

Årsredovisning för
Tommy Gustafsson Fastighets AB

556897-6822

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tommy Gustafsson
Styrelseledamot

2023-05-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tommy Gustafsson Fastighets AB, 556897-6822, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och äger och förvaltar en bostad i Spanien.

Företaget har sitt säte i Ulricehamn.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	211 111	134 564	78 414	159 733
Resultat efter finansiella poster	-37 533	25 055	-3 776	-132 335
Soliditet %	97,4	99	97	99

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 565 387	25 055
Balanseras i ny räkning		25 055	-25 055
Årets resultat			-37 533
Belopp vid årets utgång	50 000	1 590 442	-37 533

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	1 590 442
Årets resultat	-37 533
Summa	1 552 909

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	0
Fondemission	0
Avsättning till reservfond	0
lanspråktagande av reservfond	0
lanspråktagande av uppskrivningsfond	0
Återbetalning av aktieägartillskott	0
Balanseras i ny räkning	1 552 909
Summa	1 552 909

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		211 111	134 564
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		211 111	134 564
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-117 436	-74 114
Övriga externa kostnader		-61 644	-35 448
Personalkostnader	2	-67 778	0
Summa rörelsekostnader		-246 858	-109 562
Rörelseresultat		-35 747	25 002
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-607	-464
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-363	555
Räntekostnader och liknande resultatposter		-816	-38
Summa finansiella poster		-1 786	53
Resultat efter finansiella poster		-37 533	25 055
Resultat före skatt		-37 533	25 055
Årets resultat		-37 533	25 055

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 643 672	1 643 672
Andra långfristiga fordringar	5	467	830
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 644 139	1 644 502
Summa anläggningstillgångar		1 644 139	1 644 502
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	10 482
Summa kortfristiga fordringar		0	10 482
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 606	1 350
Summa kassa och bank		1 606	1 350
Summa omsättningstillgångar		1 606	11 832
SUMMA TILLGÅNGAR		1 645 745	1 656 334

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 590 442	1 565 387
Årets resultat		-37 533	25 055
Summa fritt eget kapital		1 552 909	1 590 442
Summa eget kapital		1 602 909	1 640 442
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		33 750	0
Övriga skulder		9 086	15 892
Summa kortfristiga skulder		42 836	15 892
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 645 745	1 656 334

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	29 392	29 392
Utgående anskaffningsvärden	29 392	29 392
Ingående avskrivningar	-29 392	-29 392
Utgående avskrivningar	-29 392	-29 392
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 643 672	1 643 672
Utgående anskaffningsvärden	1 643 672	1 643 672
Redovisat värde	1 643 672	1 643 672

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 946	17 946
Utgående anskaffningsvärden	17 946	17 946
Ingående nedskrivningar	-17 116	-17 671
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar		555
Årets nedskrivningar	-363	
Utgående nedskrivningar	-17 479	-17 116
Redovisat värde	467	830

Underskrifter

ULRICEHAMN

Tommy Valdemar Gustafsson

2023-05-07

Tommy Valdemar Gustafsson
Styrelseledamot

Datum