

Årsredovisning för
Kontorsplatsen i Stockholm AB
556657 - 1492
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehållsförteckning | Sida |
|-----------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kontorsplatsen i Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på årsstämman 2025-04-25. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-05-26



Arkadii Stabnikov
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen i Kontorsplatsen i Stockholm AB, 556657-1492, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten under året

Verksamheten avslutades i september 2022 efter att den nya hyresvärden hade höjt hyran. Sedan dess har företaget varit vilande.

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2004. Bolagets verksamhet är uthyrning samt förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

| Ar | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|----------|---------|-----------|-----------|-----------|
| Nettomsättning | 0 | 0 | 1 519 876 | 2 048 239 | 1 700 304 |
| Resultat efter finansiella poster | -203 241 | -98 352 | -224 305 | 0 | -294 956 |
| Soliditet (%) | 100 | 100 | 89 | 78 | 77 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Fritt eget kapital |
|----------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Vid årets början | 100 000 | 7 889 |
| Disposition enl årsstämmanbeslut | | |
| Villkorat aktieägartillskott | | 274 000 |
| Årets resultat | | -203 241 |
| Vid årets slut | 100 000 | 78 648 |

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 404 000.

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

| | |
|-------------------------|----------|
| balanserat resultat | 281 889 |
| årets resultat | -203 241 |
| Totalt | 78 648 |
| disponeras för att | |
| balanseras i ny räkning | 78 648 |
| Summa | 78 648 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| | | 2024 | 2023 |
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -84 413 | -16 882 |
| Övriga externa kostnader | | -118 829 | -81 321 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| Av-och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -203 242 | -98 203 |
| Rörelseresultat | | -203 242 | -98 203 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 3 | 1 | 1 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -150 |
| Summa finansiella poster | | 1 | -149 |
| Resultat efter finansiella poster | | -203 241 | -98 352 |
| Skatter | | 0 | 0 |
| Skatt på årets resultat | | | |
| Årets resultat | | -203 241 | -98 352 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 0 | 0 |
| Inventarier, verktyg, installationer | 5 | 167 377 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 167 377 | 0 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 0 |
| Övriga fordringar | | 5 461 | 5 836 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 5 461 | 5 836 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 5 940 | 102 183 |
| Summa kassa och bank | | 5 940 | 102 183 |
| Summa omsättningstillgångar | | 11 401 | 108 019 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 178 778 | 108 019 |

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

281 889

106 241

Årets resultat

-203 241

-98 352

78 648

7 889

Summa eget kapital

178 648

107 889

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

130

130

Övriga skulder

0

0

Summa kortfristiga skulder

130

130

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

178 778

108 019

NOTER

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

| Not 2 | Personal | 2024 | 2023 |
|-------|------------------------|------|------|
| | Medelantalet anställda | 0,0 | 0,0 |

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive personalkostnader

| | | | |
|------------------------------|--|---|---|
| Löner och andra ersättningar | | | |
| Summa | | 0 | 0 |
| Sociala kostnader | | 0 | 0 |
| (varav pensionskostnader) | | 0 | 0 |

ank=20250708;2025071017034

| Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ränteintäkter, övriga | 1 | 1 |
| Räntekostnader, övriga | 0 | -150 |
| Summa | 1 | -149 |

| Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| - vid årets början | 416 498 | 416 498 |
| - försäljningar/utrangeringar | 0 | 0 |
| - vid årets slut | 416 498 | 416 498 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| - vid årets början | -416 498 | -416 498 |
| - försäljningar/utrangeringar | 0 | 0 |
| - årets avskrivningar på anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| - vid årets slut | -416 498 | -416 498 |
| Redovisat värde vid årets slut | 0 | 0 |

| Not 5 Inventarier, verktyg, installationer. | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| - vid årets början | 0 | 0 |
| - Inköp | 167 377 | 0 |
| - vid årets slut | 167 377 | 0 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| - vid årets början | 0 | 0 |
| - försäljningar/utrangeringar | 0 | 0 |
| - årets avskrivningar på anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| - vid årets slut | 0 | 0 |
| Redovisat värde vid årets slut | 167 377 | 0 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter överensstämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm den 25 april 2025.

Underskrifter



Arkadii Stabnikov
Styrelseordförande



Antonina Kondratyeva
Styrelsesuppleant