

Årsredovisning

Björklunds Fastighets AB

Org.nr 556228-7200

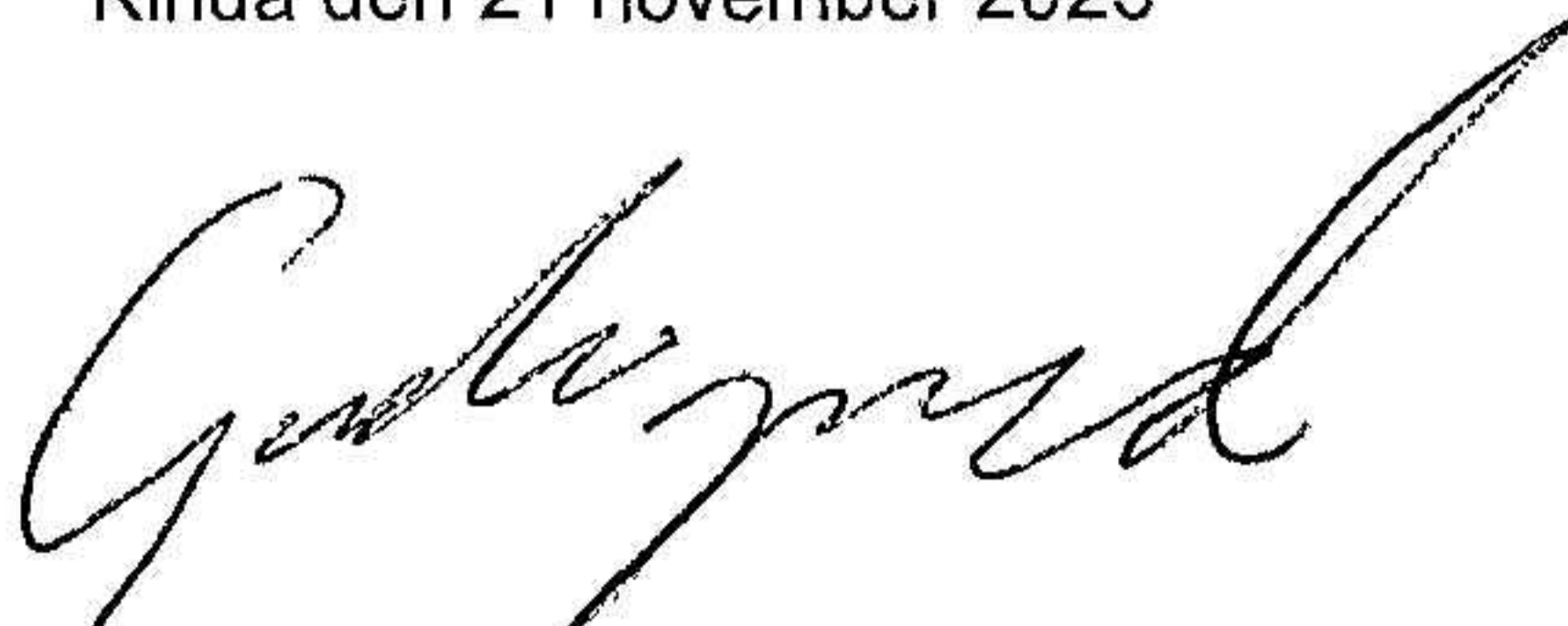
Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björklunds Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kinda den 21 november 2025



Gustav Björklund

Årsredovisning

för

Björklunds Fastighets AB

Org.nr. 556228-7200

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	10

Styrelsen för Björklunds Fastighets AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fasad- och måleriarbeten samt fastighetsförvaltning. Verksamheten är ägarledd av Stefan och Gustav Björklund som tillsammans har gedigen erfarenhet inom branschen. Bolagets kundportfölj består till största del av företagskunder. Exponeringen mot privatkunder uppgår till ca 30% i dagsläget årligen utförs över 100 arbeten inom företaget.

Bolaget har sitt säte i Linköping, Kisa, Vimmerby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Händelser av väsentlig betydelse – företagsrekonstruktion

Under perioden 23 januari 2024 till 23 december 2024 var Björklunds Fasad & Måleri AB föremål för företagsrekonstruktion enligt beslut av Linköpings tingsrätt (mål nr Å 352-24). Rekonstruktionsplanen fastställdes av tingsrätten och vann laga kraft. Den omfattade ett offentligt ackord där oprioriterade fordringsägare erhöll 25 % betalning av sina fordringar, utbetalda i tolv månadsrater med slutbetalning senast 30 December 2025. Rekonstruktören, advokat Lars Lundberg, utsågs även till tillsynsperson för att övervaka genomförandet av planen. Under hösten 2025 bytte bolaget namn till Björklunds Fastighets AB.

