

# Årsredovisning

---

*IMM AB*

556368-1708

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

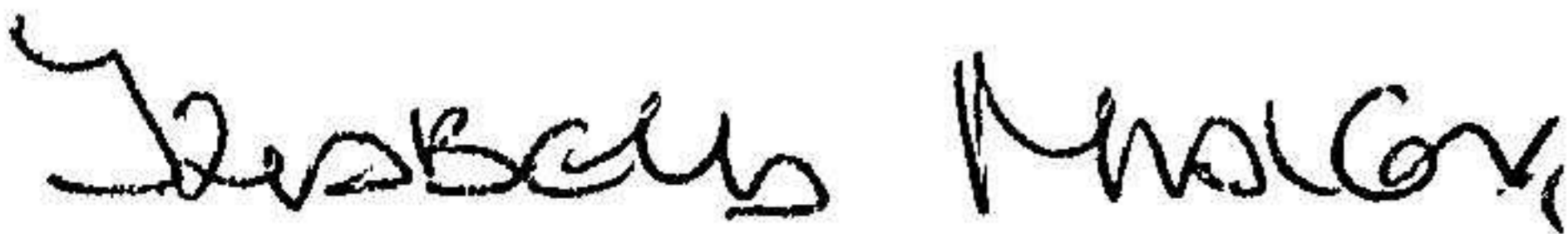
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Svedala 2023-03-17

  
Izabela Malek

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget startade 1989 och bedriver entreprenadarbeten inom byggnadsbranschen och snickeriverksamhet. Bolaget äger fastigheter i Svedala och Staffanstorp som används som lager och verkstad samt att rum uthyres till anställda och inhyrd personal.

Företaget har sitt säte i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2109-2208</b>	<b>2009-2108</b>	<b>1909-2008</b>	<b>1809-1908</b>
Nettoomsättning	31 402	33 880	33 077	31 352
Resultat efter finansiella poster	3 031	3 087	4 611	2 891
Soliditet %	42	35	43	47

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 068 183	2 449 443	<b>9 637 626</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			2 449 443	-2 449 443	<b>0</b>
Årets resultat				2 379 412	<b>2 379 412</b>
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>9 517 626</b>	<b>2 379 412</b>	<b>12 017 038</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	9 517 626
Årets resultat	2 379 412
<i>Summa</i>	<b>11 897 038</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	11 897 038
<i>Summa</i>	<b>11 897 038</b>



# RESULTATRÄKNING

1

2023040307071

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	31 402 001	33 880 388
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	722 893	-1 669 947
Övriga rörelseintäkter	469 525	431 930
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>32 594 419</b>	<b>32 642 371</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Material och köpta tjänster	-18 616 846	-18 282 761
Övriga externa kostnader	-1 801 847	-1 764 991
Personalkostnader	2 -8 408 204	-8 883 821
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-639 704	-737 665
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-29 466 601</b>	<b>-29 669 238</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>3 127 818</b>	<b>2 973 133</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-96 200	4 153
Förändring nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	109 506
Räntekostnader och liknande resultatposter	-441	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-96 641</b>	<b>113 659</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 031 177</b>	<b>3 086 792</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 031 177</b>	<b>3 086 792</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-651 765	-637 349
<b>Årets resultat</b>	<b>2 379 412</b>	<b>2 449 443</b>

# BALANSRÄKNING

1

2022-08-31

2021-08-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	14 050 268	14 268 270
Inventarier, verktyg och installationer	4	498 200	919 902
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	76 618	76 618
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 625 086</b>	<b>15 264 790</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 000 000	1 000 000
Andra långfristiga fordringar	7	16 000	16 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 016 000</b>	<b>1 016 000</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 641 086</b>	<b>16 280 790</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 298 703	2 050 087
Övriga fordringar		807 992	520 547
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		158 680	188 074
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 265 375</b>	<b>2 758 708</b>

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		1 418 037	1 207 899
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 418 037</b>	<b>1 207 899</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		9 000 880	7 260 981
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 000 880</b>	<b>7 260 981</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 684 292</b>	<b>11 227 588</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

