

Årsredovisning

för

Fastel AB

556104-1061

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastel AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mölntycke den 16 november 2022



Henrik Nilsson

Årsredovisning

för

Fastel AB

556104-1061

Räkenskapsåret

2021



Styrelsen för Fastel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar industrifastigheten Högsbo 40:4 i Högsbo industriområde. Fastigheten har tre hyresgäster.

Företaget har sitt säte i Mölnlycke.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har en skuld på 19 651 kronor under utredning hos sin programleverantör som kan komma att justeras på nästkommande års årsredovisning.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 2 569 | 3 710 | 2 859 | 1 826 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 752 | 3 363 | -2 933 | 13 309 |
| Soliditet (%) | 74 | 82 | 77 | 82 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 30 113 969 | 4 813 437 | 35 047 406 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | | |
| Utdelning | | | -3 250 000 | | -3 250 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 4 813 437 | -4 813 437 | 0 |
| Årets resultat | | | | -1 751 846 | -1 751 846 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 31 677 406 | -1 751 846 | 30 045 560 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 31 677 406 |
| årets förlust | -1 751 846 |
| | 29 925 560 |

| | |
|---------------------------------------------|-------------------|
| disponeras så att i ny räkning överföres | 29 925 560 |
| | 29 925 560 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 568 723 | 3 658 882 |
| Övriga rörelseintäkter | | 419 928 | 66 525 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 988 651 | 3 725 407 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -479 000 | -850 058 |
| Övriga externa kostnader | | -2 637 096 | -1 820 869 |
| Personalkostnader | 2 | -1 236 149 | -221 661 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -810 911 | -427 459 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -94 946 |
| Summa rörelsekostnader | | -5 163 156 | -3 414 993 |
| Rörelseresultat | | -2 174 505 | 310 414 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 0 | 2 812 500 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | -9 458 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 634 108 | 375 396 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -211 449 | -110 521 |
| Summa finansiella poster | | 422 659 | 3 067 917 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 751 846 | 3 378 331 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 1 605 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 1 605 000 |
| Resultat före skatt | | -1 751 846 | 4 983 331 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -169 894 |
| Årets resultat | | -1 751 846 | 4 813 437 |

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

31 677 406

30 113 969

Årets resultat

-1 751 846

4 813 437

Summa fritt eget kapital

29 925 560

34 927 406

Summa eget kapital

30 045 560

35 047 406

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

7 747 195

6 634 113

Summa långfristiga skulder

7 747 195

6 634 113

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 316 400

0

Förskott från kunder

266 744

190 924

Leverantörsskulder

220 197

572 592

Skatteskulder

314 430

241 953

Övriga skulder

207 033

68 408

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

212 520

71 990

Summa kortfristiga skulder

2 537 324

1 145 867

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

40 330 079

42 827 386

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark: 25 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar: 5 år

Inventarier, verktyg och installationer:

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2021 | 2020 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 3 | 3 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 856 000 | 5 856 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 856 000 | 5 856 000 |
| Ingående avskrivningar | -3 361 298 | -3 198 001 |
| Årets avskrivningar | -163 297 | -163 297 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 524 595 | -3 361 298 |
| Utgående redovisat värde | 2 331 405 | 2 494 702 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 654 906 | 1 061 956 |
| Inköp | 1 088 590 | 2 380 415 |
| Försäljningar/utrangeringar | | -787 465 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 743 496 | 2 654 906 |
| Ingående avskrivningar | -799 615 | -771 972 |
| Återförda avskrivningar på fsg | | 236 519 |
| Årets avskrivningar | -647 614 | -264 162 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 447 229 | -799 615 |
| Utgående redovisat värde | 2 296 267 | 1 855 291 |

Not 5 Andelar i koncernföretag

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 858 000 | 908 000 |
| Omklassificeringar | -728 000 | -50 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 130 000 | 858 000 |
| Utgående redovisat värde | 130 000 | 858 000 |

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 601 220 | 1 559 458 |
| Inköp | | 1 029 262 |
| Försäljningar | -62 083 | -37 500 |
| Omklassificeringar | 728 000 | 50 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 267 137 | 2 601 220 |
| Utgående redovisat värde | 3 267 137 | 2 601 220 |

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 864 000 | 3 024 120 |
| Inköp | 512 712 | |
| Försäljningar | | -160 120 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 376 712 | 2 864 000 |
| Utgående redovisat värde | 3 376 712 | 2 864 000 |

Not 8 Andra långfristiga fordringar

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 323 200 | 7 490 076 |
| Avgående fordringar | | -1 166 876 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 323 200 | 6 323 200 |
| Utgående redovisat värde | 6 323 200 | 6 323 200 |

2023012405861


Not 9 Långfristiga skulder

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Förfaller senare än 5 år | 1 821 600 | 4 009 953 |
| | 1 821 600 | 4 009 953 |

Not 10 Ställda säkerheter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Fastighetsinteckning | 8 638 000 | 8 638 000 |
| | 10 638 000 | 10 638 000 |

Not 11 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning. 

2023012405862

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|------------------------------------------|----------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 575 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 575 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 575 000 | 0 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Mölnlycke den 16 november 2022



Henrik Nilsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 november 2022



Håkan Kjellström
Auktoriserad revisor

FOTOKOPIANS
överensstämmelse med originalet intygas



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastel AB

Org.nr. 556104-1061

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastel AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastel ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fastel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastel AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fastel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har enligt 7 kap 10 § Aktiebolagslagen ej avlämnats i lagstadgad tid.

Göteborg den 16 november 2022

Håkan Kjellström
Auktoriserad revisor