

Årsredovisning

Christer. Nilsson Bygg- och Fastighetsutveckling AB

556955-6011

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Helsingborg 2023-05-29


Christer Nilsson

Årsredovisning

Christer. Nilsson Bygg- och Fastighetsutveckling AB

556955-6011

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

PAI

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultrådgivning inom bygg och fastighet.
Företaget har sitt säte i Skåne län, Helsingborgs kommun,

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	250 667	1 110 538	858 162	1 556 135
Resultat efter finansiella poster	213 202	958 245	-259 977	690 215
Soliditet %	96	95	94	97

Nettoomsättningsminskningen beror på att företagsledaren har delvis gått i pension.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 839 112	760 101	6 649 213
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-280 000		-280 000
Balanseras i ny räkning		760 101	-760 101	0
Årets resultat			168 671	168 671
Belopp vid årets utgång	50 000	6 319 213	168 671	6 537 884

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 319 213
Årets resultat	168 671
Summa	6 487 884

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	6 287 884
Summa	6 487 884

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	250 667	1 110 538
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	250 667	1 110 538
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-88 294	-81 063
Personalkostnader	-119 678	-209 526
Summa rörelsekostnader	-207 972	-290 589
Rörelseresultat	42 695	819 949
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	153 155	138 256
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	17 366	40
Räntekostnader och liknande resultatposter	-14	-
Summa finansiella poster	170 507	138 296
Resultat efter finansiella poster	213 202	958 245
Resultat före skatt	213 202	958 245
Skatter		
Skatt på årets resultat	-44 531	-198 144
Årets resultat	168 671	760 101

2023053024566

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

167 620

-

Summa finansiella anläggningstillgångar

167 620

-

Summa anläggningstillgångar

167 620

-

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

39 888

200 431

Övriga fordringar

173 541

288

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

-

7 021

Summa kortfristiga fordringar

213 429

207 740

Kassa och bank

Kassa och bank

6 397 060

6 783 752

Summa kassa och bank

6 397 060

6 783 752

Summa omsättningstillgångar

6 610 489

6 991 492

SUMMA TILLGÅNGAR

6 778 109

6 991 492

2023053024567

2023053024568

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 319 213	5 839 112
Årets resultat	168 671	760 101
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>6 487 884</i>	<i>6 599 213</i>
Summa eget kapital	6 537 884	6 649 213
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	163 716	160 381
Övriga skulder	62 047	172 508
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 462	9 390
Summa kortfristiga skulder	240 225	342 279
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 778 109	6 991 492

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	167 620	-
Utgående anskaffningsvärden	167 620	-

986 st aktier i CBC Diabetes Health AB, 559386-5685.

UNDERSKRIFTER

Helsingborg ~~2022-05-29~~

2023-05-29

Christer Nilsson