

Årsredovisning för
Nya Öresundsgolf i Häljarp AB

559237-1883

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma . 2025-06-25
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Per-Ola Magne Svensson
Styrelseledamot

Häljarp 2025-06-25

Årsredovisning för
Nya Öresundsgolf i Häljarp AB

559237-1883

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nya Öresundsgolf i Häljarp AB, 559237-1883, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Häljarp förvaltar en 18-håls golfbana med rofyllda omgivningar.

Man ingår i en koncern där Moderbolaget är: Öresund Saxtorps Holding AB, Org: 559285-2858
övriga bolag är Saxtorp Real Cooking AB, org: 556881-5053

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Man har under det gångna året förbrukat eget kapital. Styrelsen arbetar med förbättringar med lönsamheten.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	4 485 981	4 618 814	3 944 847	4 826 893
Resultat efter finansiella poster	-417 433	860 377	-1 016 529	256 568
Soliditet %	-13,1	12,1	-38,6	16,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-789 921	945 692
Balanseras i ny räkning		945 692	-945 692
Årets resultat			-417 433
Belopp vid årets utgång	50 000	155 771	-417 433

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	155 771
Årets resultat	-417 433
Summa	-261 662
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-261 662
Summa	-261 662

Ark=20250627;2025070112708

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 485 981	4 618 814
Övriga rörelseintäkter		512 901	173 702
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 998 882	4 792 516
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Handelsvaror		-118 079	-297 235
Övriga externa kostnader		-3 163 157	-2 552 876
Personalkostnader	2	-2 012 935	-954 624
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 905	-88 260
Summa rörelsekostnader		-5 394 076	-3 892 995
Rörelseresultat		-395 194	899 521
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 239	-39 144
Summa finansiella poster		-22 239	-39 144
Resultat efter finansiella poster		-417 433	860 377
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	83 000
Summa bokslutsdispositioner		0	83 000
Resultat före skatt		-417 433	943 377
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	2 315
Årets resultat		-417 433	945 692

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 076 245	1 139 967
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	50 071	33 955
Inventarier, verktyg och installationer	5	32 286	28 268
Summa materiella anläggningstillgångar		1 158 602	1 202 190
Summa anläggningstillgångar		1 158 602	1 202 190
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		24 119	35 752
Summa varulager m.m.		24 119	35 752
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		65 663	85 199
Övriga fordringar		49 440	29 888
Summa kortfristiga fordringar		115 103	115 087
Kassa och bank			
Kassa och bank		317 711	344 592
Summa kassa och bank		317 711	344 592
Summa omsättningstillgångar		456 933	495 431
SUMMA TILLGÅNGAR		1 615 535	1 697 621

k=20250627;2025070112710

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		155 771	-789 921
Årets resultat		-417 433	945 692
Summa fritt eget kapital		-261 662	155 771
Summa eget kapital		-211 662	205 771
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	422 912
Övriga skulder		0	0
Summa långfristiga skulder		0	422 912
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		143 759	0
Förskott från kunder		4 762	762
Leverantörsskulder		277 458	103 159
Skulder till koncernföretag		51 493	96 971
Skatteskulder		1 786	0
Övriga skulder		139 769	59 743
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 208 170	808 303
Summa kortfristiga skulder		1 827 197	1 068 938
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 615 535	1 697 621

k=20250627;2025070112711

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader och Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
Övriga materiella anläggningstillgångar	10

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	5	4

Kommentar till not

Medeltalet anställda beräknas utifrån av bolaget betalda närvaro timmar i förhållande till en normal lön

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 274 437	1 240 464
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		33 973
Utgående anskaffningsvärden	1 274 437	1 274 437
Ingående avskrivningar	-134 471	-70 750
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-63 721	-63 721
Utgående avskrivningar	-198 192	-134 471
Redovisat värde	1 076 245	1 139 966

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 977	24 077
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	33 388	28 900
Utgående anskaffningsvärden	86 365	52 977
Ingående avskrivningar	-19 022	-8 427
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-17 272	-10 595
Utgående avskrivningar	-36 294	-19 022
Redovisat värde	50 071	33 955

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 721	46 486
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	22 929	23 235
Utgående anskaffningsvärden	92 650	69 721
Ingående avskrivningar	-41 454	-27 510
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-18 911	-13 944
Utgående avskrivningar	-60 365	-41 454
Redovisat värde	32 285	28 267

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	200 000	200 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	717 333	757 772
Summa ställda säkerheter	917 333	957 772

pk=20250627;2025070112714

Underskrifter



Per-Ola Magne Svensson
Styrelseledamot

2025-06-25

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-25



Jonas Huleén
Auktoriserad revisor

sk=20250627;2025070112715

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nya Öresundsgolf i Häljarp AB
Org.nr. 559237-1883

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nya Öresundsgolf i Häljarp AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nya Öresundsgolf i Häljarp ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nya Öresundsgolf i Häljarp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nya Öresundsgolf i Häljarp AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nya Öresundsgolf i Häljarp AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets eget kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp redovisat mervärdesskatt.

Under året har det förekommit brister i bolagets bokförings- och avstämningsrutiner. Bristerna har bland annat lett till korrigeringar i samband med bokslutsarbetet. Bristerna har även inneburit svårigheter att löpande kunna följa bolagets resultat och ställning.

Helsingborg den 25 juni 2025

Jonas Huleén

Auktoriserad revisor