

Ringvägen Business Centre AB

556892-6025

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma som hölls den 30/9 2024 Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

30/9-2024

(Ort, datum)



Bo Patrick Christian Ölvebäck, Verkställande direktör

Ringvägen Business Centre AB

556892-6025

Årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ringvägen business Center AB är en del av Regus världsomfattande verksamhet, som bedrivs i över 100 länder och ca 1800 platser. Bolaget tillhandahåller utrustade arbetsplatser med där tillhörande tjänster. Verksamheten bedrivs i hyrda lokaler på Ringvägen.

Ringvägen business Center AB är ett dotterbolag till Regus Group Ltd.

Företaget säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som en ledande aktör på marknaden för flexibla arbetsplatser är företaget fortsatt optimistiskt om verksamhetens medellånga till långsiktiga utsikter.

Bolaget avser att fortsätta genomföra kostnadsbesparande åtgärder samt proaktiva marknadsförings- och affärsstrategier för att öka beläggningen genom serviceavtal. Ledningen kommer även att fortlöpande utvärdera affärsmöjligheter och överväga olika alternativ för att stärka bolagets verksamhet.

Under räkenskapsåret 2023 har bolaget haft kapitalbrist. Bolaget har inte upprättat någon kontrollbalansräkning under 2023. Bolagets egna kapital har dock återställts per den 31 december 2023 genom koncernbidrag och låneeftergifter från fordringsägare. Vid återställningen av bolagets kapital har även hänsyn tagits till en kapitalförlust för 2024

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	4 577 075	8 751 462	7 270 636	7 832 332
Resultat efter finansiella poster	-12 395 614	780 664	-5 000	0
Soliditet (%)	21	1	1	1

Definition av nyckeltal , se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-10 000	0	40 000
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			3 317 455	3 317 455
Vid årets utgång	50 000	-10 000	3 317 455	3 357 455

Villkorade aktieägartillskott uppgår till :

2023-12-31 1 500 000

2022-12-31 1 500 000

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	-10 000
Årets resultat	3 317 455
Summa	3 307 455
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	3 307 455
Summa	3 307 455

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 577 075	8 751 462
Övriga rörelseintäkter		3 864 468	5 915 479
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 441 543	14 666 941
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 934 726	-13 090 188
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 093 311	-459 387
Övriga rörelsekostnader		0	-130
Summa rörelsekostnader		-20 028 037	-13 549 705
Rörelseresultat		-11 586 494	1 117 236
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-809 120	-336 572
Summa finansiella poster		-809 120	-336 572
Resultat efter finansiella poster		-12 395 614	780 664
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		17 959 693	0
Lämnade koncernbidrag		0	-780 664
Förändring av periodiseringsfonder		-1 388 519	0
Summa bokslutsdispositioner		16 571 174	-780 664
Resultat före skatt		4 175 560	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-858 105	0
Årets resultat		3 317 455	0

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	817 724	1 845 307
Summa materiella anläggningstillgångar		817 724	1 845 307
Summa anläggningstillgångar		817 724	1 845 307
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		18 200 660	704 707
Övriga fordringar		1 911 265	388 427
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	453 187
Summa kortfristiga fordringar		20 111 925	1 546 321
Summa omsättningstillgångar		20 111 925	1 546 321
Summa tillgångar		20 929 649	3 391 628



Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-10 000	-10 000
Årets resultat		3 317 455	0
Summa fritt eget kapital		3 307 455	-10 000
Summa eget kapital		3 357 455	40 000
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 388 519	0
Summa obeskattade reserver		1 388 519	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 425 114	38 883
Skulder till koncernföretag		1 081 288	2 883 572
Skatteskulder		858 105	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		819 168	429 173
Summa kortfristiga skulder		16 183 675	3 351 628
Summa eget kapital och skulder		20 929 649	3 391 628

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0	0,0

Not 3 - Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Poster som avser skulder till koncernföretag		
Räntekostnader	-809 120	-336 572
Summa	-809 120	-336 572

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer


	2023-12-31	2022-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	6 140 385	5 756 662
Inköp	0	383 723
Försäljningar/utrangeringar	-735 053	0
Utgående anskaffningsvärden	5 405 332	6 140 385
Avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-4 295 078	-3 835 691
Årets avskrivningar	-292 530	-459 387
Utgående avskrivningar	-4 587 608	-4 295 078
Redovisat värde	817 724	1 845 307

Not 5 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Årsredovisningen har upprättats under antagandet om fortsatt drift under en period om minst tolv månader efter balansdagen den 31 december 2023.

