

# Årsredovisning

för

## Amber Hotell i Luleå AB

559161-7732

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-10-31

### Fastställelseintyg

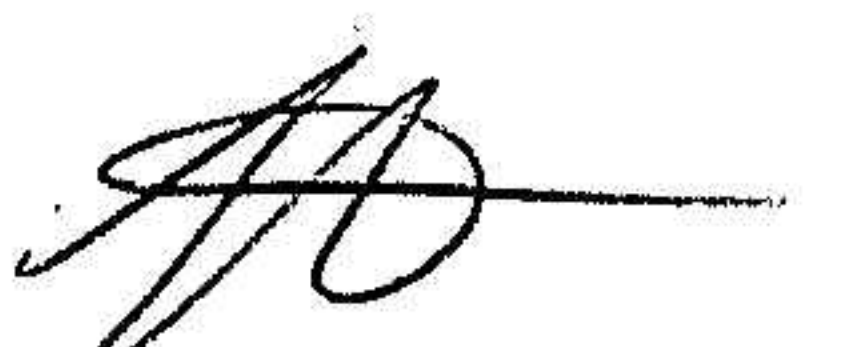
Undertecknad styrelseledamot i Amber Hotell i Luleå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04 - 27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2023-04 - 27



Johan Stålnacke



Styrelsen och verkställande direktören för Amber Hotell i Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2018 och övertog rörelsen Amber Hotell den 1 juli 2018. År 2022 är bolagets femte verksamhetsår.

Företaget har sitt säte i Luleå.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omstrukturering av ägandet på grund av nya ägare.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022 (10 mån)	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 042	2 323	1 686	2 090
Resultat efter finansiella poster	402	18	-96	-425
Soliditet (%)	31,6	12,0	15,0	8,0

Omsättningsökning som beror på bland annat att Covid-restriktionerna släppts.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	64 537	14 098	128 635
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		14 098	-14 098	0
Årets resultat			319 216	319 216
Belopp vid årets utgång	50 000	78 635	319 216	447 851

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	78 636
årets vinst	319 216
	<b>397 852</b>
disponeras så att	

i ny räkning överföres	397 852
	<b>397 852</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023050815468

1  
2  
3  
4

1  
2  
3  
4

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-10-31 (10 mån)	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 041 873	2 323 108
Övriga rörelseintäkter		0	257 880
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 041 873</b>	<b>2 580 988</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-767 297	-296 342
Övriga externa kostnader		-2 765 609	-2 146 475
Personalkostnader	2	0	-22 763
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-97 381	-81 586
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 630 287</b>	<b>-2 547 166</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>411 586</b>	<b>33 822</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 552	-16 260
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 552</b>	<b>-16 260</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>402 034</b>	<b>17 562</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>402 034</b>	<b>17 562</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-82 818	-3 464
<b>Årets resultat</b>		<b>319 216</b>	<b>14 098</b>

## Balansräkning

Not

2022-10-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

193 093

260 534

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

204 981

131 562

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**398 074**

**392 096**

**Summa anläggningstillgångar**

**398 074**

**392 096**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

211 529

271 131

Fordringar hos koncernföretag

111 450

0

Övriga fordringar

85 309

52 595

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

156 810

174 643

**Summa kortfristiga fordringar**

**565 098**

**498 369**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

452 303

213 179

**Summa kassa och bank**

**452 303**

**213 179**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 017 401**

**711 548**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 415 475**

**1 103 644**

## Balansräkning

Not 2022-10-31 2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

78 636

64 537

Årets resultat

319 216

14 098

**Summa fritt eget kapital**

**397 852**

**78 635**

**Summa eget kapital**

**447 852**

**128 635**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

111 111

196 296

**Summa långfristiga skulder**

**111 111**

**196 296**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

44 444

0

Leverantörsskulder

127 572

129 841

Skulder till koncernföretag

582 319

618 512

Skatteskulder

87 176

4 358

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 001

26 002

**Summa kortfristiga skulder**

**856 512**

**778 713**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 415 475**

**1 103 644**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

0	2022-01-01	2021
3	-2022-10-31	
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-10-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	342 625	142 625
Inköp		200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	342 625	342 625
Ingående avskrivningar	-82 091	-17 828
Årets avskrivningar	-67 441	-64 263
Utgående ackumulerade avskrivningar	-149 532	-82 091
Utgående redovisat värde	193 093	260 534

### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

2022-10-31	2021-12-31
------------	------------

2023050815473

Ingående anskaffningsvärden	173 234	173 234
Inköp	103 359	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>276 593</b>	<b>173 234</b>
Ingående avskrivningar	-41 672	-24 349
Årets avskrivningar	-29 940	-17 323
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-71 612</b>	<b>-41 672</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>204 981</b>	<b>131 562</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

Finns inga skulder som förfaller senare än 5 år.

