

Årsredovisning för

International building developer AB

559351-4770

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Simon Lyons Wiklund
Styrelseledamot
2024-05-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för International building developer AB, 559351-4770, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska arbeta med nybyggnation av enbostadshus och tvåbostadshus, samt allehanda renovering av en- eller flerbostadshus.

Företaget har sitt säte i Stockholm och bildades under 2022.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	7 694 600	123 397
Resultat efter finansiella poster	-1 201 059	-38 009
Soliditet %	-33,5	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	38 009	-38 009
Balanseras i ny räkning		-38 009	38 009
Erhållna aktieägartillskott		1 118 260	
Årets resultat			-1 201 059
Belopp vid årets utgång	25 000	1 118 260	-1 201 059

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	1 118 260
Årets resultat	-1 201 059
Summa	-82 799

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-82 799
Summa	-82 799

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-01-01-
2023-12-31

2021-12-06-
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

1 694 595

123 397

Övriga rörelseintäkter

6 000 005

1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

7 694 600

123 398

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-7 135 191

0

Övriga externa kostnader

-476 957

-57 163

Personalkostnader

-153 531

-81 232

Övriga rörelsekostnader

-781 579

0

Summa rörelsekostnader

-8 547 258

-138 395

Rörelseresultat

-852 658

-14 997

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

232

9

Räntekostnader och liknande resultatposter

-348 633

-23 021

Summa finansiella poster

-348 401

-23 012

Resultat efter finansiella poster

-1 201 059

-38 009

Resultat före skatt

-1 201 059

-38 009

Årets resultat

-1 201 059

-38 009

2024072910998

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

3 935 933

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

0

2 668 137

Summa materiella anläggningstillgångar

0

6 604 070

Summa anläggningstillgångar

0

6 604 070

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

24 111

77 060

Övriga fordringar

197

0

Summa kortfristiga fordringar

24 308

77 060

Kassa och bank

Kassa och bank

148 187

285 451

Summa kassa och bank

148 187

285 451

Summa omsättningstillgångar

172 495

362 511

SUMMA TILLGÅNGAR

172 495

6 966 581

2024072910999

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 118 260

38 009

Årets resultat

-1 201 059

-38 009

Summa fritt eget kapital

-82 799

0

Summa eget kapital

-57 799

25 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

0

1 291 667

Summa långfristiga skulder

0

1 291 667

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

156 109

102 972

Övriga skulder

74 185

5 413 598

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

133 344

Summa kortfristiga skulder

230 294

5 649 914

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

172 495

6 966 581

2024072911000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 935 933	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		3 935 933
Försäljningar/utrangeringar	-3 935 933	
Utgående anskaffningsvärden	0	3 935 933
Redovisat värde	0	3 935 933

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 668 137	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter		2 668 137
Försäljningar/utrangeringar	-2 668 137	
Utgående anskaffningsvärden	0	2 668 137
Redovisat värde	0	2 668 137

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	1 291 667

Underskrifter

Stockholm

2024-03-19

Simon Lyons Wiklund
Styrelseordförande

Datum

2024072911002