

# ÅRSREDOVISNING

för

## Brännö Fastighetservice AB

Org.nr. 559269-6743

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Martin Jelacic, Styrelseledamot  
2025-12-19

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsskötsel, underhåll, städning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Hylte.

**Flerårsöversikt**

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	828 982	1 213 473	585 463	464 042
Resultat efter finansiella poster	383 508	77 656	142 581	352 050
Soliditet (%)	70,33	80,10	70,86	86,86

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har minskat då bolaget haft färre uppdrag under året.

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	707 782	62 095	794 877
Balanseras i ny räkning		62 095	-62 095	0
Årets resultat			304 668	304 668
Belopp vid årets utgång	25 000	769 877	304 668	1 099 545

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	769 876
Årets resultat	304 668
	<u>1 074 544</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 074 544
	<u>1 074 544</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Brännö Fastighetservice AB

Org.nr. 559269-6743

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2024-09-01 2025-08-31</b>	<b>2023-09-01 2024-08-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	828 982	1 213 473
Övriga rörelseintäkter	81 042	572
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>910 024</b>	<b>1 214 045</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-419 480	-1 041 990
Personalkostnader	0	-11 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-88 979	-85 100
Övriga rörelsekostnader	-29 124	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-537 583</b>	<b>-1 138 090</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>372 441</b>	<b>75 955</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11 952	5 261
Räntekostnader och liknande resultatposter	-885	-3 560
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>11 067</b>	<b>1 701</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>383 508</b>	<b>77 656</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>383 508</b>	<b>77 656</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-78 840	-15 561
<b>Årets resultat</b>	<b>304 668</b>	<b>62 095</b>

**Brännö Fastighetservice AB**

Org.nr. 559269-6743

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	<u>438 053</u>	<u>294 292</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		438 053	294 292
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		438 053	294 292
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		81 842	207 983
Övriga fordringar		453 638	184 136
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		84 812	38 932
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>179 885</u>	<u>169 076</u>
Summa kortfristiga fordringar		800 177	600 127
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>325 060</u>	<u>97 913</u>
Summa kassa och bank		325 060	97 913
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 125 237	698 040
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 563 290</b>	<b>992 332</b>

**Brännö Fastighetservice AB**

Org.nr. 559269-6743

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	769 876	707 782
Årets resultat	304 668	62 095
Summa fritt eget kapital	1 074 544	769 877
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 099 544</b>	<b>794 877</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	336 784	51 863
Övriga skulder	99 034	34 168
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27 928	111 424
Summa kortfristiga skulder	463 746	197 455
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 563 290</b>	<b>992 332</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

## Noter till resultaträkningen

## Noter till balansräkningen

Not 2	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	425 500	425 500
	Inköp	232 740	0
	Utgående anskaffningsvärden	658 240	425 500
	Ingående avskrivningar	-131 208	-46 108
	Årets avskrivningar	-88 979	-85 100
	Utgående avskrivningar	-220 187	-131 208
	Redovisat värde	438 053	294 292

## NOTER

### Övriga noter

**Not 3**      **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-15

*Martin Jelacic*

Martin Jelacic

2025-12-15

*Ivan Jelacic*

Ivan Jelacic

2025-12-15