Bolaget sålde fastigheten vid namnet Kinda Tyresfors 1:11 2024-12-13.

Den 23 december 2024 beslutade tingsrätten att rekonstruktionen skulle upphöra, då syftet med rekonstruktionen ansågs uppnått och att skuld uppgörelsen genomförts i enlighet med fastställd plan.

Väsentliga osäkerhetsfaktorer

Bolaget har ett negativt eget kapital, trots de åtgärder som styrelsen vidtagit kring kostnadsbesparingar och genomgången företagsrekonstruktion med skuldnedskrivning, kan det finnas väsentlig osäkerhet kring möjligheten för fortsatt drift om åtgärderna inte får den effekt som önskas eller om efterfrågan på bolagets tjänster skulle minska.

Ekonomisk effekt av rekonstruktionen

Genom skuld nedskrivningen och de omfattande kostnadsbesparingar som genomfördes under rekonstruktionen har bolagets balansräkning stärkts väsentligt.

-De totala skulderna har reducerats med cirka 75 % för oprioriterade fordringar, motsvarande en skuld minskning på omkring 2,4 Mkr.

-Totala skuldnedskrivningen i rekonstruktionen uppgår till ca 5, 7 Mkr.

-Bolaget har genomfört uppsägningar av dyra hyresavtal och leasingkontrakt, vilket minskat de fasta kostnaderna med cirka 25 % jämfört med föregående år.

-Personalkostnaderna har anpassats till nuvarande verksamhetsvolym, och ledningen har sänkt sina löner.

Som följd av dessa åtgärder och en förbättrad kostnadsstruktur driver bolaget sedan hösten 2024 verksamheten positivt resultat. Kassaflödet är positivt och resultatet förväntas fortsatt vara stabilt även framgent.

Finansiell ställning efter rekonstruktionen

Efter rekonstruktionens avslut är bolaget skuldsatt i begränsad omfattning, främst till följd av ackords likviden som betalas löpande till och med December 2025. Bolaget finansierar verksamheten genom löpande intäkter utan extern finansiering. Utöver lån på bolagets ägda fastigheter. Likviditeten bedöms som god.

Bolagets resultatprognoser och den faktiska utvecklingen visar på en stabil och lönsam drift.

Fortsatt drift och bedömning av den närmaste tolv månadersperioden

Styrelsen bedömer att de genomförda åtgärderna – inklusive kostnadsreduceringar, effektivare inköp, försäljning av fastigheter samt avyttring av icke strategiska tillgångar samt skuldnedskrivningen – har säkerställt bolagets långsiktiga livskraft.

Bolaget har en stabil orderstock, en väl etablerad kundbas inom både offentlig och privat sektor, samt en positiv resultatutveckling. Mot denna bakgrund gör styrelsen bedömningen att förutsättningarna för fortsatt drift under de kommande 12 månaderna är mycket goda.

Under 2024 har bolagets egna kapital varit helt förbrukat. Kapitalet är inte återställt vid årsredovisningens angivande.

Kontrollbalansräkning har inte upprättats. Styrelsen och ägarna är medvetna om vad det innebär enligt regelverket i ABL 25 kap.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	18 555	29 840	30 181	26 522	20 658
Resultat efter finansiella poster	1 694	-5 855	-2 100	82	1 974
Soliditet (%)	-48,74	-49,02	4,00	24,00	31,00

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	375 172	-5 831 620	-5 356 448
Balanseras i ny räkning		-5 831 620	5 831 620	
Förändring av reservfond	20 000			20 000
Årets resultat			1 693 627	1 693 627
Belopp vid årets utgång	120 000	-5 456 448	1 693 627	-3 642 821

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5 456 448
Årets resultat	1 693 627
Summa	-3 762 821

