

# Besiktningar.nu Sverige AB

559045-3584

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Aline Mirkhalafi, Styrelseledamot

2025-01-05

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Besiktningar.nu Sverige AB (org.nr 559045-3584) har sitt säte i Stockholm och erbjuder besiktningstjänster inom bygg- och fastighetsbranschen, med fokus på att säkerställa kvalitet och efterlevnad av branschstandarder.

Verksamheten omfattar utförande av olika typer av besiktningar, konsultation inom byggledning samt förmedling av besiktningstjänster till privatpersoner, företag och bostadsrättsföreningar. Bolaget utvecklar också applikationer och webbaserade verktyg för att underlätta arbetet för besiktningsmän och öka effektiviteten i branschen.

### Flerårsöversikt

	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Nettoomsättning	0	365 676	561 213	450 000
Resultat efter finansiella poster	0	-4 785	0	-175 000
Soliditet (%)	100	100	80	75

Under det senaste räkenskapsåret har vår omsättning minskat med över 30% jämfört med föregående år. Detta beror främst på minskad efterfrågan inom branschen samt interna omstruktureringar för att effektivisera verksamheten

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	143 456	0	193 456
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			0	0
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>143 456</b>	<b>0</b>	<b>193 456</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	143 456
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>143 456</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	143 456
<b>Summa</b>	<b>143 456</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	365 676
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>365 676</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		0	-89 528
Personalkostnader	2	0	-280 933
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-370 461</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-4 785</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-4 785</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	4 785
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>4 785</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-06-30	2023-06-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Lån till delägare eller närstående		0	-585 840
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>-585 840</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>-585 840</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		50 000	46 074
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		143 456	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>193 456</b>	<b>46 074</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	733 222
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>733 222</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>193 456</b>	<b>779 296</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>193 456</b>	<b>193 456</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-06-30	2023-06-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		143 456	143 456
Årets resultat		0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>143 456</b>	<b>143 456</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>193 456</b>	<b>193 456</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>193 456</b>	<b>193 456</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2023-07-01  
- 2024-06-30

---

Medelantal anställda under året

1,0

# Underskrifter

Årsredovisning för Besiktningar.nu Sverige AB, 559045-3584  
Avseende räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Stockholm

Aline Mirkhalafi  
Aline Mirkhalafi  
Styrelseledamot  
2024-12-30