

Årsredovisning för

LL utveckling AB

556976-9416

Räkenskapsåret

2023-01-01--2023-12-31

| Innehållsförteckning | Sida |
|-----------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för LL Utveckling AB 556976-9416 får härmed avge årsredovisning för 2023-01-01--2023-12-31, företagets åttonde räkenskapsår.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ingen verksamhet och är vilande.

Flerårsöversikt

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 444 | 801 | 760 |
| Resultat efter finansiella poster | -16 | 504 | 763 | 874 |
| Soliditet % | 93 | 90 | 78 | 89 |

Förändringar i eget kapital

Belopp i kronor

| | Aktie kapital | Balanserat resultat inkl.årets resultat |
|-------------------------------------|---------------|---|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 4 213 665 |
| Disposition enligt årsstämmobeslut: | | -180 000 |
| Årets resultat | | 107 830 |
| Belopp vid årets utgång 2023 | 50 000 | 4 141 495 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 141 495, disponeras enligt följande:

| | |
|--|------------------|
| Utdelning till aktieägarna (500 aktier x 360 kr per aktie) | 180 000 |
| Balanseras i ny räkning | 3 961 495 |
| Totalt | <u>4 141 495</u> |

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort eller lång sikt. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts ABL 17 kap 3 & 2 st

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024041208304

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023 | 2022 |
|---|-----|----------------|----------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 0 | 444 286 |
| Summa rörelseintäkter | | 0 | 444 286 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -18 500 | -51 915 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -18 500 | -51 915 |
| Rörelseresultat | | -18 500 | 392 371 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från finansiella anläggningstillgångar | | 5 551 | 117 330 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -4000 | -5942 |
| Resultat efter finansiella poster | | -16 949 | 503 759 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 160 000 | 20 000 |
| Resultat före skatt | | 143 051 | 523 759 |
| Skatt på årets resultat | | -35 221 | -110 679 |
| Årets resultat | | 107 830 | 413 080 |

2024041208305

| Balansräkning | Not | 2023 | 2022 |
|---|------------|------------------|------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Maskiner och inventarier | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 4 811 723 | 4 811 723 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | <u>4 811 723</u> | <u>4 811 723</u> |
| Summma anläggningstillgångar | | 4 811 723 | 4 811 723 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Övriga kortfristiga fordringar | | <u>76 573</u> | <u>91 573</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 76 573 | 91 573 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 255 194 | 424 414 |
| Summa kassa och bank | | 255 194 | 424 414 |
| Summa omsättningstillgångar | | 255 194 | 424 414 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 143 490 | 5 327 710 |

| Balansräkning | Not | 2 023 | 2 022 |
|---------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital, 500 aktier | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 4 033 665 | 3 620 585 |
| Årets resultat | | 107 830 | 413 080 |
| Summa eget kapital | | 4 191 495 | 4 083 665 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 785 000 | 945 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 145 900 | 279 045 |
| Övriga skulder | | - | - |
| Upplupna kostnader | | 21 095 | 20 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 166 995 | 299 045 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 5 143 490 | 5 327 710 |

Not 1 Redovisnings och värderingsprinciper

Belopp i kronor om inget annat anges.

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10

Avskrivningsprinciper: Materiella anläggningstillgångar avskrivs med 20% per år.

Soliditet är eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

| Not 2 Nettoomsättning | 2023-12-30 | 2022-12-31 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 444 286 |

| Not 3 Andra långfristiga fordringar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 811 723 | 4 696 844 |
| Inköp | - | 114 879 |
| Utgående anskaffningsvärden | 4 811 723 | 4 811 723 |

Ställda säkerheter

| | | |
|--------------------------|------|------|
| Summa ställda säkerheter | Inga | Inga |
|--------------------------|------|------|

Eventualförpliktelser

| | | |
|-----------------------------|------|------|
| Summa eventualförpliktelser | Inga | Inga |
|-----------------------------|------|------|

2024041208308

Underskrifter

Piteå den 2024-03-27

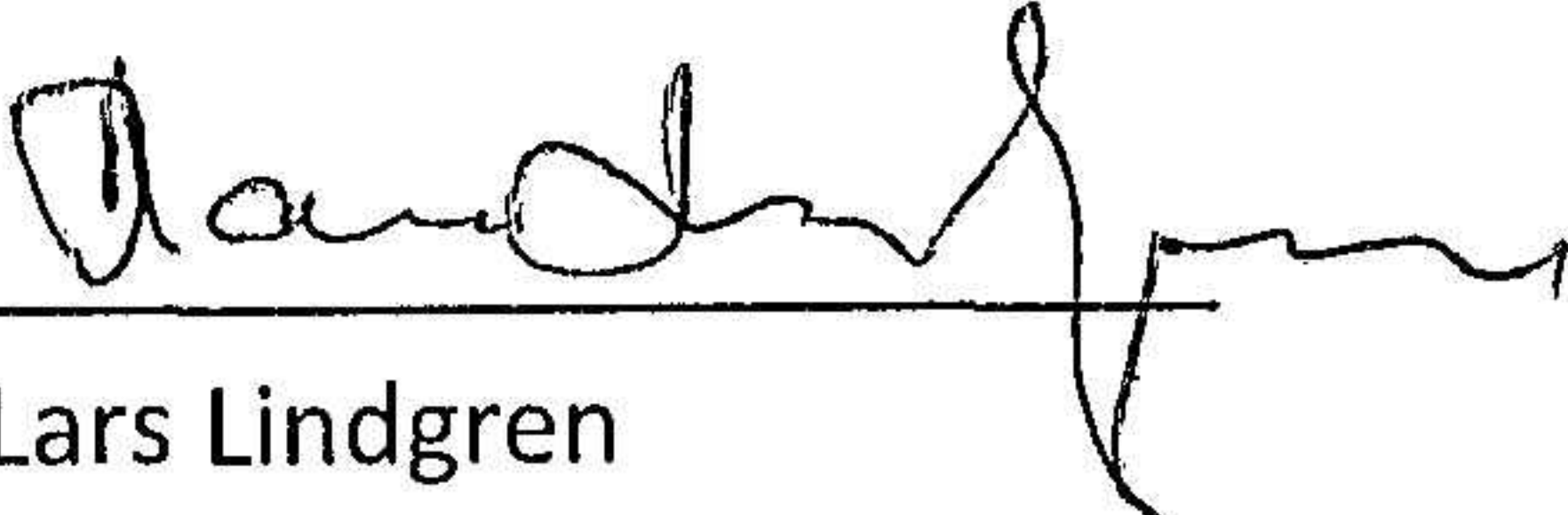
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lars Lindgren', with a long horizontal stroke extending to the right.

Lars Lindgren
Verkställande direktör

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LL Utveckling AB (556976-9416) intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Piteå den 2024-03-28



Lars Lindgren