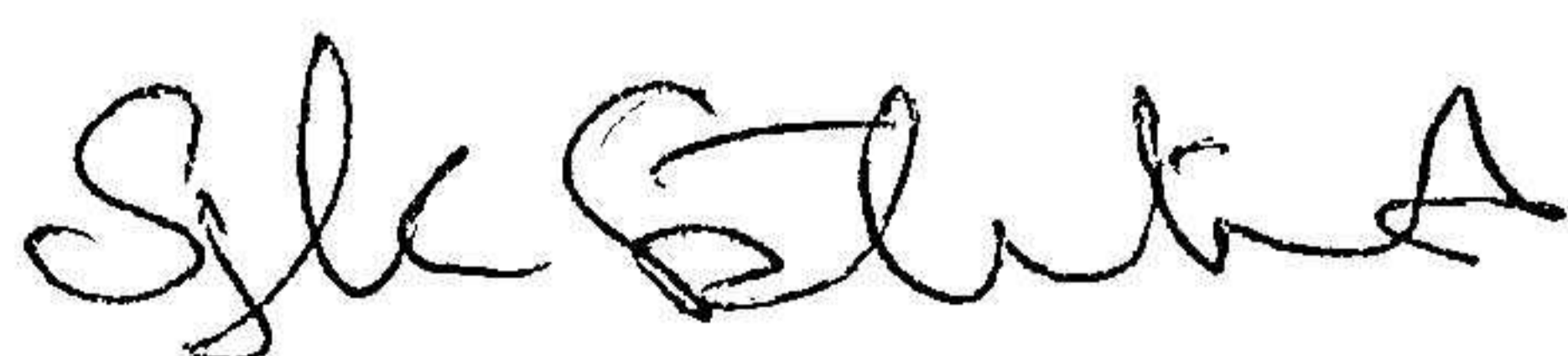


Årsredovisning
för
Aktiebolaget Lunds Allé Visby
556625-7522
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Lunds Allé Visby intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gotland 2023-06-01



Sylve Söderstrand

Årsredovisning

för

Aktiebolaget Lunds Allé Visby

556625-7522

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter

2
4
5
7

Styrelsen för Aktiebolaget Lunds Allé Visby får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rid- och hästupbildning, tävlingar, uppfödning och försäljning av hästar, förvaltning av fastigheter, café och restaurangverksamhet samt arrangerade resor.

Aktiebolaget Lunds Allé Visby har säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 543	3 779	2 021	2 254
Resultat efter finansiella poster	177	466	240	147
Soliditet (%)	39,1	40,9	77,3	96,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	20 000	6 748 243	466 251	7 334 494
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			466 251	-466 251	0
Årets resultat				155 246	155 246
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	7 214 494	155 246	7 489 740

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	7 214 494
Årets vinst	155 246
Totalt	7 369 740

Styrelsen föreslår att vinstmedlen
disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	7 369 740
Totalt	7 369 740

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 542 551	3 779 345
Övriga rörelseintäkter		509 825	59 730
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 052 376	3 839 075
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 520 331	-436 847
Övriga externa kostnader		-2 560 051	-1 495 267
Personalkostnader	2	-2 252 422	-961 727
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-424 255	-265 743
Övriga rörelsekostnader		0	-135 998
Summa rörelsekostnader		-6 757 059	-3 295 582
Rörelseresultat		295 317	543 493
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		228	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118 086	-77 242
Summa finansiella poster		-117 858	-77 242
Resultat efter finansiella poster		177 459	466 251
Resultat före skatt		177 459	466 251
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 213	0
Årets resultat		155 246	466 251

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	18 027 425	16 246 606
Inventarier, verktyg och installationer	4	572 397	464 946
Summa materiella anläggningstillgångar		18 599 822	16 711 552

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		18 599 822	16 711 552

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	10 977
Övriga fordringar		2 925	110 652
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		326 112	254 893
Summa kortfristiga fordringar		329 037	376 522

Kassa och bank

Kassa och Bank		217 353	859 207
Summa kassa och bank		217 353	859 207
Summa omsättningstillgångar		546 390	1 235 729

