

Lupus Lang AB
556674-4941
Säte: Helsingborg

2023011008798

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen för Lupus Lang AB avger följande årsredovisning

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - tilläggsupplysningar | 7 |

Om inte annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lupus Lang AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-01-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Råå 2023-01-05



Ulf Göransson-Li

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom läkemedels- och livsmedelsbranschen.

Bolaget har sitt säte på Råå i Helsingborgs kommun, Region Skåne, där bolaget även har sitt kontor.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat yterliggare aktie i Agreeo AB. Bolaget har nu totalt en ägareandel i Agreeo AB motsvarande 33%.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|---|-------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning, tkr | 2 268 | 2 314 | 2 036 | 1 534 | 1 524 |
| Rörelseresultat efter finansiella poster, tkr | 263 | 782 | 1 200 | 1 482 | 1 464 |
| Medelantal anställda | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 |
| Soliditet | 27% | 31% | 86% | 82% | 68% |

Bolaget bildades under 2005

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 0 | 1 485 302 | 464 344 | 1 999 645 |
| Resultatdisposition enligt årsstämman | | | 464 344 | -464 344 | |
| Utdelning | | | 570 000 | | 570 000 |
| Årets resultat | | | | 155 811 | 155 811 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 0 | 2 519 645 | 155 811 | 2 725 457 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 485 302 |
| Årets resultat | 155 811 |
| Totalt | <u>1 641 113</u> |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

| | |
|----------------------------|------------------|
| Utdelning till aktieägarna | 0 |
| Balanseras ny räkning | 1 641 113 |
| Totalt | <u>1 641 113</u> |

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolaget soliditet till 27 procent. Soliditeten är bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolag bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort eller lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2 st.
(försiktighetsregeln)

| Resultaträkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 2 010 247 | 2 204 178 |
| Övriga rörelseintäkter | | <u>158 224</u> | <u>110 200</u> |
| Summa rörelseintäkter | | 2 168 470,85 | 2 314 378 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -219 980 | -103 513 |
| Personalkostnader | 2 | -1 458 455 | -1 374 969 |
| Av- nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -71 425 | -29 760 |
| Övriga rörelsekostnader | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelsekostnader | | -1 749 860 | -1 508 243 |
| Rörelseresultat | | 418 611,10 | 806 136 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultat poster | | 230 | 25 |
| Räntekostnader och liknande resultat poster | | -155 068 | -24 618 |
| Summa finansiella poster | | <u>-154 838</u> | <u>-24 593</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 263 773 | 781 543 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfond | | -65 940 | -195 385 |
| Förändring av överavskrivningar | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | | -65 940 | -195 385 |
| Resultat före skatt | | 197 833 | 586 158 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | <u>-42 022</u> | <u>-121 814</u> |
| Årets resultat | | <u>155 811</u> | <u>464 344</u> |

| Balansräkning | Not | <u>2022-12-31</u> | <u>2021-12-31</u> |
|--|------------|--------------------------|--------------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 7 830 155 | 7 901 580 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | | 0 | 0 |
| Inventarier, verktyg och installationer | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <u>7 830 155</u> | <u>7 901 580</u> |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 144 777 | 124 777 |
| Nedskrivningar av värdepapper | | 96 690 | 96 690 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | <u>241 467</u> | <u>221 467</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>8 071 622</u> | <u>8 123 047</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 14 124 | 46 527 |
| Skattefordringar | | 201 452 | 121 660 |
| Övriga fordringar | | 0 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <u>215 576</u> | <u>168 187</u> |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | <u>1 647 611</u> | <u>1 540 877</u> |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <u>1 647 611</u> | <u>1 540 877</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>1 863 187</u> | <u>1 709 064</u> |
| Summa tillgångar | | <u>9 934 810</u> | <u>9 832 111</u> |

| Balansräkning | Not | <u>2022-12-31</u> | <u>2021-12-31</u> |
|---|------------|--------------------------|--------------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Reservfond | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa bundet eget kapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 485 302 | 1 590 958 |
| Årets resultat | | 155 811 | 464 344 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>1 641 113</u> | <u>2 055 302</u> |
| Summa eget kapital | | 1 691 113 | 2 105 302 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfond | | 1 297 634 | 1 231 694 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa obeskattade reserver | | <u>1 297 634</u> | <u>1 231 694</u> |
| Avsättningar | | | |
| Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelse enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m. | | 0 | 0 |
| Övriga avsättningar | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa långfristiga | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5,6 | 4 793 010 | 4 853 835 |
| Övriga skulder | | <u>1 920 000</u> | <u>1 440 000</u> |
| Summa långfristiga | | <u>6 713 010</u> | <u>6 293 835</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 62 756 | 2 224 |
| Skatteskulder | | 0 | 0 |
| Övriga skulder | | 170 297 | 199 057 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>233 053</u> | <u>201 281</u> |
| Summa eget kapital och skulder | | <u>9 934 810</u> | <u>9 832 111</u> |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värdepappersprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag (K2)..

Avskrivningar

| | |
|--|-------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |
| Byggnader på egen mark | 50 år |
| Mark | Ingen |

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|----------------------|-------------|-------------|
| Medelantal anställda | 2 | 2 |

Not 3 Byggnader och mark

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 7 931 340 | 0 |
| -Inköp | 0 | 7 931 340 |
| Utgående anskaffningsvärde | 7 931 340 | 7 931 340 |
| Ingående avskrivningar | -29 760 | 0 |
| -Årets avskrivningar | -71 425 | -29 760 |
| Utgående avskrivningar | -101 185 | -29 760 |
| Redovisat värde | <u>7 830 155</u> | <u>7 901 580</u> |

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 124 777 | 24 777 |
| -Inköp | 20 000 | 100 000 |
| Utgående anskaffningsvärde | <u>144 777</u> | <u>124 777</u> |
| Redovisat värde | <u>144 777</u> | <u>124 777</u> |

Not 5 Långfristiga skulder

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen: | | |
| Skulder till kreditinstitut | 4 793 010 | 4 853 835 |
| Övriga skulder | 1 920 000 | 1 440 000 |
| Summa | <u>6 713 010</u> | <u>6 293 835</u> |

Not 6 Ställda säkerheter

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 0 | 0 |
| Fastighetsinteckning | 4 866 000 | 4 866 000 |
| Summa ställda säkerheter | <u>4 866 000</u> | <u>4 866 000</u> |

Råå 2023-01-05


Ulf Göransson-Li