

Årsredovisning
för
Stig Ove Bengt Förvaltning AB
559348-8017

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Nettrup, Styrelseledamot
2026-01-13

Styrelsen för Stig Ove Bengt Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Vellinge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	350	562	324
Resultat efter finansiella poster	-706	-664	-678
Soliditet (%)	0,3	0,3	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	0	986	60 986
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		986	-986	0
Erhållna aktieägartillskott			707 000	707 000
Årets resultat			-706 488	-706 488
Belopp vid årets utgång	60 000	986	512	61 498

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 399 089 kr(y).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	707 987
årets förlust	-706 488
	1 499
disponeras så att i ny räkning överföres	1 499
	1 499

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		350 463	561 702
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		350 463	561 702
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-95 725	-81 196
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 497	-105 497
Summa rörelsekostnader		-201 222	-186 693
Rörelseresultat		149 241	375 009
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	39
Räntekostnader och liknande resultatposter		-855 729	-1 039 062
Summa finansiella poster		-855 729	-1 039 023
Resultat efter finansiella poster		-706 488	-664 014
Resultat före skatt		-706 488	-664 014
Årets resultat		-706 488	-664 014

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	18 097 719	18 203 216
Summa materiella anläggningstillgångar		18 097 719	18 203 216
Summa anläggningstillgångar		18 097 719	18 203 216
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		87	63
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		204 000	204 000
Summa kortfristiga fordringar		204 087	204 063
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	6 969
Summa kassa och bank		0	6 969
Summa omsättningstillgångar		204 087	211 032
SUMMA TILLGÅNGAR		18 301 806	18 414 248

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		707 987	665 001
Årets resultat		-706 488	-664 014
Summa fritt eget kapital		1 499	987
Summa eget kapital		61 499	60 987
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		13 487 451	13 475 000
Övriga skulder		4 189 211	4 529 911
Summa långfristiga skulder		17 676 662	18 004 911
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		19 599	18 812
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		544 046	329 538
Summa kortfristiga skulder		563 645	348 350
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 301 806	18 414 248

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	18 475 750	18 475 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 475 750	18 475 750
Ingående avskrivningar	-272 534	-167 037
Årets avskrivningar	-105 497	-105 497
Utgående ackumulerade avskrivningar	-378 031	-272 534
Utgående redovisat värde	18 097 719	18 203 216

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	17 676 662	18 004 911
	17 676 662	18 004 911

Not Eventualförpliktelser

Bolaget har ställt säkerhet i form av borgen för fastighetslån om totalt 13 475 000 kr.

	2025-06-30	2024-06-30
Eventualförpliktelser	13 475 000	13 475 000
	13 475 000	13 475 000

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	13 475 000	13 475 000
	13 475 000	13 475 000

Årsredovisningen beslutades 2026-01-13

Höllviken

Martin Nettrup
Martin Nettrup
Ordförande
2026-01-13

Bengt Joakim Ohrberg
Bengt Joakim Ohrberg
2026-01-13