08-31
Medelantalet anställda	7	7

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 587 829	2 587 829
Utgående anskaffningsvärden	2 587 829	2 587 829
Ingående avskrivningar	-494 843	-453 868
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-40 975	-40 975
Utgående avskrivningar	-535 818	-494 843
Redovisat värde	2 052 011	2 092 986

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	387 331	399 831
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	8 365	0
Försäljningar/utrangeringar	-118 708	-12 500
Utgående anskaffningsvärden	276 988	387 331
Ingående avskrivningar	-387 331	-399 831
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	118 708	12 500
Årets avskrivningar	-8 365	0
Utgående avskrivningar	-276 988	-387 331
Redovisat värde	0	0

Not 5	Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	249 000	370 000
Not 6	Checkräkningskredit	2025-08-31	2024-08-31
	<i>Säkerheter</i>		
	Beviljad kredit	900 000	900 000
Not 7	Ställda säkerheter	2025-08-31	2024-08-31
	Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000
	Fastighetsinteckningar	2 400 000	2 400 000
	Summa ställda säkerheter	3 600 000	3 600 000
Not 8	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut		

Bolaget har efter räkenskapsårets utgång sålt bolagets fastighet. Bolagets verksamhet avseende byggrörelse har avslutats.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-18

UNDERSKRIFTER

Sundsvall

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Thomas Mikaelsson

Thomas Mikaelsson
2026-02-18

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2026-02-18

Andreas Vallin

Andreas Vallin
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mikaelssons Bygg AB, org.nr 556677-0649

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mikaelssons Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mikaelssons Bygg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mikaelssons Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mikaelssons Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mikaelssons Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall
2026-02-18

Andreas Wallin
Andreas Wallin
Auktoriserad revisor