## SUMMA TILLGÅNGAR

28 325 378

27 508 378

2023040307072

2022-08-31

2021-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

*Summa bundet eget kapital*

120 000

120 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

9 517 626

7 068 183

Årets resultat

2 379 412

2 449 443

*Summa fritt eget kapital*

11 897 038

9 517 626

**Summa eget kapital**

**12 017 038**

**9 637 626**

**Kortfristiga skulder**

Pågående arbete för annans räkning

8

955 574

1 678 467

Leverantörsskulder

930 676

560 799

Övriga skulder

13 447 838

14 590 353

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

974 252

1 041 133

**Summa kortfristiga skulder**

**16 308 340**

**17 870 752**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**28 325 378**

**27 508 378**

## NOTER

2023040307074

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	<i>Procent</i>
Byggnader och mark	2-4
Inventarier, verktyg och installationer	20

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

2021/2022

2020/2021

Medelantalet anställda	13	15
------------------------	----	----

### Not 3 Byggnader och mark

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden	15 380 674	15 380 674
Utgående anskaffningsvärden	15 380 674	15 380 674
Ingående avskrivningar	-1 112 404	-894 402
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-218 002	-218 002
Utgående avskrivningar	-1 330 406	-1 112 404
<b>Redovisat värde</b>	<b>14 050 268</b>	<b>14 268 270</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden	5 906 990	5 906 990
Utgående anskaffningsvärden	5 906 990	5 906 990
Ingående avskrivningar	-4 987 088	-4 467 425
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-421 702	-519 663
Utgående avskrivningar	-5 408 790	-4 987 088
<b>Redovisat värde</b>	<b>498 200</b>	<b>919 902</b>

2023040307075

Not 5	Pågående nyanläggningar och forskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-08-31	2021-08-31
-------	--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden		76 618	76 618
Utgående anskaffningsvärden		76 618	76 618

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-08-31	2021-08-31
-------	--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden		1 000 000	1 000 000
Utgående anskaffningsvärden		1 000 000	1 000 000

Not 7	Andra långfristiga fordringar	2022-08-31	2021-08-31
-------	-------------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden		16 000	16 000
Utgående anskaffningsvärden		16 000	16 000

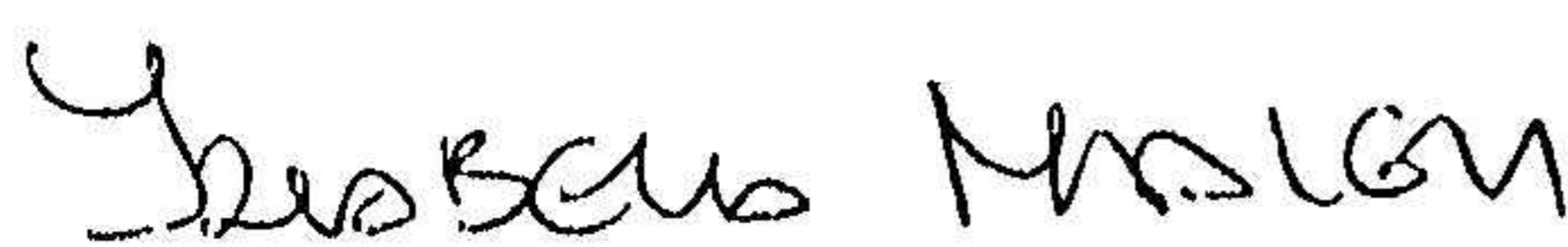
Deposition Göteborg

Not 8	Pågående arbete för annans räkning	2022-08-31	2021-08-31
-------	------------------------------------	------------	------------

<i>Pågående arbete för annans räkning (Skuld)</i>			
Fakturerat belopp		7 379 730	7 931 313
Aktiverade nedlagda utgifter		-6 424 156	-6 252 846
Redovisat värde		<b>955 574</b>	<b>1 678 467</b>