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-3 762 748
Summa	-3 762 821

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		18 554 731	29 839 626
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-317 308	0
Övriga rörelseintäkter		6 425 673	637 019
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		24 663 096	30 476 645
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 504 210	-8 797 315
Övriga externa kostnader		-5 577 813	-7 868 058
Personalkostnader	2	-10 818 306	-18 726 371
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-218 542	-223 095
Övriga rörelsekostnader		-191 004	0
Summa rörelsekostnader		-22 309 876	-35 614 839
Rörelseresultat		2 353 220	-5 138 194
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-659 593	-717 073
Summa finansiella poster		-659 593	-717 073
Resultat efter finansiella poster		1 693 627	-5 855 267
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	23 647
Summa bokslutsdispositioner		0	23 647
Resultat före skatt		1 693 627	-5 831 620
Årets resultat		1 693 627	-5 831 620

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 620 063	5 924 754
Inventarier, verktyg och installationer	4	69 875	323 840
Summa materiella anläggningstillgångar		4 689 938	6 248 594
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		100 000	
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	
Summa anläggningstillgångar		4 789 938	6 248 594
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		87 587	404 895
Förskott till leverantörer		53 686	0
Summa varulager m.m.		141 273	404 895
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		452 711	1 568 927
Övriga fordringar		1 778 898	426 196
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		200 220	1 427 894
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		93 728	805 199
Summa kortfristiga fordringar		2 525 557	4 228 216
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 818	5 316
Summa kassa och bank		16 818	5 316
Summa omsättningstillgångar		2 683 648	4 638 427
SUMMA TILLGÅNGAR		7 473 586	10 887 021

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 456 448	375 172
Årets resultat		1 693 627	-5 831 620
Summa fritt eget kapital		-3 762 821	-5 456 448
Summa eget kapital		-3 642 821	-5 336 448
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	1 458 264	1 801 641
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 978 733	4 106 421
Summa långfristiga skulder		5 436 997	5 908 062
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		933 256	933 256
Förskott från kunder		4 392	0
Leverantörsskulder		1 420 043	3 961 246
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		2 428 904	2 695 970
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		892 816	2 724 935
Summa kortfristiga skulder		5 679 411	10 315 407
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 473 586	10 887 021

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Byggnader	
Byggnader	25-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	
Maskiner	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	
Inventarier	5 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	23	37

Not 3 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 882 299	6 841 433
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-1 257 876	
Utgående anskaffningsvärden	5 584 386	6 841 433
Ingående avskrivningar	-957 545	-774 680
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	-136 050	
Årets avskrivningar	182 865	182 865
Utgående avskrivningar	-1 004 360	-957 545
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	4 620 063	5 883 888

Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 032 148	1 032 148
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-287 299	
Utgående anskaffningsvärden	744 849	1 032 148
Ingående avskrivningar	-708 308	-668 078
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	33 334	35 677
Utgående avskrivningar	-674 974	-632 401
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	69 875	399 747

Not 5 – Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	1 800 000	1 800 000

Not 6 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 978 733	2 798 397

Not 7 – Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
Fastighetsinteckningar	5 688 000	7 013 000
Summa ställda säkerheter	8 188 000	9 513 000

Not 8 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Omstrukturering av verksamheten

Under räkenskapsåret har Björklunds Fasad och Måleri genomgått en omstrukturering. Bolaget har bytt namn till Björklunds Fastighets och samtidigt ändrat sin verksamhetsinriktning från måleri- och fasadtjänster till att i stället förvalta koncernens fastigheter. Den operativa måleriverksamheten har överförts till Björklunds Måleri i Östergötland AB, där fortsatt drift bedrivs. Omstruktureringen har genomförts i syfte att skapa en tydligare organisatorisk struktur och effektivare förvaltning av respektive verksamhetsområde.

Fastighetsförsäljning

Under 2025 genomfördes en försäljning av fastigheten Kinda Mjellerum 1:22. Försäljningen resulterade i ett positivt resultat om cirka 2 miljoner kronor, vilket påverkat årets resultat i motsvarande omfattning. Resultateffekten hänförs till skillnaden mellan försäljningspris och bokfört värde samt tillhörande kostnader i samband med avyttringen.