Vid undertecknandet av årsredovisningen ser styrelsen inga omständigheter som föranleder ifrågasättande av detta antagande, vare sig såsom följd av frivilligt eller tvångsmässigt upphörande eller betydande begränsning av dess aktiviteter.

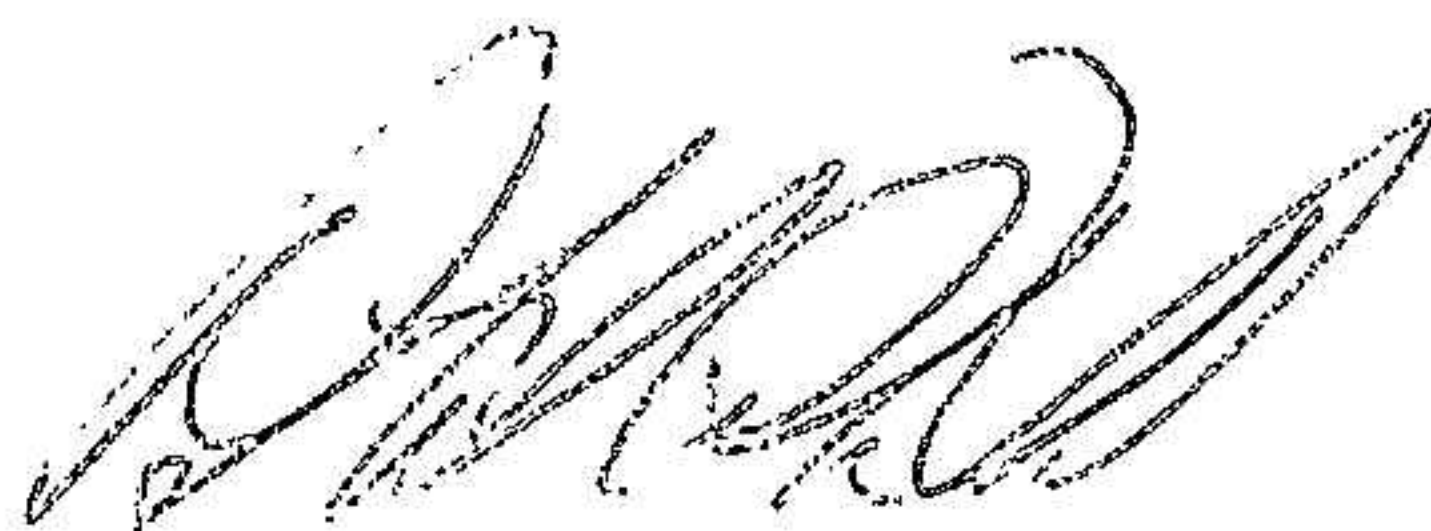
Not 6 - Uppgift om moderbolag

Övergripande koncernredovisning upprättas av IWG plc, registreringsnummer 122154 med säte i Jersey. 

Underskrifter

Årsredovisning för Ringvägen Business Centre AB, 556892-6025
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Stockholm 23/9 - 2024

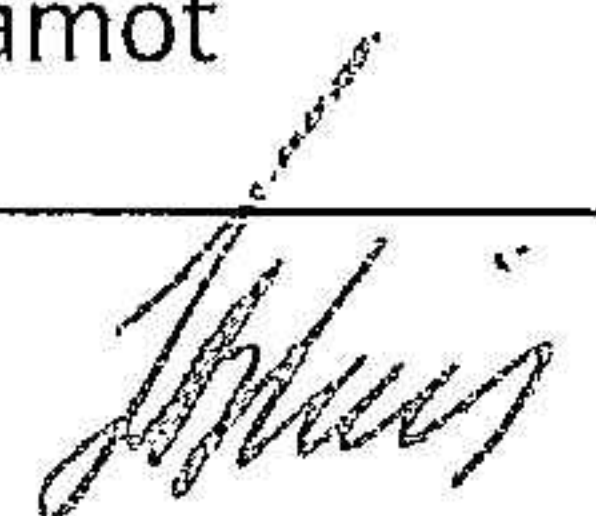


Bo Patrick Christian Ölvebäck
Verkställande direktör

(datum)