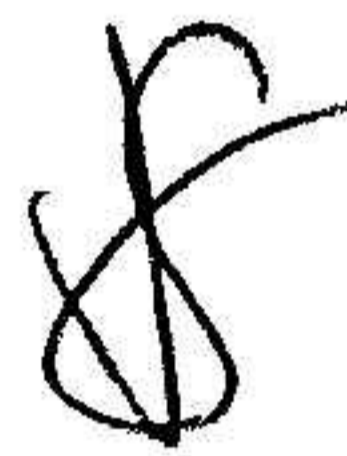
**Not 6 Ställda säkerheter**

Finns inga ställda säkerheter och styrtelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

2023-04-27



Johan Lans  
Ordförande



Johan Stålnacke  
Verkställande direktör

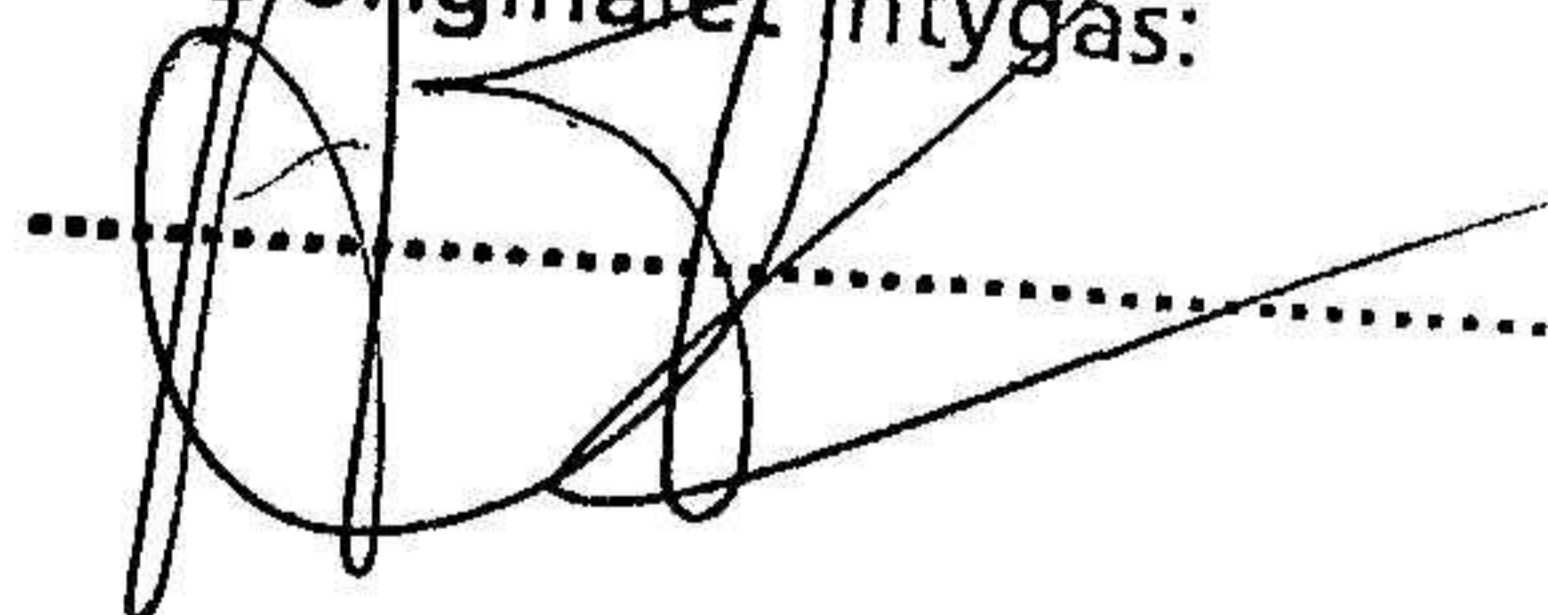
Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-27

Grant Thornton Sweden AB



Maria Henriksson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Amber Hotell i Luleå AB

Org.nr. 559161 - 7732

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Amber Hotell i Luleå AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Amber Hotell i Luleå ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Amber Hotell i Luleå AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2022 har därmed inte utförts.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser

eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Amber Hotell i Luleå AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Amber Hotell i Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kiruna 2023-04-27  
Grant Thornton Sweden AB

  
Anna Maria Henriksson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

