

Årsredovisning

för

C.P.E. Holmström Förvaltnings AB

556454-6173

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per-Eric Holmström, Styrelseledamot

2025-07-11

Styrelsen för C.P.E. Holmström Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom hyresavtal av ett antal hyresfastigheter.

Företaget har sitt säte i Oskarshamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 585	2 558	2 401	2 347
Resultat efter finansiella poster	38	362	111	157
Soliditet (%)	60,6	57,0	52,3	44,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	173 021	215 428	508 449
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			215 428	-215 428	0
Årets resultat				29 269	29 269
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	388 449	29 269	537 718

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	388 449
årets vinst	29 269
	417 718
disponeras så att i ny räkning överföres	417 718
	417 718

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 585 221	2 558 423
Övriga rörelseintäkter		20 842	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 606 063	2 558 423
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-665 181	-401 452
Övriga externa kostnader		-1 459 485	-1 276 349
Personalkostnader	2	-456 888	-505 741
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 805	-13 799
Summa rörelsekostnader		-2 602 359	-2 197 341
Rörelseresultat		3 704	361 082
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 559	1 443
Räntekostnader och liknande resultatposter		-768	-252
Summa finansiella poster		34 791	1 191
Resultat efter finansiella poster		38 495	362 273
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-90 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-90 000
Resultat före skatt		38 495	272 273
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 226	-56 845
Årets resultat		29 269	215 428

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	63 000	13 805
Summa materiella anläggningstillgångar		63 000	13 805
Summa anläggningstillgångar		63 000	13 805
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		974	26 123
Summa kortfristiga fordringar		974	26 123
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		941 648	977 584
Summa kassa och bank		941 648	977 584
Summa omsättningstillgångar		942 622	1 003 707
SUMMA TILLGÅNGAR		1 005 622	1 017 512

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		388 449	173 022
Årets resultat		29 269	215 428
Summa fritt eget kapital		417 718	388 450
Summa eget kapital		537 718	508 450
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		90 000	90 000
Summa obeskattade reserver		90 000	90 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		15 719	24 368
Summa långfristiga skulder		15 719	24 368
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		70 532	101 091
Skatteskulder		66 071	81 682
Övriga skulder		7 020	9 624
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		218 562	202 297
Summa kortfristiga skulder		362 185	394 694
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 005 622	1 017 512

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 10 år (10%)

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	172 701	172 701
Inköp	70 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	242 701	172 701
Ingående avskrivningar	-158 896	-145 097
Årets avskrivningar	-20 805	-13 799
Utgående ackumulerade avskrivningar	-179 701	-158 896
Utgående redovisat värde	63 000	13 805

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Lån från aktieägare	15 719	24 368
	15 719	24 368

Resultat- och balansräkningen föreläggs på årsstämma för fastställelse.

Oskarshamn 2025-06-17

Per-Eric Holmström
Per-Eric Holmström