

Årsredovisning

för

Lina Danielsson Fastighetsbyrå AB

559089-4613

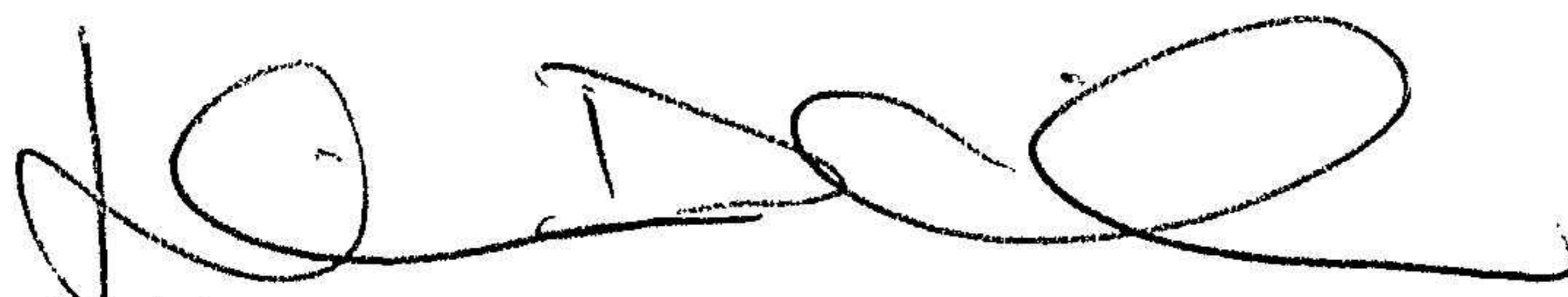
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lina Danielsson Fastighetsbyrå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn den 29 mars 2023



Lina Danielsson

Styrelsen för Lina Danielsson Fastighetsbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar aktier.

Intresseföretaget Bocentrum i Kristinehamn AB, 559095-3369, ägs till 50%.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	144	145	94	211
Soliditet (%)	98	98	95	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 500	145 224	197 724
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-140 000		-140 000
Balanseras i ny räkning		145 224	-145 224	0
Årets resultat			144 375	144 375
Belopp vid årets utgång	50 000	7 724	144 375	202 099

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 724
årets vinst	144 375
	152 099
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	75 000
i ny räkning överföres	77 099
	152 099

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 625	-4 776
Summa rörelsekostnader		-5 625	-4 776
Rörelseresultat		-5 625	-4 776
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		150 000	150 000
Summa finansiella poster		150 000	150 000
Resultat efter finansiella poster		144 375	145 224
Resultat före skatt		144 375	145 224
Årets resultat		144 375	145 224

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

25 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

150 000

150 000

Summa kortfristiga fordringar

150 000

150 000

Kassa och bank

Kassa och bank

31 599

27 224

Summa kassa och bank

31 599

27 224

Summa omsättningstillgångar

181 599

177 224

SUMMA TILLGÅNGAR

206 599

202 224

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 724

2 500

Årets resultat

144 375

145 224

Summa fritt eget kapital

152 099

147 724

Summa eget kapital

202 099

197 724

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 500

4 500

Summa kortfristiga skulder

4 500

4 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

206 599

202 224

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

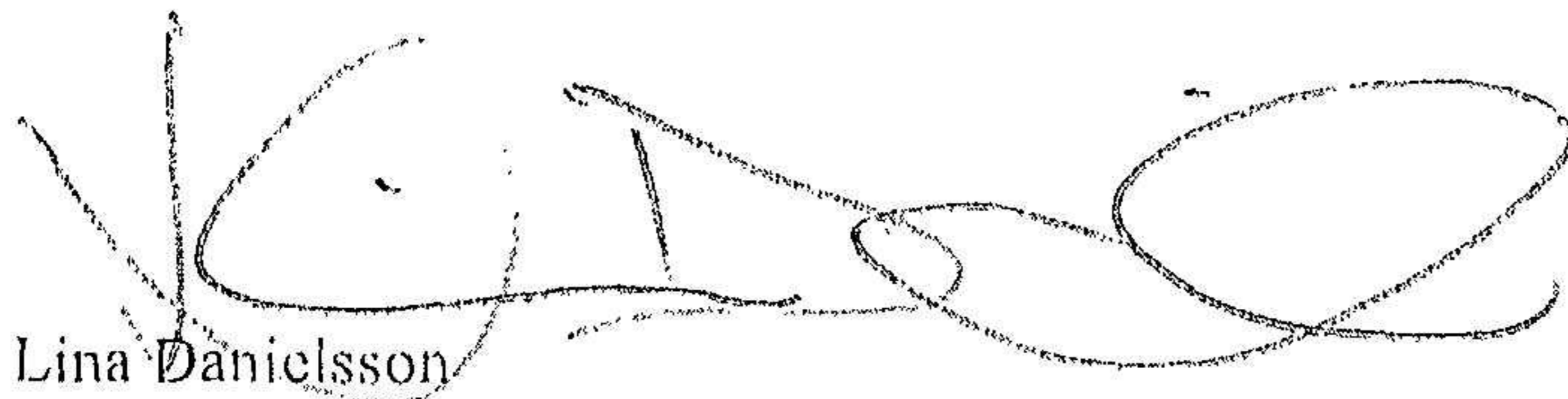
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Ägare av 50% av aktierna i Bocentrum i Kristinehamn AB 559095-3369.

Kristinehamn den 29 mars 2023



Lina Danielsson