

# Årsredovisning

för

## Kök & Fastigheter i Västerås AB

559112-7724

Räkenskapsåret

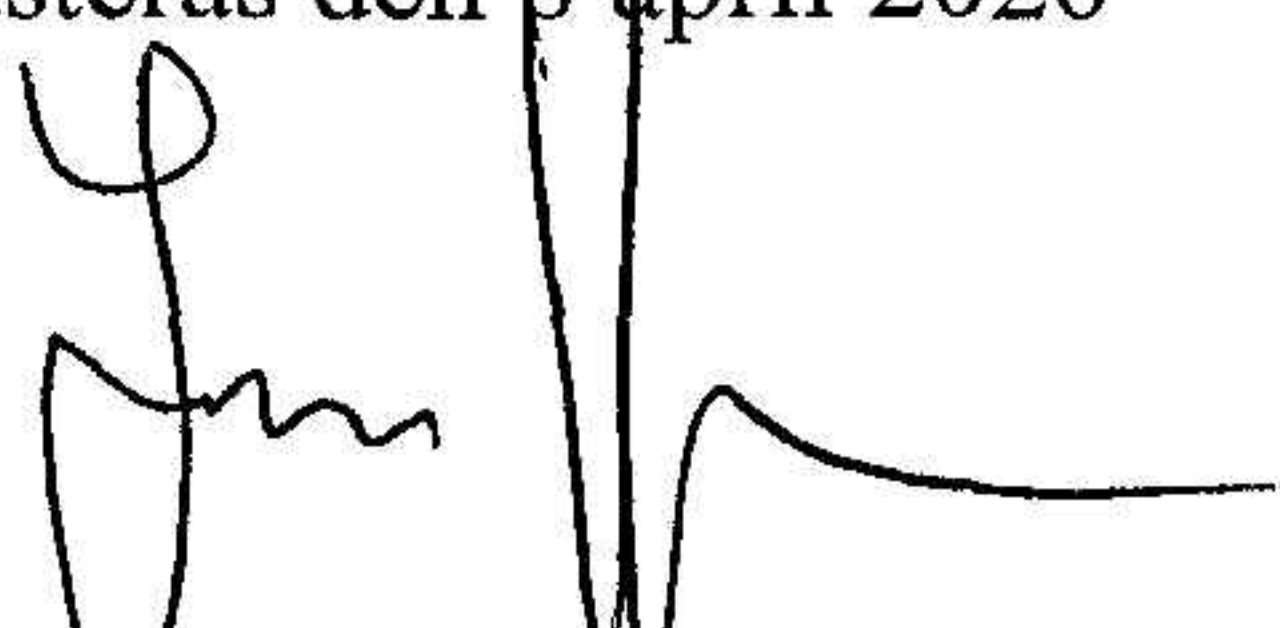
2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kök & Fastigheter i Västerås AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 8 april 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 8 april 2026



Jonas Kjellgren

Styrelsen för Kök & Fastigheter i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta aktier, direkta eller indirekt försälja och tillverka köksinredningar. Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	-16	1 085	-17
Soliditet (%)	99,7	99,7	94,7	99,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 830 749	11	3 880 760
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		11	-11	0
Utdelning extra stämma		-120 000		-120 000
Årets resultat			25	25
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 710 760</b>	<b>25</b>	<b>3 760 785</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 710 760
årets vinst	25
	<b>3 710 785</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie)	450 000
i ny räkning överföres	3 260 785
	<b>3 710 785</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 975

-15 980

**Summa rörelsekostnader**

**-15 975**

**-15 980**

**Rörelseresultat**

**-15 975**

**-15 980**

### Finansiella poster

Räntekostnader

0

-9

**Summa finansiella poster**

**0**

**-9**

**Resultat efter finansiella poster**

**-15 975**

**-15 989**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

16 000

16 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**16 000**

**16 000**

**Resultat före skatt**

**25**

**11**

**Årets resultat**

**25**

**11**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	1 750 000	1 750 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 750 000</b>	<b>1 750 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 750 000</b>	<b>1 750 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 020 551	2 140 526
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 020 551</b>	<b>2 140 526</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		234	234
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>234</b>	<b>234</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 020 785</b>	<b>2 140 760</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 770 785</b>	<b>3 890 760</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 710 760

3 830 749

Årets resultat

25

11

**Summa fritt eget kapital**

**3 710 785**

**3 830 760**

**Summa eget kapital**

**3 760 785**

**3 880 760**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 000**

**10 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 770 785**

**3 890 760**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 150 000	4 150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 150 000</b>	<b>4 150 000</b>
Ingående nedskrivningar	-2 400 000	-2 400 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 400 000</b>	<b>-2 400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 750 000</b>	<b>1 750 000</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag


Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
JM's Träinredning AB	100%	100%	2 000	1 700 000
Fastigheten Långängarna AB	100%	100%	500	50 000
				<b>1 750 000</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
JM's Träinredning AB	556689-7863	Västerås	1 484 229	113 339
Fastigheten Långängarna AB	559152-0183	Västerås	81 996	625

**Not 4 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon årsredovisning.

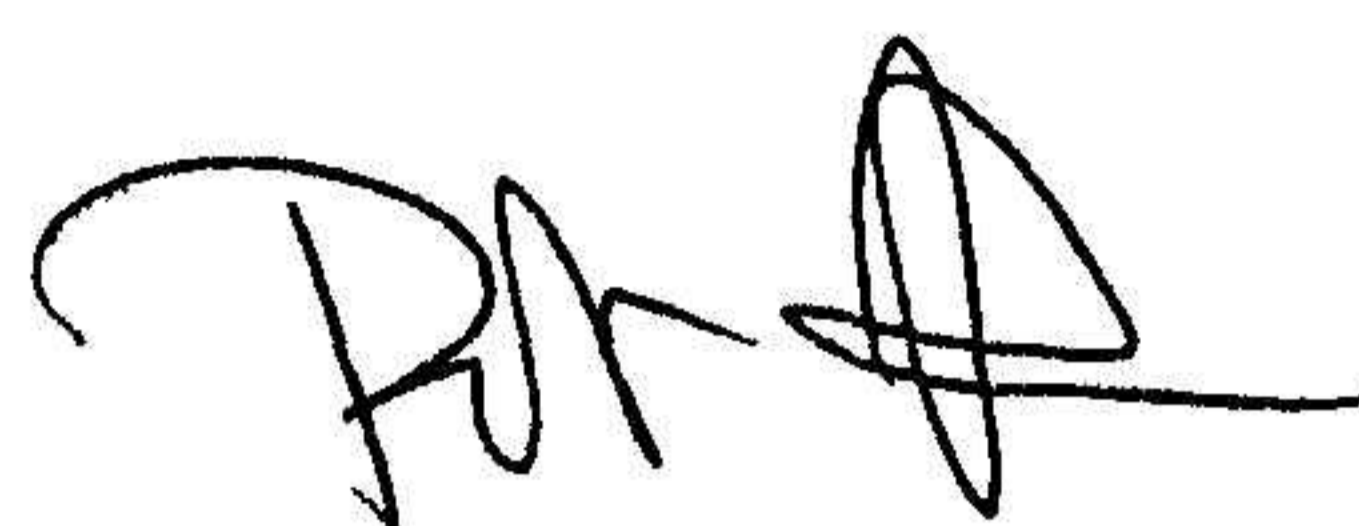
Årsredovisningen beslutades den 8 april 2026

Västerås  


Jonas Kjellgren  
Ordförande  
2026-04-08

  
Magnus Kjellgren

2026-04-08



Peter Jillebo

2026-04-08