

Styrelsen för

LKRA Konsult & Förvaltning AB

Org nr 559183-9245

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

Innehåll:	sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger 67% av aktierna i Sofielund Förvaltning i Rödeby AB, 100% av aktierna i LKRA Fastighets AB, 50% av aktierna i RR Industrimark AB samt 50% av aktierna i Fastighetsbolaget Vägsände AB.

Bolaget bedriver också konsultverksamhet inom entreprenadbranschen.

Bolagets säte är Karlskrona.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	89 960	74 969	67 318	77 243
Resultat efter finansnetto	408 154	326 676	5 358 950	794 705
Soliditet (%)	90,8%	90,9%	95,6%	77,0%

Årets förändring i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balans- rad vinst</i>
Vid årets början	50 000	6 176 310
Årets resultat		428 154
Vid årets slut	50 000	6 604 464

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 6 604 464 kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		6 604 464
	Summa	<u>6 604 464</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 -2021-12-31</i>
Nettoomsättning		89 960	74 969
		89 960	74 969
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-17 594	-16 353
Övriga externa kostnader		-53 366	-84 001
Personalkostnader		-71 270	-47 105
Rörelseresultat		-52 270	-72 491
Resultat från finansiella poster			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		430 000	368 750
Ränteintäkter och liknande resultatposter		30 517	30 475
Räntekostnader och liknande resultatposter		-93	-58
Resultat efter finansiella poster		408 154	326 676
Lämnade koncernbidrag		-	-81 000
Bokslutsdispositioner	1	20 000	115 000
Resultat före skatt		428 154	360 676
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		428 154	360 676

2023032305402

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier och andelar i koncernföretag	2	104 300	233 300
Aktier och andelar i intresseföretag	3	700 000	700 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		503 020	503 020
		<u>1 307 320</u>	<u>1 436 320</u>
Summa anläggningstillgångar		1 307 320	1 436 320
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		4 902 169	4 781 048
Kundfordringar		21 994	15 300
Skattefordringar		9 438	9 438
Övriga fordringar		317 807	378 713
		<u>5 251 408</u>	<u>5 184 499</u>
Kassa och bank		827 498	303 301
Summa omsättningstillgångar		6 078 906	5 487 800
SUMMA TILLGÅNGAR		7 386 226	6 924 120

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		6 176 310	5 815 634
Årets resultat		428 154	360 676
		<u>6 604 464</u>	<u>6 176 310</u>
		6 654 464	6 226 310
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	64 000	84 000
		<u>64 000</u>	<u>84 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 312	2 192
Övriga skulder		658 450	605 618
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	6 000
		<u>667 762</u>	<u>613 810</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 386 226	6 924 120

2023032305404

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 1 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Periodiseringsfond, årets återföring	20 000	115 000
	<u>20 000</u>	<u>115 000</u>

Not 2 Aktier och andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärde vid årets början		
Vid årets början	233 300	33 300
Årets anskaffning	–	25 000
Villkorat aktieägartillskott	100 000	–
Återbetalning villkorat aktieägartillskott	-175 000	–
Nedskrivning	-54 000	–
Återföring nedskrivning	–	175 000
	<u>104 300</u>	<u>233 300</u>
Bokfört värde vid årets slut	104 300	233 300
Sofielund Förvaltning i Rödeby AB, org nr 559230-9321, ägarandel 67%, säte Karlskrona	33 300	208 300
LKRA Fastighets AB, org nr 559302-8177, ägarandel 100%, säte Karlskrona	71 000	25 000

Not 3 Aktier och andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärde vid årets början		
Vid årets början	700 000	675 000
Årets anskaffning	–	25 000
Villkorat aktieägartillskott	16 000	6 250
Nedskrivning	-16 000	-6 250
Bokfört värde vid årets slut	700 000	700 000
Fastighetsbolaget Vägsände AB, org nr 556686-4137, ägarandel 50%, säte Karlskrona	675 000	675 000
RR Industrimark AB, org nr 559302-8185, ägarandel 50%, säte Karlskrona	12 500	12 500
WAAS Fastigheter AB, org nr 559310-0232, ägarandel 25%, säte Karlskrona	12 500	12 500

Not 4 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	64 000	84 000
	64 000	84 000

Karlskrona den

3/3-2023



Roger Algotsson

Min revisionsberättelse har lämnats den

3/3-2023

Patric Ericson

Patric Ericson
Godkänd revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**


PC

LKRA Konsult & Förvaltning AB, 559183-9245

2023032305407

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 3/3 - 2023
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Roger Algotsson

Patric Ericsons Revisionsbyrå

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LKRA Konsult & Förvaltning AB, org.nr 559183-9245

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LKRA Konsult & Förvaltning AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LKRA Konsult & Förvaltning AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LKRA Konsult & Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om

de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Patric Ericsons Revisionsbyrå

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LKRA Konsult & Förvaltning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LKRA Konsult & Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den 3/3-2023

Patric Ericson

Patric Ericson

Godkänd revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

PE