

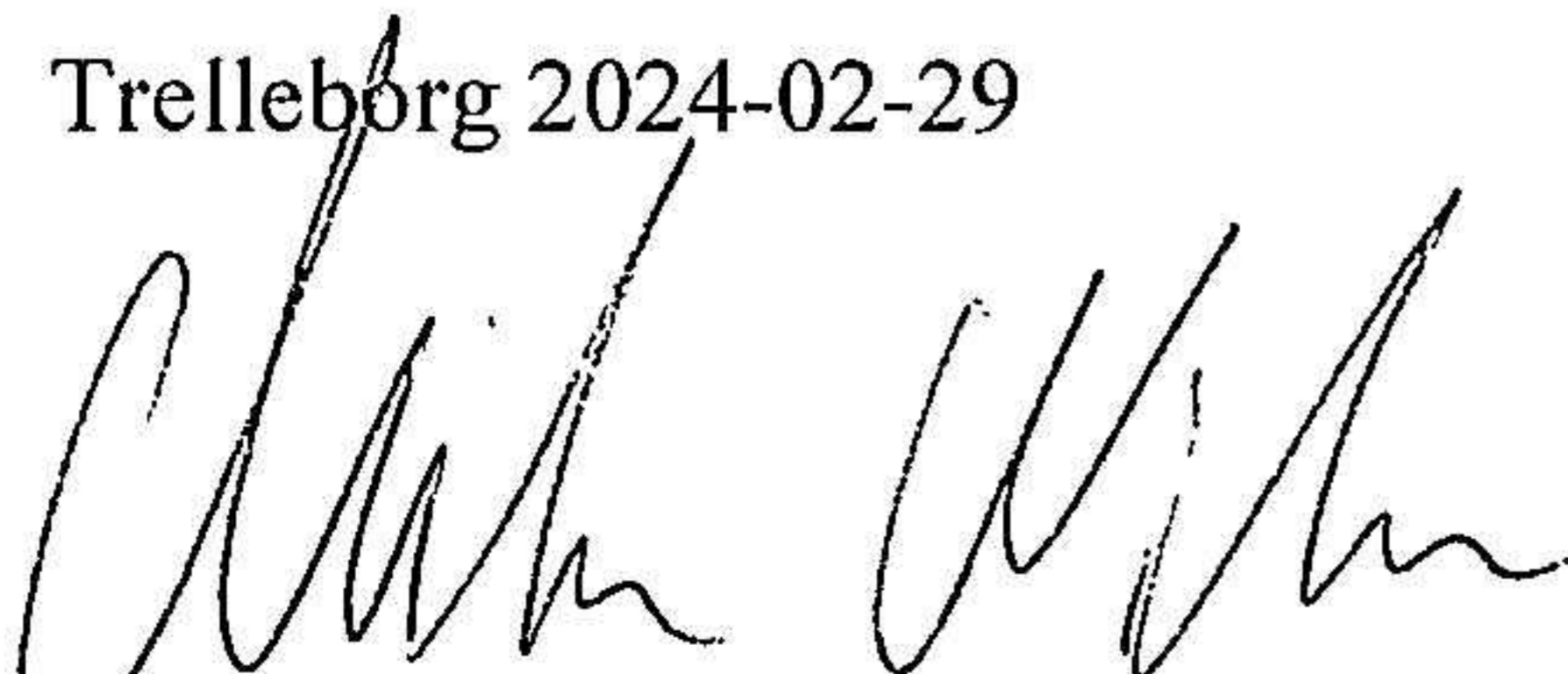
Årsredovisning
för
Skånsk Håltagning Förvaltning AB
556732-9247

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skånsk Håltagning Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-02-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trelleborg 2024-02-29


Mikael Nilsson

Styrelsen för Skånsk Håltagning Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av inventarier.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 2 353 | 1 812 | 1 651 | 1 091 |
| Resultat efter finansiella poster | 832 | 749 | 500 | 245 |
| Soliditet (%) | 25 | 30 | 28 | 32 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 530 342 | 712 171 | 1 342 513 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -1 200 000 | | -1 200 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 712 171 | -712 171 | 0 |
| Årets resultat | | | 801 233 | 801 233 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 42 513 | 801 233 | 943 746 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 42 513 |
| årets vinst | 801 233 |
| | 843 746 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 843 746 |
| | 843 746 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 352 580

1 812 320

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 352 580

1 812 320

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-8 392

-4 850

Övriga externa kostnader

-143 536

-240 283

Personalkostnader

1

-1 493 205

-1 015 471

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-317 478

-310 256

Summa rörelsekostnader

-1 962 611

-1 570 860

Rörelseresultat

389 969

241 460

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

584 000

584 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

693

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-142 946

-76 358

Summa finansiella poster

441 747

507 642

Resultat efter finansiella poster

831 716

749 102

Resultat före skatt

831 716

749 102

Skatter

Skatt på årets resultat

-30 483

-36 931

Årets resultat

801 233

712 171

| Balansräkning | Not | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 3 047 700 | 3 046 380 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 615 933 | 826 897 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 3 663 633 | 3 873 277 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 17 000 | 17 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 17 000 | 17 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 680 633 | 3 890 277 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 88 929 | 39 662 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 146 415 | 7 389 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 235 344 | 47 051 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 236 772 | 802 181 |
| Summa kassa och bank | | 236 772 | 802 181 |
| Summa omsättningstillgångar | | 472 116 | 849 232 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 152 749 | 4 739 509 |

