

# Årsredovisning

för

## Areamätning Mälardalen AB

559280-1707

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Marcus Gårdestam, Styrelseledamot  
2025-06-25

Styrelsen för Areamätning Mälardalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver areamätning och gör ritningar av lägenheter, villor, radhus och lokaler i hela Sverige.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2020/21</b><br>(14 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 1 875       | 1 767       | 1 704       | 1 189                      |
| Resultat efter finansiella poster | 447         | 304         | 420         | 104                        |
| Soliditet (%)                     | 62,0        | 52,6        | 50,9        | 32,4                       |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>   |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 311 922                        | 196 258                   | <b>533 180</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                 |
| Utdelning                                   |                           | -200 000                       |                           | <b>-200 000</b> |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 196 258                        | -196 258                  | <b>0</b>        |
| Årets resultat                              |                           |                                | 351 783                   | <b>351 783</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>308 180</b>                 | <b>351 783</b>            | <b>684 963</b>  |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| balanserad vinst        | 308 180        |
| årets vinst             | 351 783        |
|                         | <b>659 963</b> |
| disponeras så att       |                |
| till aktieägare utdelas | 150 000        |
| i ny räkning överföres  | 509 963        |
|                         | <b>659 963</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2024-01-01<br/>-2024-12-31</b> | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                                  |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning  |            | 1 875 495                         | 1 767 100                         |
| Övriga rörelseintäkter   |            | 85                                | 79                                |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                             |            | <b>1 875 580</b>                  | <b>1 767 179</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader   |            | -420 714                          | -408 178                          |
| Personalkostnader  | 2          | -989 516                          | -843 244                          |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar      |            | -21 998                           | -22 000                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |            | <b>-1 432 228</b>                 | <b>-1 273 422</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <b>443 352</b>                    | <b>493 757</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>  |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 |            | 11 354                            | 15 246                            |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |            | -2 895                            | -205 000                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |            | -4 900                            | -407                              |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |            | <b>3 559</b>                      | <b>-190 161</b>                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |            | <b>446 911</b>                    | <b>303 596</b>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>   |            | <b>446 911</b>                    | <b>303 596</b>                    |
| <b>Skatter</b>   |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat  |            | -95 128                           | -107 338                          |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <b>351 783</b>                    | <b>196 258</b>                    |

| <b>Balansräkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>   |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>                     |            |                   |                   |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar                    | 3          | 66 002            | 88 000            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>               |            | <b>66 002</b>     | <b>88 000</b>     |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                    |            |                   |                   |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag      | 4          | 12 500            | 12 500            |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>              |            | <b>12 500</b>     | <b>12 500</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                          |            | <b>78 502</b>     | <b>100 500</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                              |            |                   |                   |
| Kundfordringar  |            | 53 950            | 133 368           |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag |            | 173 005           | 72 000            |
| Övriga fordringar   |            | 129 500           | 129 500           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                |            | 53 417            | 68 381            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                        |            | <b>409 872</b>    | <b>403 249</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                                       |            |                   |                   |
| Kassa och bank  |            | 615 635           | 510 752           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                                 |            | <b>615 635</b>    | <b>510 752</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                          |            | <b>1 025 507</b>  | <b>914 001</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                     |            | <b>1 104 009</b>  | <b>1 014 501</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 308 180           | 311 922           |
| Årets resultat                               |            | 351 783           | 196 258           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>659 963</b>    | <b>508 180</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>684 963</b>    | <b>533 180</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 10 200            | 15 511            |
| Skatteskulder                                |            | 95 370            | 201 907           |
| Övriga skulder                               |            | 214 528           | 168 772           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 98 948            | 95 131            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>419 046</b>    | <b>481 321</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 104 009</b>  | <b>1 014 501</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1    | 1    |

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 110 000        | 0              |
| Inköp   | 0              | 110 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>110 000</b> | <b>110 000</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -22 000        | 0              |
| Årets avskrivningar                             | -21 998        | -22 000        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-43 998</b> | <b>-22 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>66 002</b>  | <b>88 000</b>  |

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

|   | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 217 500           | 0                 |
| Inköp   | 2 895             | 217 500           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>220 395</b>    | <b>217 500</b>    |
| Ingående nedskrivningar                         | -205 000          | 0                 |
| Årets nedskrivningar                            | -2 895            | -205 000          |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-207 895</b>   | <b>-205 000</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>12 500</b>     | <b>12 500</b>     |

Stockholm 2025-06-25

*Marcus Gårdestam*  
Marcus Gårdestam