

Årsredovisning

för

Västerås Effekten 12 AB 559150-0391

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Västerås Effekten 12 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm, den 30 juni 2022



Peter Carlsson

Årsredovisning

för

Västerås Effekten 12 AB

559150-0391

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning

<u>Förvaltningsberättelse</u>	<u>2</u>
<u>Resultaträkning</u>	<u>3</u>
<u>Balansräkning</u>	<u>4</u>
<u>Noter</u>	<u>5</u>
<u>Underskrifter</u>	<u>6</u>

Styrelsen för Västerås Effekten 12 AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Västerås Effekten 12 AB är ett helägt dotterbolag till Northvolt Labs AB, org.nr. 559144-2891.

Västerås Effekten 12 AB äger den mark där Northvolt Labs AB har etablerat en fabriksanläggning i Västerås. Bolaget bedriver ingen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året sålde Västerås Effekten 12 AB den nybildade fastigheten Västerås Effekten 13 och en del av markområdet tidigare tillhörande fastigheten Västerås Effekten 12.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Under 2022 ligger Northvoltkoncernens fokus på att ytterligare utöka den storskaliga produktionen i Skellefteå. Koncernen siktar på att nå en marknadsandel i Europa på cirka 25 procent år 2030, vilket innebär uppskattningsvis 150 GWh i produktionskapacitet. Om detta mål ska nås behöver Northvoltkoncernen bygga ytterligare ett antal fabriker, utöver de som redan finns i planen, under de kommande åren.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018 (11 mån)
Resultat efter finansiella poster	2 821	—	—	—
Balansomslutning	6 721	7 396	7 396	7 396
Soliditet (%)	0,7 %	(3,0) %	0,7%	0,7%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	—	—	50 000
Rättelse av fel avseende redovisning av fastighetsskatt under 2020	—	—	-270 440	-270 440
Korrigerat ingående eget kapital 2020-01-01	50 000	—	-270 440	-220 440
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:	—	-270 440	270 440	—
Årets resultat	—	—	265 852	265 852
Belopp vid årets utgång	50 000	-270 440	265 852	45 412

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	-270 440
Årets resultat	265 852
	-4 588

Disponeras så att
i ny räkning överföres **-4 588**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter			
Övriga rörelseintäkter	2	2 960 333	—
		2 960 333	—
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-135 220	—
		-135 220	—
Rörelseresultat		2 825 113	—
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 207	—
		-4 207	—
Resultat efter finansiella poster		2 820 906	—
Bokslutsdispositioner		-2 555 054	—
Resultat före skatt		265 852	—
Årets resultat		265 852	—

2022072025884

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	3	6 606 077	7 345 744
Summa anläggningstillgångar		6 606 077	7 345 744
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		65 077	—
		65 077	—
<i>Kassa och bank</i>		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		115 077	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		6 721 154	7 395 744
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-270 440	—
Årets resultat		265 852	-270 440
		-4 588	-270 440
Summa eget kapital		45 412	-220 440
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	6 540 522	7 345 744
Summa långfristiga skulder		6 540 522	7 345 744
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		135 220	270 440
Summa kortfristiga skulder		135 220	270 440
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 721 154	7 395 744

Noter

1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Posten avser endast mark varför ingen avskrivning sker.

Rättelse av fel

Rättelse av 2020 års siffror har gjorts. Anledningen till detta är att i fastighetsskatt avseende föregående år ej redovisats i korrekt period. Ett belopp motsvarande skulden skulle ha redovisats som en övrig extern kostnad i det redovisade resultatet.

Rättelsen har haft följande inverkan på balansräkningen och resultaträkningen:

Aktuella skatteskulder har ökat med 270 400

Övriga externa kostnader har ökat med 270 400

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2 Övriga rörelseintäkter

	2021	2020
Vinst vid avyttring av mark	2 960 333	—
Summa	2 960 333	—

3 Mark

	2021	2020
Ingående anskaffningsvärden	7 345 744	7 345 744
Försäljning av mark	-739 667	—
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 606 077	7 345 744
Utgående redovisat värde	6 606 077	7 345 744

4 Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag
Summa

2021	2020
6 540 522	7 345 744
6 540 522	7 345 744

Skulder till koncernföretag saknar fast amorteringsplan.

5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning i Northvolt AB med organisationsnummer 559015-8894 med säte i Stockholm.

7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser med påverkan på den finansiella rapporteringen har ägt rum efter balansdagen.

Underskrifter

Underskrifter har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Stockholm 2022-

Peter Carlsson
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2022-
Ernst & Young AB

Fredrik Norrman
Auktoriserad revisor

2022072025888

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

PETER CARLSSON

Styrelseordförande

On behalf of: Västerås Effekten 12 AB

Serial number: 19701019xxxx

IP: 185.224.xxx.xxx

2022-06-30 05:28:03 UTC



Fredrik Norrman

Auktoriserad revisor

On behalf of: Ernst & Young AB

Serial number: 19770304xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2022-06-30 18:42:06 UTC



This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validate>

Penneo document key: 02D6X-KHKGI-D2AJ5-6UB3D-ZGE0I-3EVVW



Building a better
working world

2022072025889

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Västerås Effekten 12 AB, org.nr 559150-0391

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Västerås Effekten 12 AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västerås Effekten 12 ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Västerås Effekten 12 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 10 juni 2021 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2022072025890

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västerås Effekten 12 AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Västerås Effekten 12 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2022

Ernst & Young AB

Fredrik Norrman
Auktoriserad revisor