

Årsredovisning

för

R.Nordlund (Nordab) Bygg. & Fast. Serv AB

556716-7415

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Nordlund, Styrelseledamot

2025-06-26

Styrelsen för R.Nordlund (Nordab) Bygg. & Fast. Serv AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnads-, reparationer och fastighetsservice, försäljning av trävaror inom byggbranschen samt därmed förenlig verksamhet. Under 2024 har bolaget påbörjat att avveckla sin verksamhet vilket innebär att omsättningen minskat kraftigt jämfört med tidigare år. Avveckling pågår även under 2025.

Företaget har sitt säte i Umeå .

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som ett led i arbetet med att avveckla bolagets verksamhet och ägande av dotterbolag har fusion påbörjats av dotterbolaget R. Nordlund (Nordab) Nordab Entreprenad AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	8 669	32 609	36 767	24 390
Resultat efter finansiella poster	-6 919	-2 443	1 328	-2 855
Soliditet (%)	43	63	61	61

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	12 395 918	-2 442 872	10 053 046
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 442 872	2 442 872	0
Årets resultat			-6 918 749	-6 918 749
Belopp vid årets utgång	100 000	9 953 046	-6 918 749	3 134 297

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 953 046
årets förlust	-6 918 749
	3 034 297
disponeras så att i ny räkning överföres	3 034 297
	3 034 297

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 668 548	32 609 099
Övriga rörelseintäkter		189 633	403 085
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 858 181	33 012 184
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 142 291	-29 885 417
Övriga externa kostnader		-1 767 509	-1 849 970
Personalkostnader	2	-3 169 050	-3 573 738
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-124 371	-32 404
Övriga rörelsekostnader		-29 080	0
Summa rörelsekostnader		-14 232 301	-35 341 529
Rörelseresultat		-5 374 120	-2 329 345
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-1 344 662	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		743	9 397
Räntekostnader och liknande resultatposter		-200 710	-122 924
Summa finansiella poster		-1 544 629	-113 527
Resultat efter finansiella poster		-6 918 749	-2 442 872
Resultat före skatt		-6 918 749	-2 442 872
Årets resultat		-6 918 749	-2 442 872

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	110 048	100 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	32 148	185 599
Summa materiella anläggningstillgångar		142 196	285 599
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	100 100	100 100
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 100	112 600
Summa anläggningstillgångar		242 296	398 199
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 000 000	4 106 000
Summa varulager		2 000 000	4 106 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 026 596	3 299 398
Fordringar hos koncernföretag		3 407 566	7 138 378
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	450 000
Övriga fordringar		531 905	64 153
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		57 022	461 727
Summa kortfristiga fordringar		5 023 089	11 413 656
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	900
Summa kassa och bank		0	900
Summa omsättningstillgångar		7 023 089	15 520 556
SUMMA TILLGÅNGAR		7 265 385	15 918 755

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 953 046	12 395 918
Årets resultat		-6 918 749	-2 442 872
Summa fritt eget kapital		3 034 297	9 953 046
Summa eget kapital		3 134 297	10 053 046
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7	3 159 678	1 545 127
Summa långfristiga skulder		3 159 678	1 545 127
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		20 048	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	887 320
Leverantörsskulder		525 265	1 822 892
Skulder till koncernföretag		286 703	426 703
Skatteskulder		20 971	0
Övriga skulder		63 424	469 489
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 999	714 178
Summa kortfristiga skulder		971 410	4 320 582
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 265 385	15 918 755

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	6

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Inköp	10 048	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	110 048	100 000
Utgående redovisat värde	110 048	100 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	853 646	811 714
Inköp		41 932
Försäljningar/utrangeringar	-811 714	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 932	853 646
Ingående avskrivningar	-668 047	-635 643
Försäljningar/utrangeringar	782 634	
Årets avskrivningar	-124 371	-32 404
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 784	-668 047
Utgående redovisat värde	32 148	185 599

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Nordab Fastighet & Utveckling AB	100%	100%	500	50 000
NFU Norr 12 AB	100%	100%	500	50 000
Nordab Entreprenad AB	100%	100%	1 000	190 000
Nedskrivning Nordab Entreprenad AB				-189 900
				100 100

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 500	62 500
Försäljningar	-62 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	62 500
Ingående nedskrivningar	-50 000	-50 000
Försäljningar	50 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-50 000
Utgående redovisat värde	0	12 500

Not 7 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 500 000	3 500 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Not 9 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgen dotterbolag	3 667 002	4 690 502
	3 667 002	4 690 502

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Fusion av R. Nordlund (Nordab) Entreprenad AB är verkställd efter bokslutsdagen

2025-06-25

Robert Nordlund
Robert Nordlund

Marcus Jirdén
Marcus Jirdén

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-25

Jessica Semb
Jessica Semb
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB
Org.nr 556716-7415

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 2025-06-25

Jessica Semb

Jessica Semb
Auktoriserad revisor

R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB, Org.nr 556716-7415