Lynsey Ann Blair
Styrelseledamot

(datum)



Min revisionsberättelse har lämnats den 70/9 2024
KPMG AB



Sven Torbjörn Larsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ringvägen Business Centre AB, org. nr 556892-6025

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ringvägen Business Centre AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ringvägen Business Centre ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ringvägen Business Centre AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ringvägen Business Centre AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ringvägen Business Centre AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

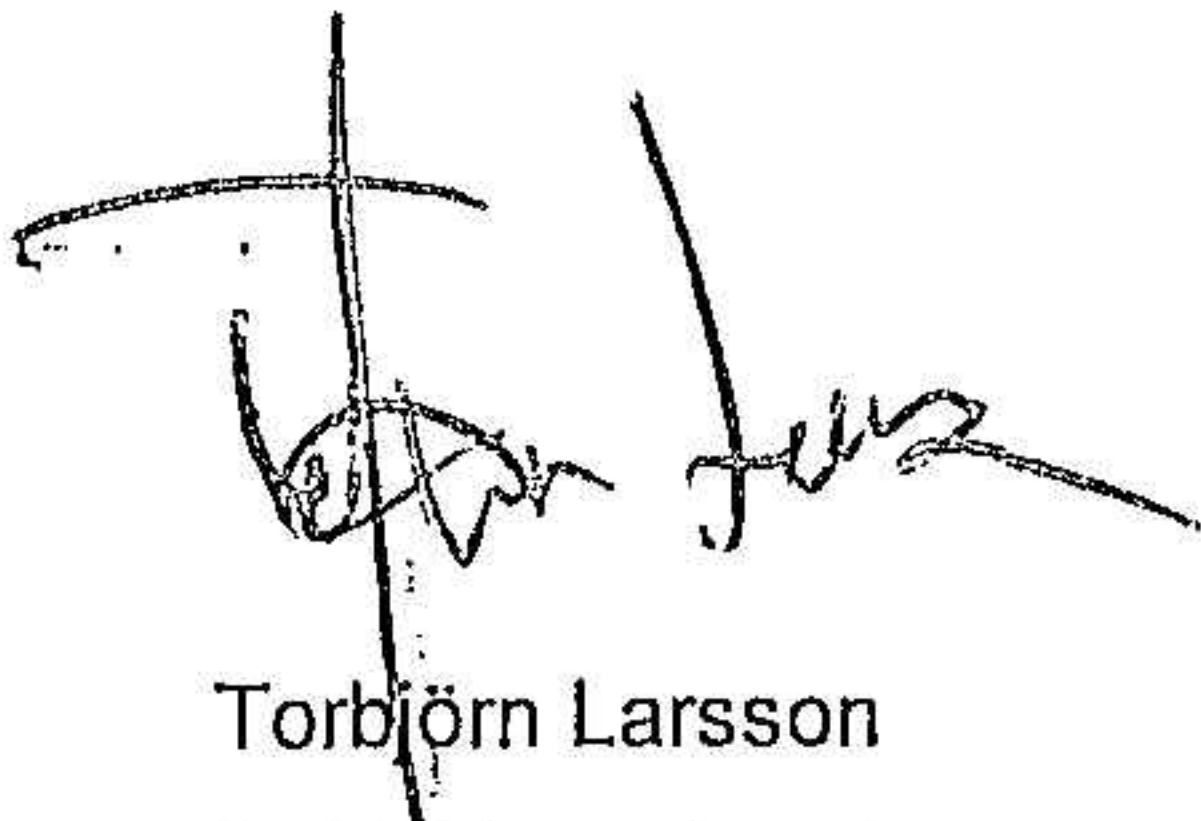
Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolagets egna kapital har varit förbrukat under räkenskapsåret. Styrelsen har inte iakttagit sin skyldighet enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen att upprätta kontrollbalansräkning.

Stockholm den 30 september 2024



Torbjörn Larsson
Auktoriserad revisor