

# ÅRSREDOVISNING

## för Skogslugnet AB

Org.nr. 559333-7438

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 4    |
| -balansräkning          | 5    |
| -noter                  | 6    |
| -underskrifter          | 6    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Henrik Berg, Styrelseledamot  
2026-04-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2025   | 2024   | 2023   | 2022    |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|---------|
| Nettoomsättning                   | 0      | 0      | 0      | 0       |
| Resultat efter finansiella poster | -4 279 | 4 157  | 11 568 | -79 174 |
| Soliditet (%)                     | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00  |

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000       | 2 752 138           | 4 157          | 2 781 295          |
| Utdelning               |              | -209 550            | 0              | -209 550           |
| Balanseras i ny räkning |              | 4 157               | -4 157         | 0                  |
| Årets resultat          |              |                     | -4 279         | -4 279             |
| Belopp vid årets utgång | 25 000       | 2 546 745           | -4 279         | 2 567 466          |

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 2 546 745 |
| Årets resultat      | -4 279    |
|                     | <hr/>     |
|                     | 2 542 466 |

Förslag till disposition:

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Utdelning               | 322 400   |
| Balanseras i ny räkning | 2 220 066 |
|                         | <hr/>     |
|                         | 2 542 466 |

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 322 400,00 kr. vilket motsvarar 12,89 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING                                  | 2025-01-01<br>2025-12-31 | 2024-01-01<br>2024-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
|  | Not                      |                          |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.          |                          |                          |
| Nettoomsättning                                  | <u>0</u>                 | <u>0</u>                 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.    | 0                        | 0                        |
| Rörelsekostnader                                 |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                         | <u>-4 279</u>            | <u>-1 250</u>            |
| Summa rörelsekostnader                           | -4 279                   | -1 250                   |
| Rörelseresultat                                  | -4 279                   | -1 250                   |
| Finansiella poster                               |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | <u>0</u>                 | <u>5 407</u>             |
| Summa finansiella poster                         | 0                        | 5 407                    |
| Resultat efter finansiella poster                | -4 279                   | 4 157                    |
| Resultat före skatt                              | -4 279                   | 4 157                    |
| Årets resultat                                   | <u>-4 279</u>            | <u>4 157</u>             |

| BALANSRÄKNING                            |     | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|--|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR                               | Not |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>             |     |                  |                  |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b> |     |                  |                  |
| Andra långfristiga fordringar            | 2   | <u>2 250 000</u> | <u>2 000 000</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar  |     | 2 250 000        | 2 000 000        |
| <br>                                     |     |                  |                  |
| Summa anläggningstillgångar              |     | 2 250 000        | 2 000 000        |
| <br>                                     |     |                  |                  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>             |     |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>           |     |                  |                  |
| Övriga fordringar                        |     | <u>3 040</u>     | <u>3 040</u>     |
| Summa kortfristiga fordringar            |     | 3 040            | 3 040            |
| <br>                                     |     |                  |                  |
| Kassa och bank                           |     |                  |                  |
| Kassa och bank                           |     | <u>314 426</u>   | <u>778 255</u>   |
| Summa kassa och bank                     |     | 314 426          | 778 255          |
| <br>                                     |     |                  |                  |
| Summa omsättningstillgångar              |     | 317 466          | 781 295          |
| <br>                                     |     |                  |                  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                  |     | <b>2 567 466</b> | <b>2 781 295</b> |
| <br>                                     |     |                  |                  |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>          |     |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                      |     |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>               |     |                  |                  |
| Aktiekapital                             |     | <u>25 000</u>    | <u>25 000</u>    |
| Summa bundet eget kapital                |     | 25 000           | 25 000           |
| <br>                                     |     |                  |                  |
| <b>Fritt eget kapital</b>                |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                      |     | 2 546 745        | 2 752 138        |
| Årets resultat                           |     | <u>-4 279</u>    | <u>4 157</u>     |
| Summa fritt eget kapital                 |     | 2 542 466        | 2 756 295        |
| <br>                                     |     |                  |                  |
| Summa eget kapital                       |     | 2 567 466        | 2 781 295        |
| <br>                                     |     |                  |                  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>    |     | <b>2 567 466</b> | <b>2 781 295</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

| Not 2 | Andra långfristiga fordringar | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|-------|-------------------------------|------------------|------------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden   | 2 000 000        | 2 000 000        |
|       | Reglerade fordringar          | <u>250 000</u>   | <u>0</u>         |
|       | Utgående anskaffningsvärden   | <u>2 250 000</u> | <u>2 000 000</u> |
|       | Redovisat värde               | 2 250 000        | 2 000 000        |

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-26

*Henrik Berg*  
Henrik Berg  
2026-04-26