

# Årsredovisning

för

## Engmans Hyrtjänst i Sävar AB

556247-0335

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Engmans Hyrtjänst i Sävar AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. *24 juli 2023*

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

*20230724*

Åkernäs



Mikael Engman

# Årsredovisning

för

## Engmans Hyrtjänst i Sävar AB

556247-0335

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Engmans Hyrtjänst i Sävar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska hyra ut lokaler och mark och bedriva försäljning av reservdelar, verktyg och maskinutrustning till motorfordon och försäljning av enklare måltider samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100% av Engmans Skogsmaskiner i Åkernäs AB, 556610-0060.  
Företaget har sitt säte i Bjurholm .

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2018/19</b> (18 mån)
Nettoomsättning	3 822	4 071	3 838	2 715
Resultat efter finansiella poster	114	168	42	-810
Soliditet (%)	12,8	10,5	6,9	5,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	134 248	168 144	422 392
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			168 144	-168 144	0
Årets resultat				114 092	114 092
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>302 392</b>	<b>114 092</b>	<b>536 484</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	302 393
årets vinst	114 092
	<b>416 485</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	416 485
	<b>416 485</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 821 640	4 070 617
Övriga rörelseintäkter		2 219	5 830
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 823 859</b>	<b>4 076 447</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 855 025	-1 941 413
Övriga externa kostnader		-546 444	-548 674
Personalkostnader	2	-1 223 126	-1 334 803
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-85 415	-83 412
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 710 010</b>	<b>-3 908 302</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>113 849</b>	<b>168 145</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		243	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>243</b>	<b>-1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>114 092</b>	<b>168 144</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>114 092</b>	<b>168 144</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>114 092</b>	<b>168 144</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	520 092	520 092
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	30 906	41 814
Inventarier, verktyg och installationer	5	105 492	179 999
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>656 490</b>	<b>741 905</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	6	54 000	54 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>54 000</b>	<b>54 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>710 490</b>	<b>795 905</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		675 983	643 144
<b>Summa varulager</b>		<b>675 983</b>	<b>643 144</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		28 169	0
Övriga fordringar		142 462	142 160
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 406	12 597
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>184 037</b>	<b>154 757</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 625 588	2 422 742
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 625 588</b>	<b>2 422 742</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 485 608</b>	<b>3 220 643</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**4 196 098**                      **4 016 548**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

302 393

134 248

Årets resultat

114 092

168 144

**Summa fritt eget kapital**

**416 485**

**302 392**

**Summa eget kapital**

**536 485**

**422 392**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

1 050

1 050

Skulder till koncernföretag

2 984 887

2 984 887

**Summa långfristiga skulder**

**2 985 937**

**2 985 937**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

149 799

137 640

Skatteskulder

17 442

30 860

Övriga skulder

229 200

100 396

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

277 235

339 323

**Summa kortfristiga skulder**

**673 676**

**608 219**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 196 098**

**4 016 548**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Byggnadsinventarier	6

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 962 021	3 962 021
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 962 021</b>	<b>3 962 021</b>
Ingående avskrivningar	-3 441 929	-3 441 929
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 441 929</b>	<b>-3 441 929</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>520 092</b>	<b>520 092</b>
Bokfört värde mark	520 092	520 092
	<b>520 092</b>	<b>520 092</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 540	54 540
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>54 540</b>	<b>54 540</b>
Ingående avskrivningar	-12 726	-1 818
Årets avskrivningar	-10 908	-10 908
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 634</b>	<b>-12 726</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 906</b>	<b>41 814</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	488 174	448 119
Inköp		40 055
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>488 174</b>	<b>488 174</b>
Ingående avskrivningar	-308 175	-235 671
Årets avskrivningar	-74 507	-72 504
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-382 682</b>	<b>-308 175</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>105 492</b>	<b>179 999</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 000	54 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>54 000</b>	<b>54 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>54 000</b>	<b>54 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senast fem år efter balansdagen	2 985 937	2 985 937
	<b>2 985 937</b>	<b>2 985 937</b>

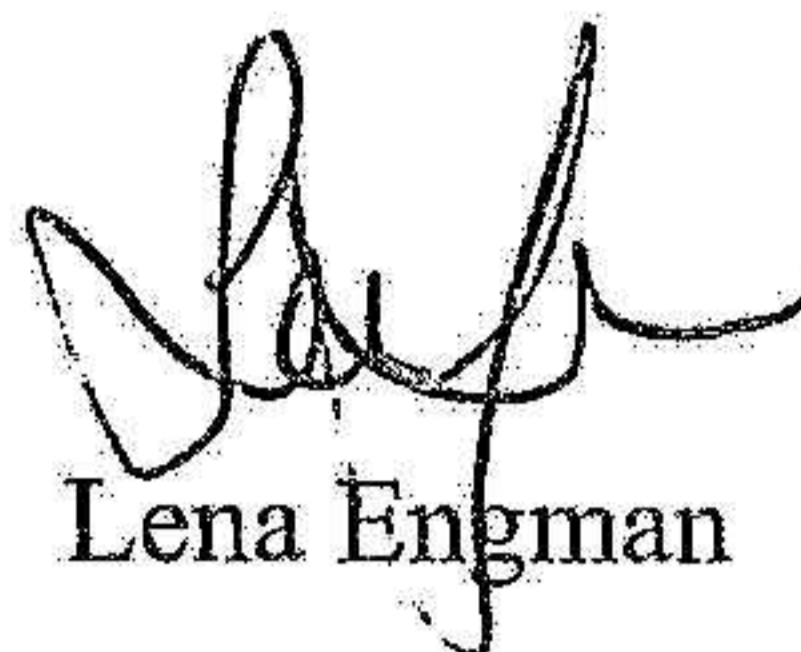
**Not 8 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 700 000	2 700 000
	<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>

Åkernäs den 30 juni 2023



Mikael Engman  
Ordförande



Lena Engman



Jennelie Engman

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 24 juli 2023

BDO Norr AB



Marcus Holmberg  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Engmans Hyrtjänst i Sävar AB  
Org.nr. 556247-0335

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Engmans Hyrtjänst i Sävar AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Engmans Hyrtjänst i Sävar ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Engmans Hyrtjänst i Sävar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Engmans Hyrtjänst i Sävar AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Engmans Hyrtjänst i Sävar AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

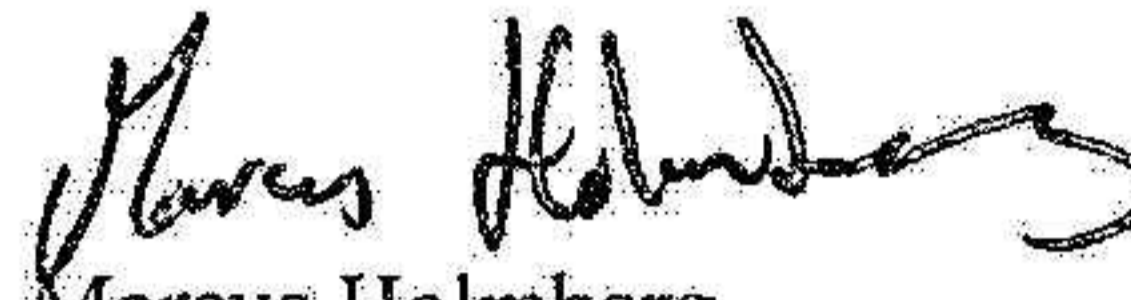
relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Umeå den 24 juli 2023

BDO Norr AB



Marcus Holmberg

Auktoriserad revisor