SUMMA TILLGÅNGAR

19 146 212

17 947 281

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 214 494

6 748 243

Årets resultat

155 246

466 251

Summa fritt eget kapital

7 369 740

7 214 494

Summa eget kapital

7 489 740

7 334 494

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

3 640 000

4 320 000

Övriga skulder

7 474 501

5 599 613

Summa långfristiga skulder

11 114 501

9 919 613

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

180 000

180 000

Förskott från kunder

4 217

2 800

Leverantörsskulder

17 703

248 125

Skatteskulder

17 656

0

Övriga skulder

210 626

118 166

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

111 769

144 083

Summa kortfristiga skulder

541 971

693 174

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 146 212

17 947 281

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	7	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 451 834	5 213 325
Inköp	2 098 022	10 169 354
Omklassificeringar		1 069 155
Utgående anskaffningsvärden	18 549 856	16 451 834
Ingående avskrivningar	-205 228	
Årets avskrivningar	-317 203	-205 228
Utgående avskrivningar	-522 431	-205 228
Redovisat värde	18 027 425	16 246 606

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	864 401	432 702
Inköp	214 503	431 699
Utgående anskaffningsvärden	1 078 904	864 401
Ingående avskrivningar	-399 455	-338 940
Årets avskrivningar	-107 052	-60 515
Utgående avskrivningar	-506 507	-399 455
Redovisat värde	572 397	464 946

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500	12 500
Ingående nedskrivningar	-12 500	-12 500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-12 500	-12 500
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3.820.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 640 000	4 320 000
	3 640 000	4 320 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	180 000	180 000
	180 000	180 000

2023061928523

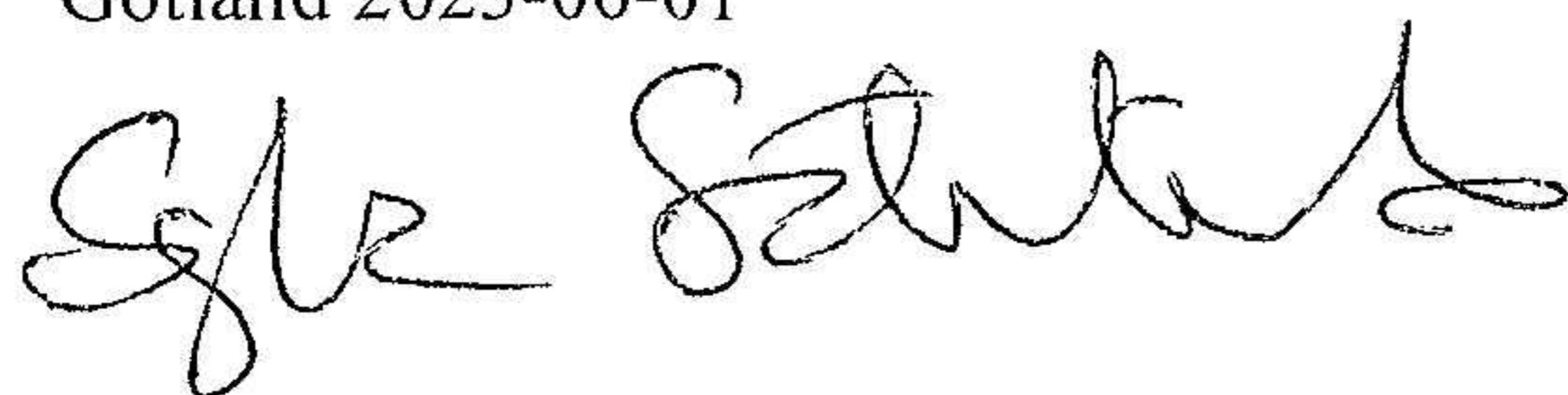
Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	4 500 000	4 500 000

Not 8 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en rapport om årsredovisningen upprättats av Karin Haeger, Diem Ekonomibyrå AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF konsulterna.

Gotland 2023-06-01



Sylve Söderstrand