

Årsredovisning för  
**Kungälvs oljeprodukter & entr AB**  
556175-9878

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

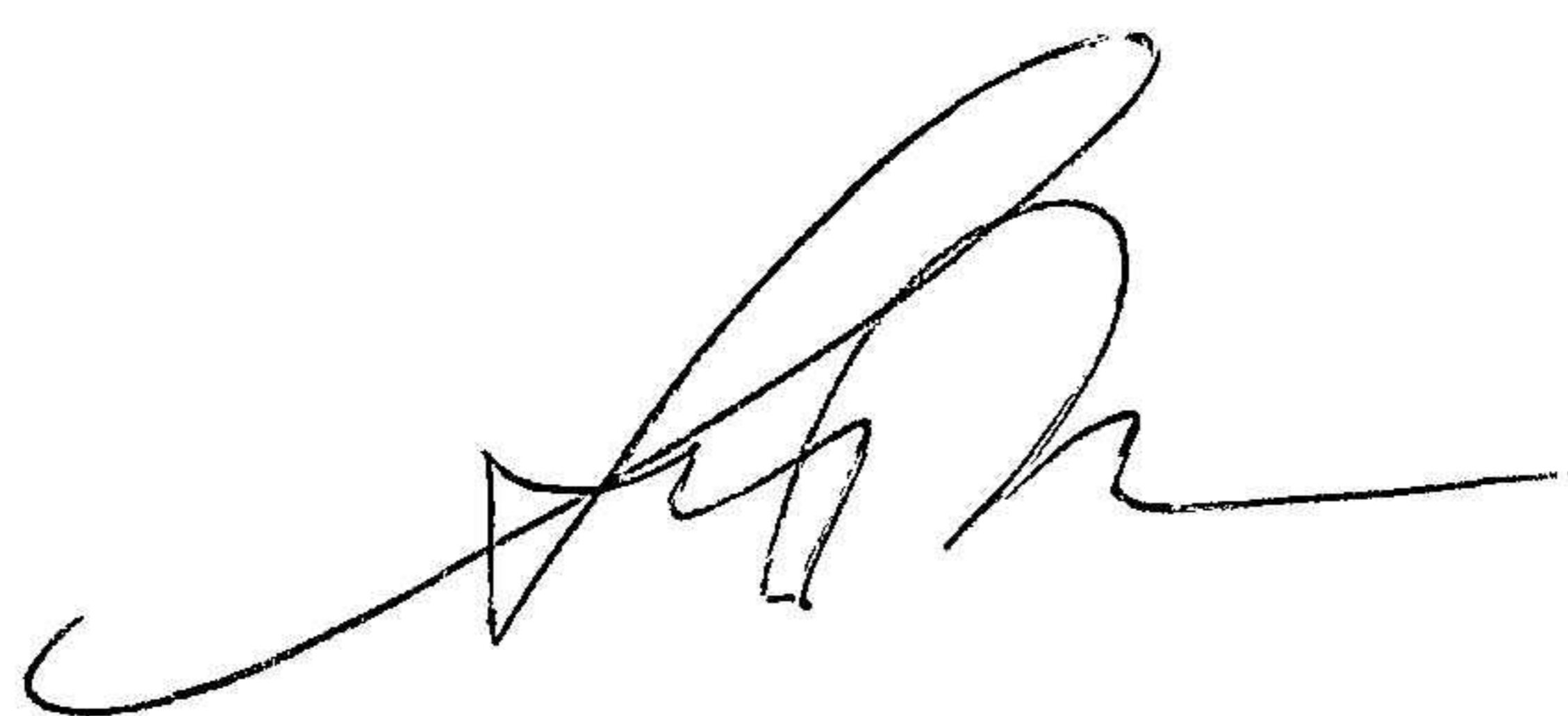
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kungälvs oljeprodukter & entr AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-05-29

Arzur Tan



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kungälv oljeprodukter & entr AB, 556175-9878, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1973 och bedriver sedan dess uthyrning av lokaler samt nybyggnad av bostadshus för uthyrning.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-		-1	-1
Resultat efter finansiella poster	-336 121	8 738 547	-288 058	-230 315
Soliditet, %	71	71	37	41

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	8 285 328
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-41 121
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>8 244 207</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	8 285 328
årets resultat	-41 121
<b>Totalt</b>	<b>8 244 207</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	8 244 207
<b>Summa</b>	<b>8 244 207</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		313 835	9 244 649
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>313 835</b>	<b>9 244 649</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-404 770
Övriga externa kostnader		-78 246	-71 572
Personalkostnader	2	-568 300	-25 760
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 000	-4 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-650 546</b>	<b>-506 102</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-336 711</b>	<b>8 738 547</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		590	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>590</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-336 121</b>	<b>8 738 547</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		295 000	-1 700 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>295 000</b>	<b>-1 700 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-41 121</b>	<b>7 038 547</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-1 087 554
<b>Årets resultat</b>		<b>-41 121</b>	<b>5 950 993</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	6 300 000	6 300 000
Inventarier, verktyg och installationer		12 000	16 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		3 630 843	-
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 942 843</b>	<b>6 316 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 942 843</b>	<b>6 316 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		148 028	-
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>148 028</b>	<b>-</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 229 282	7 414 838
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 229 282</b>	<b>7 414 838</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 377 310</b>	<b>7 414 838</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 320 153</b>	<b>13 730 838</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 285 328	2 334 335
Årets resultat		-41 121	5 950 993
Summa fritt eget kapital		8 244 207	8 285 328
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 364 207</b>	<b>8 405 328</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	1 405 000	1 700 000
Summa obeskattade reserver		1 405 000	1 700 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		1 107 340	1 108 897
Övriga skulder		2 435 555	2 516 613
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 051	-
Summa kortfristiga skulder		3 550 946	3 625 510
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 320 153</b>	<b>13 730 838</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Personal**

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 300 000	6 665 571
-Nyanskaffningar		6 300 000
	<u>6 300 000</u>	<u>12 965 571</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Avyttringar och utrangeringar		-6 665 571
		<u>-6 665 571</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 300 000</b>	<b>6 300 000</b>

### Not 4 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	<u>1 405 000</u>	<u>1 700 000</u>
	<b>1 405 000</b>	<b>1 700 000</b>

Av periodiseringsfonder utgör 289 430 (350 200) uppskjuten skatt.

## Underskrifter

Göteborg 2024-05-29

Arzur Tan

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Arzur Tan', written in a cursive style.

2024061217766