

Årsredovisning

för

Elmodul Fastigheter i Kristinehamn AB

556751-2800

Räkenskapsåret

2021-03-01 – 2022-02-28

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Elmodul Fastigheter i Kristinehamn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn den 15 juli 2022



Mats Wedberg

Årsredovisning

för

Elmodul Fastigheter i Kristinehamn AB

556751-2800

Räkenskapsåret

2021-03-01 – 2022-02-28

Styrelsen för Elmodul Fastigheter i Kristinehamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-01 – 2022-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar en fastighet.

Bolaget ägs till 50% av Sundstorp Holding AB, 556874-1861, 50% av Vompen Holding AB, 556965-1986.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av Covid-19 pandemin har under räkenskapsåret inte haft någon betydelsefull påverkan på företagets verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	156	156	19	156	144
Resultat efter finansiella poster	38	40	-101	35	9
Soliditet (%)	16	12	8	14	12

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	102 000	-2 093	39 892	139 799
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		39 892	-39 892	0
Årets resultat			37 807	37 807
Belopp vid årets utgång	102 000	37 799	37 807	177 606

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 799
årets vinst	37 807
	75 606
disponeras så att	
i ny räkning överföres	75 606
	75 606

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022072926134

Resultaträkning

Not
1

2021-03-01
-2022-02-28

2020-03-01
-2021-02-28

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	156 000	156 000
Övriga rörelseintäkter	2 482	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	158 482	156 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-17 286	-16 872
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-50 195	-50 195
Summa rörelsekostnader	-67 481	-67 067
Rörelseresultat	91 001	88 933

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-53 194	-49 041
Resultat efter finansiella poster	37 807	39 892

Resultat före skatt 37 807 39 892

Årets resultat 37 807 39 892

Balansräkning

Not
1

2022-02-28

2021-02-28

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

748 007

798 202

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

381 337

384 367

Kassa och bank

Kassa och bank

10 673

27 970

Summa omsättningstillgångar

392 010

412 337

SUMMA TILLGÅNGAR

1 140 017

1 210 539

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

102 000

102 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

37 799

-2 093

Årets resultat

37 807

39 892

Summa fritt eget kapital

75 606

37 799

Summa eget kapital

177 606

139 799

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

856 355

964 684

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

99 996

99 996

Skatteskulder

6 060

6 060

Summa kortfristiga skulder

106 056

106 056

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 140 017

1 210 539

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-02-28	2021-02-28
Ingående anskaffningsvärden	1 442 825	1 442 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 442 825	1 442 825
Ingående avskrivningar	-644 623	-594 428
Årets avskrivningar	-50 195	-50 195
Utgående ackumulerade avskrivningar	-694 818	-644 623
Utgående redovisat värde	748 007	798 202
Taxeringsvärden byggnader	489 000	489 000
Taxeringsvärden mark	117 000	117 000
	606 000	606 000

2022072926138

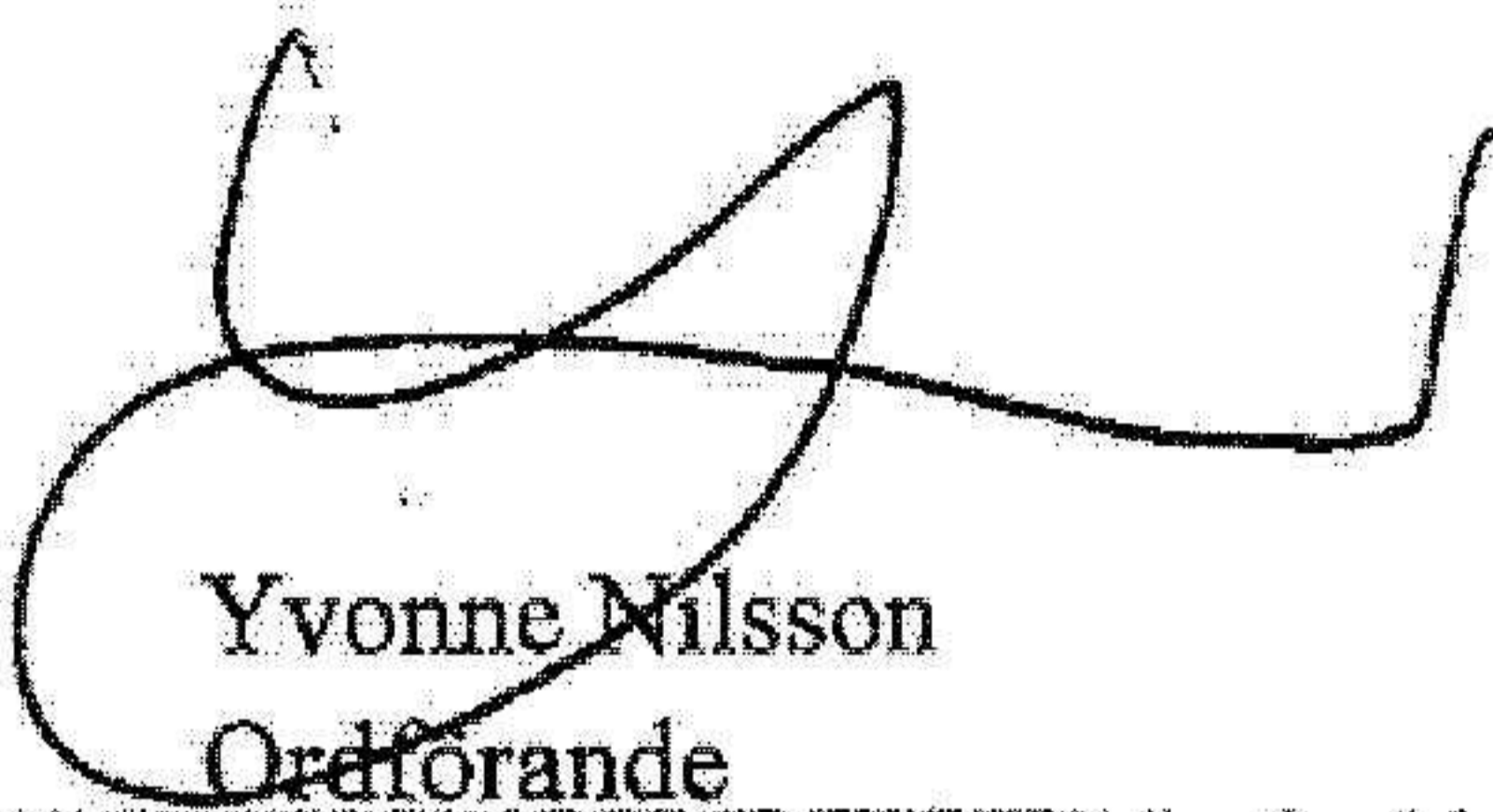
Not 3 Långfristiga skulder


	2022-02-28	2021-02-28
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	456 371	564 700
	456 371	564 700

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-02-28	2021-02-28
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Kristinehamn 2022-07-15


Yvonne Nilsson
Ordförande


Mats Wedberg

Notuloprens avrensstämning
med originalet i lysa