## UNDERSKRIFTER

Svedala

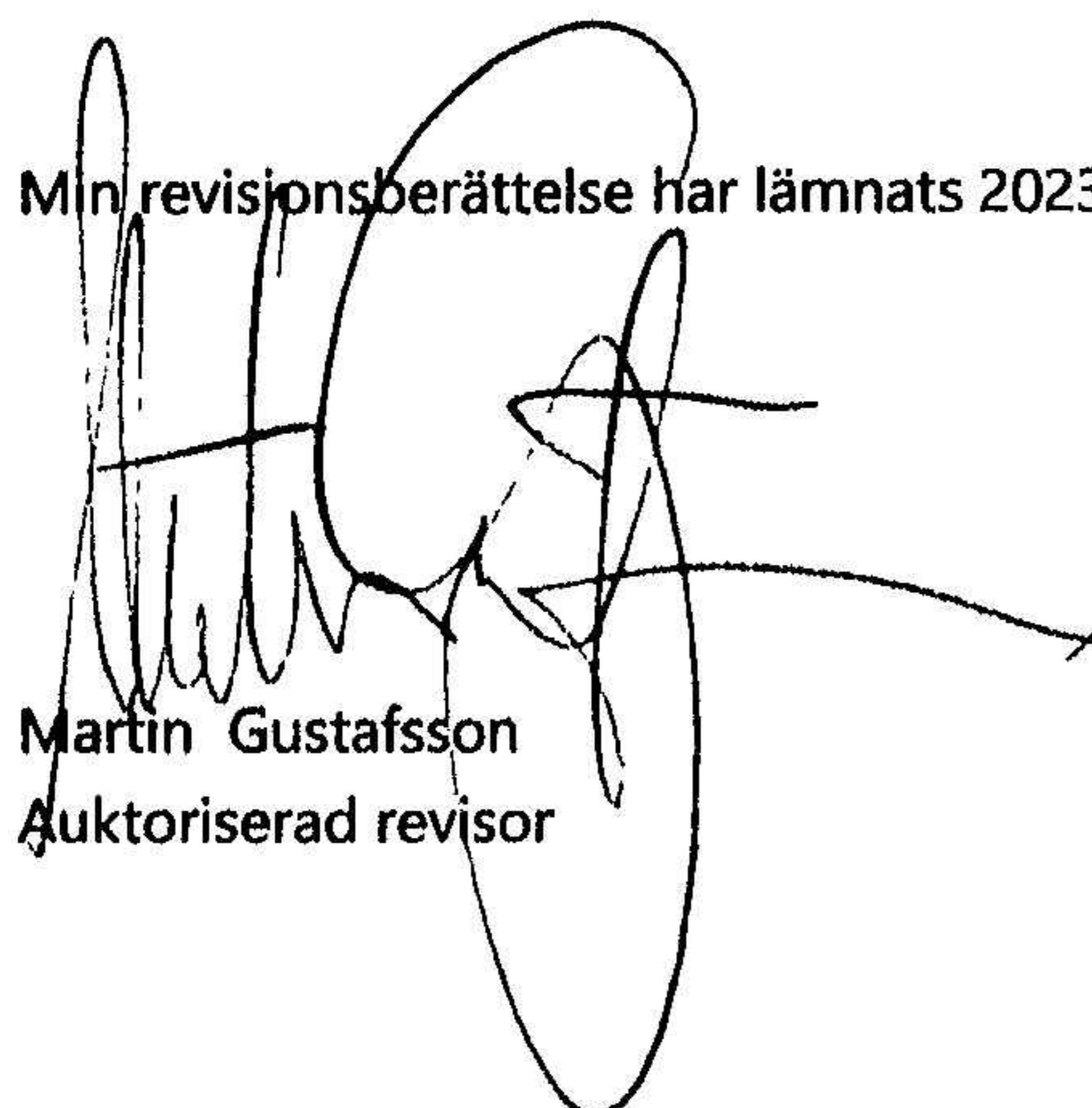


Izabela Malek  
2023-02-28



Marek Malek  
2023-02-28

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-28



Martin Gustafsson  
Åuktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

TILL BOLAGSSTÄMMAN I IMM AB

ORG.NR. 556368-1708

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för IMM AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av IMM ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till IMM AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för IMM AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till IMM AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