| Balansräkning | Not | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 42 513 | 530 342 |
| Årets resultat | | 801 233 | 712 171 |
| Summa fritt eget kapital | | 843 746 | 1 242 513 |
| Summa eget kapital | | 943 746 | 1 342 513 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 129 622 | 129 622 |
| Summa obeskattade reserver | | 129 622 | 129 622 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5, 6 | 2 415 297 | 2 605 306 |
| Summa långfristiga skulder | | 2 415 297 | 2 605 306 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 | 189 400 | 189 400 |
| Leverantörsskulder | | 9 754 | 11 258 |
| Skulder till koncernföretag | | 137 983 | 227 857 |
| Övriga skulder | | 296 949 | 203 554 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 29 998 | 29 999 |
| Summa kortfristiga skulder | | 664 084 | 662 068 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 152 749 | 4 739 509 |

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|-------------|-------|
| Byggnader | 50 år |
| Maskiner | 10 år |
| Inventarier | 10 år |
| Bilar | 5 år |

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2022-09-01 -2023-08-31 | 2021-09-01 -2022-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 2 | 2 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 907 631 | 3 883 731 |
| Inköp | 68 000 | 23 900 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 975 631 | 3 907 631 |
| Ingående avskrivningar | -861 251 | -795 201 |
| Årets avskrivningar | -66 680 | -66 050 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -927 931 | -861 251 |
| Utgående redovisat värde | 3 047 700 | 3 046 380 |
| Taxeringsvärden byggnader | 1 889 000 | 1 889 000 |
| Taxeringsvärden mark | 1 309 000 | 1 309 000 |
| | 3 198 000 | 3 198 000 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 088 861 | 4 088 861 |
| Inköp | 39 834 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 128 695 | 4 088 861 |
| Ingående avskrivningar | -3 261 964 | -3 017 758 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | -250 798 | -244 206 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 512 762 | -3 261 964 |
| Utgående redovisat värde | 615 933 | 826 897 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 17 000 | 17 000 |
| Inköp | 0 | 0 |
| Försäljningar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 17 000 | 17 000 |
| Utgående redovisat värde | 17 000 | 17 000 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|----------------|------------------|------------------|
| Sparbanken Syd | 1 586 500 | 1 712 500 |
| DNB Finans | 71 197 | 135 206 |
| | 1 657 697 | 1 847 706 |

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 604 697 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 2 415 297 | 2 605 306 |
| | 2 415 297 | 2 605 306 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 189 400 | 189 400 |
| | 189 400 | 189 400 |

2024032509044

Not 7 Ställda säkerheter

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 850 000 | 850 000 |
| Fastighetsinteckning | 3 500 000 | 3 500 000 |
| | 4 350 000 | 4 350 000 |

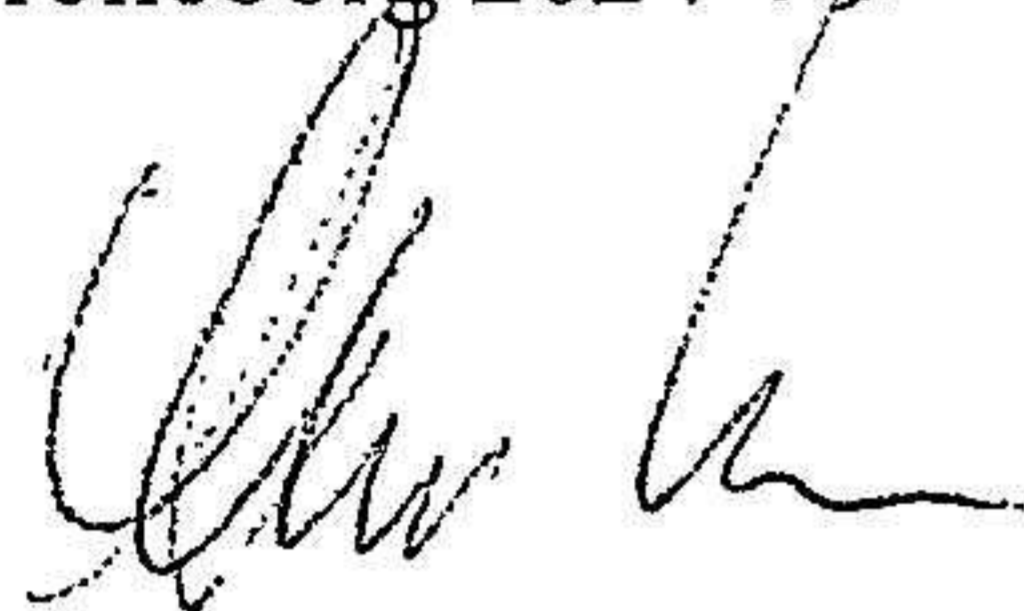
Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Magnus Björklund, Revelino Revision AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Trelleborg 2024-07-29



Mikael Nilsson