

# Fjällstugan Tandådalen AB

559323-1284

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Michael Engblom, Styrelseledamot

2024-07-27

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och uthyrning till turister och företag jämte därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-06-17 - 2021-12-31
Nettoomsättning	-1	0	0
Resultat efter finansiella poster	-644 476	-1 825	-450
Soliditet (%)	-9	7	8

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	-450	-1 825	22 725
Balanseras i ny räkning		-1 825	1 825	0
Årets resultat			-644 476	-644 476
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-2 275</b>	<b>-644 476</b>	<b>-621 751</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-2 275
Årets resultat	-644 476
<b>Summa</b>	<b>-646 751</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-646 751
<b>Summa</b>	<b>-646 751</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-617 234	-1 825
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-617 234</b>	<b>-1 825</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-617 235</b>	<b>-1 825</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 241	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-27 241</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-644 476</b>	<b>-1 825</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-644 476</b>	<b>-1 825</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-644 476</b>	<b>-1 825</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 295 000	0
Andra långfristiga fordringar	4	0	299 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 295 000</b>	<b>299 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 295 000</b>	<b>299 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		147 236	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>147 236</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 241 013	22 725
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 241 013</b>	<b>22 725</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 388 249</b>	<b>22 725</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>6 683 249</b>	<b>322 225</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-2 275	-450
Årets resultat		-644 476	-1 825
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-646 751</b>	<b>-2 275</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-621 751</b>	<b>22 725</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Obligationslån		1 694 000	0
Övriga skulder till kreditinstitut		2 043 000	0
Skulder till koncernföretag		3 568 000	299 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 305 000</b>	<b>299 500</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>6 683 249</b>	<b>322 225</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01  
- 2023-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	3 295 000
-----------------------------	-----------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 295 000</b>
------------------------------------	------------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>3 295 000</b>
------------------------	------------------

## Not 4 - Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	0
-----------------------------	---

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>
------------------------	----------

## Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till PME Invest AB, med organisationsnummer 559185-0101 och säte i Stockholm.

# Underskrifter

Årsredovisning för Fjällstugan Tandådalen AB, 559323-1284  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Michael Engblom  
Michael Engblom  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2024-07-27