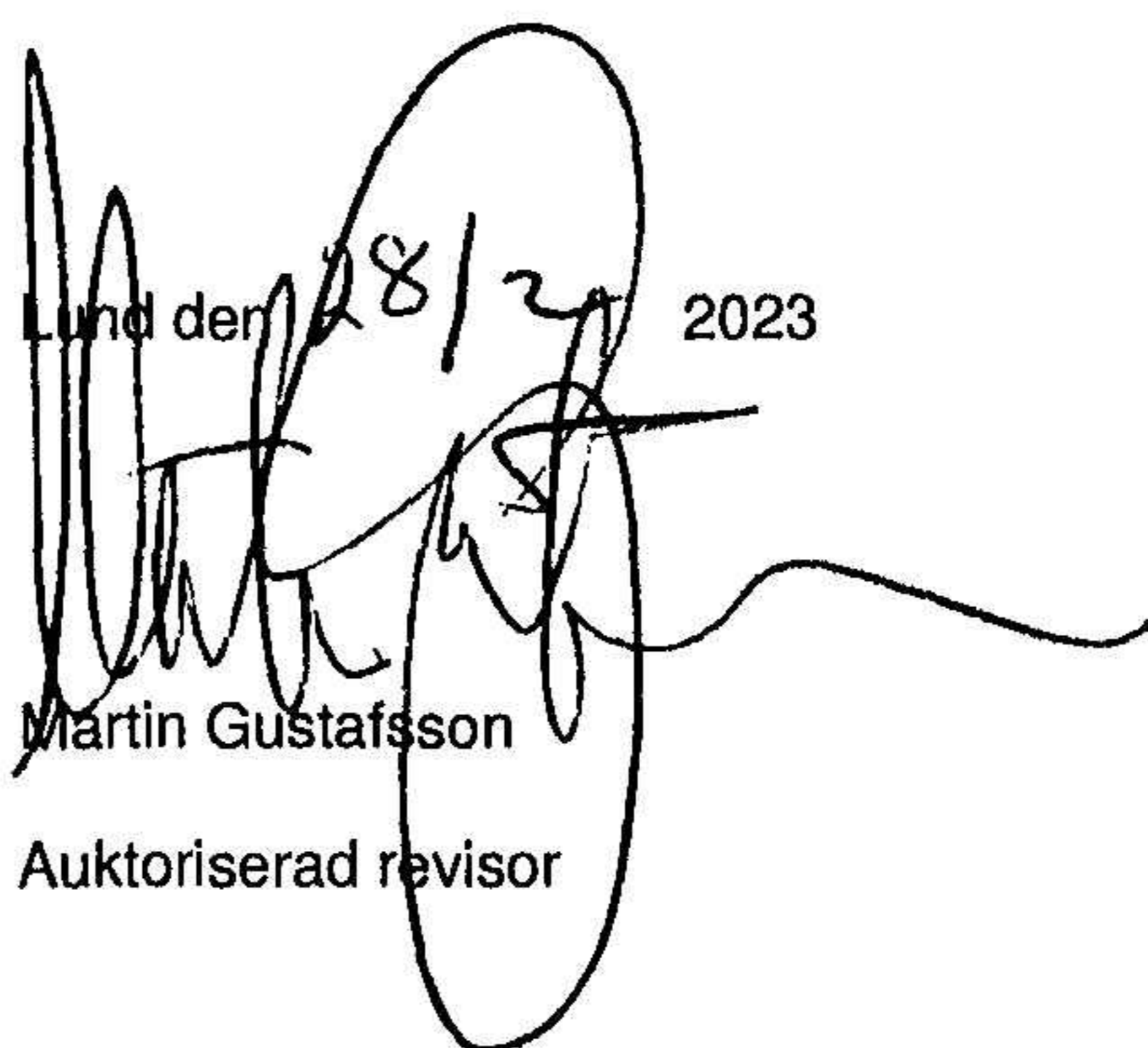
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 28/2 2023  
  
Martin Gustafsson  
Auktoriserad revisor