Underskrifter av årsredovisning

Kinda den

Stefan Björklund

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Gustav Björklund

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

Ernst & Young Sweden AB

Henrik Brandt

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

GUSTAV BJÖRKLUND (SSN-validerad)

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 894b11d0ec38aff[...]1aa13ce825384

IP: 95.193.xxx.xxx

2025-11-20 07:35:31 UTC



STEFAN PETER BJÖRKLUND (SSN-validerad)

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 4babe04d4125a6[...]3074d95df8f16

IP: 78.71.xxx.xxx

2025-11-20 13:46:17 UTC



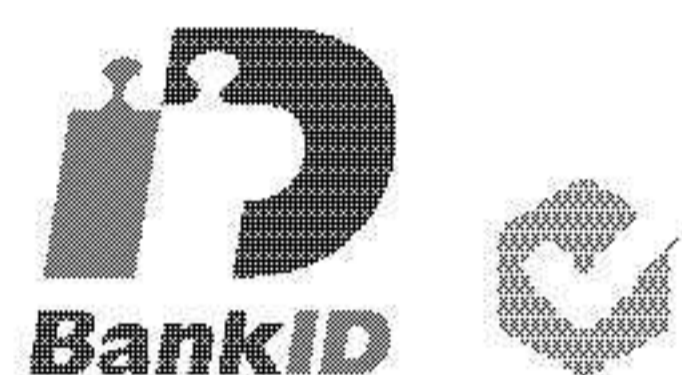
HENRIK BRANDT (SSN-validerad)

Auktoriserad revisor

Serienummer: 35519748ebd155[...]43142c2fd9ac2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-11-20 15:05:34 UTC



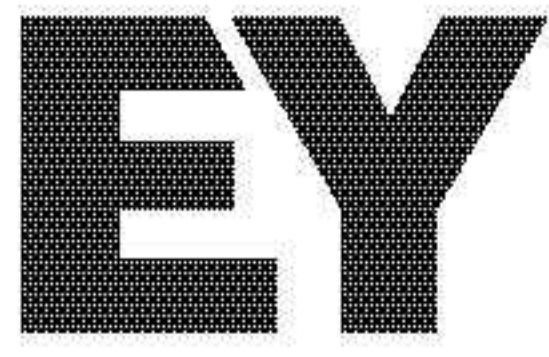
Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.



**Shape the future
with confidence**

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Björklunds Fastighets AB, org.nr 556228-7200

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Björklunds Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björklunds Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Björklunds Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentliga osäkerhetsfaktorer avseende antagandet om fortsatt drift

Utan att det påverkar mina uttalanden ovan vill jag fästa uppmärksamheten på informationen i förvaltningsberättelsen där det framgår att bolaget fortsatt har ett negativt eget kapital. De kortfristiga skulderna överstiger också bolagets omsättningstillgångar. Detta förhållande tyder på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 17 juli 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

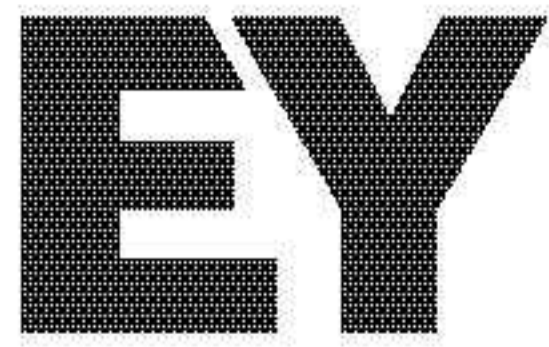
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



**Shape the future
with confidence**

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Björklunds Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Björklunds Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghetssätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamöterna i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolagets egna kapital understiger, sedan tidigare räkenskapsår, hälften av det registrerade aktiekapitalet. I strid med 25 kap. 17 § aktiebolagslagen har styrelsen varken på bolagsstämman lagt fram en av revisorn granskad kontrollbalansräkning utvisande att täckning finns för hela det registrerade aktiekapitalet eller ansökt om att bolaget ska gå i likvidation.

Årsredovisningen avgavs inte i sådan tid att det, enligt 7 kap 10§ aktiebolagslagen, varit möjligt att hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

En styrelseledamot har under året tagit upp lån i bolaget i strid med bestämmelserna i 21 kap. aktiebolagslagen. Lånet har som mest uppgått till 250 734 kr. Lånet har återbetalats före räkenskapsårets utgång

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, mervärdesskatt, debiterad skatt och arbetsgivaravgifter inte betalats i rätt tid.

Linköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Henrik Brandt
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HENRIK BRANDT (SSN-validerad)

Auktoriserad revisor

Serienummer: 35519748ebd155[...]43142c2fd9ac2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-11-20 15:05:34 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.