

Årsredovisning

för

Funäsfjällen 2 Fastighets AB

559214-7507

Räkenskapsåret

2022-11-01 – 2023-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Frisk, Styrelseledamot

2024-04-19

Styrelsen för Funäsfjällen 2 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–11–01 – 2023–10–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-56	-24
Soliditet (%)	37,1	42,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-23 790	26 210
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-23 790	23 790	0
Erhållna aktieägartillskott		80 000		80 000
Årets resultat			-55 687	-55 687
Belopp vid årets utgång	50 000	56 210	-55 687	50 523

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	56 210
årets förlust	-55 687
	523
disponeras så att	
i ny räkning överföres	523
	523

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-11-01 -2023-10-31	2021-11-01 -2022-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 901	-23 790
Summa rörelsekostnader		-54 901	-23 790
Rörelseresultat		-54 901	-23 790
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-786	0
Summa finansiella poster		-786	0
Resultat efter finansiella poster		-55 687	-23 790
Resultat före skatt		-55 687	-23 790
Årets resultat		-55 687	-23 790

Balansräkning	Not	2023-10-31	2022-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	12 300	12 300
Summa materiella anläggningstillgångar		12 300	12 300
Summa anläggningstillgångar		12 300	12 300
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		80 000	0
Övriga fordringar		164	0
Summa kortfristiga fordringar		80 164	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		43 700	50 000
Summa kassa och bank		43 700	50 000
Summa omsättningstillgångar		123 864	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		136 164	62 300

Balansräkning	Not	2023-10-31	2022-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		56 210	0
Årets resultat		-55 687	-23 790
Summa fritt eget kapital		523	-23 790
Summa eget kapital		50 523	26 210
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		38 061	12 300
Skatteskulder		47 580	23 790
Summa kortfristiga skulder		85 641	36 090
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		136 164	62 300

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	12 300	12 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 300	12 300
Utgående redovisat värde	12 300	12 300

2024-04-19

Niklas Frisk
Niklas Frisk
Ordförande

Ted Wengler
Ted Wengler