

Årsredovisning för

# GW Förvaltning Kumla AB

559257-4296

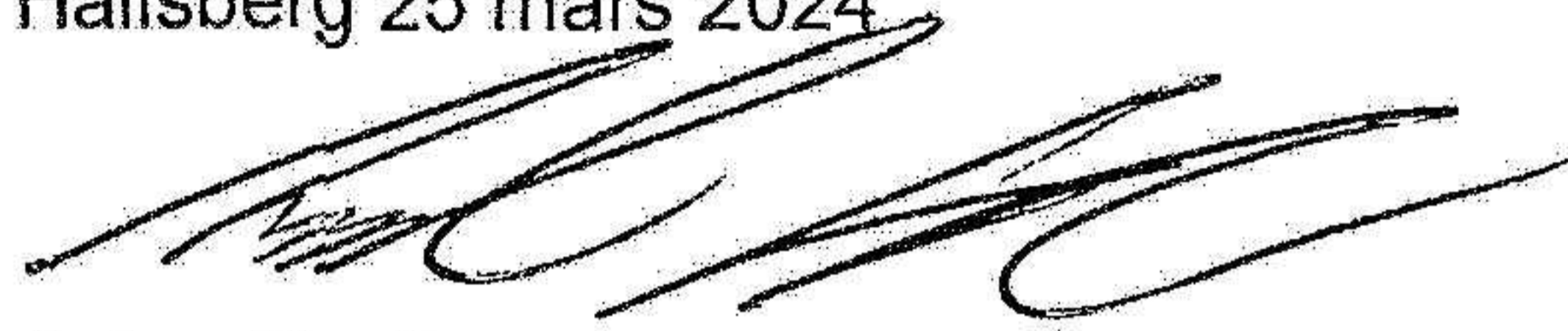
Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GW Förvaltning Kumla AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hallsberg 25 mars 2024



Anton Gruffman

2024061930036

Årsredovisning för

# GW Förvaltning Kumla AB

559257-4296

Räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Angelika Rosengren*

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

2024061930037

K

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GW Förvaltning Kumla AB, 559257-4296, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hallsberg registrerades år 2020 och äger och förvaltar industrilokaler.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 410 661	1 851 030	1 178 613
Resultat efter finansiella poster	-288 218	340 626	34 697
Soliditet, %	0,6	1,7	0,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		252 079
Årets resultat			-164 008
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>88 071</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 88 071, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	252 079
årets resultat	-164 008
<b>Totalt</b>	<b>88 071</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	88 071
<b>Summa</b>	<b>88 071</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 410 661	1 851 030
Övriga rörelseintäkter		64 344	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 475 005</b>	<b>1 851 030</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-99 246
Övriga externa kostnader		-336 252	-484 006
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-476 332	-322 378
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-812 584</b>	<b>-905 630</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>662 421</b>	<b>945 400</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 010	10
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-960 649	-604 784
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-950 639</b>	<b>-604 774</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-288 218</b>	<b>340 626</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		85 000	-85 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>85 000</b>	<b>-85 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-203 218</b>	<b>255 626</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		39 210	-52 663
<b>Årets resultat</b>		<b>-164 008</b>	<b>202 963</b>

2024061930039

h

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	18 409 635	18 865 084
Inventarier, verktyg och installationer	5	58 026	78 909
Summa materiella anläggningstillgångar		18 467 661	18 943 993
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		18 467 661	18 943 993
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		37 500	651 479
Fordringar hos koncernföretag		123 150	100 000
Övriga fordringar		39 581	68 022
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	14 000
Summa kortfristiga fordringar		200 231	833 501
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		118 467	100 382
Summa kassa och bank		118 467	100 382
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		318 698	933 883
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		18 786 359	19 877 876

2024061930040

N

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		252 079	49 116
Årets resultat		-164 008	202 963
Summa fritt eget kapital		88 071	252 079
<b>Summa eget kapital</b>		<b>113 071</b>	<b>277 079</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	85 000
Summa obeskattade reserver		-	85 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	13 208 426	13 403 158
Skulder till koncernföretag		4 473 356	4 176 338
Summa långfristiga skulder		17 681 782	17 579 496
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		292 800	587 004
Leverantörsskulder		20 200	320 916
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		518 800	200 000
Skatteskulder		43 148	137 954
Övriga skulder		81 923	175 836
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 635	514 591
Summa kortfristiga skulder		991 506	1 936 301
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 786 359</b>	<b>19 877 876</b>

2024061930041

*R*

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	3

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	960 649	604 784
<b>Summa</b>	<b>960 649</b>	<b>604 784</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	19 168 716	1 654 025
-Nyanskaffningar		17 514 691
	19 168 716	19 168 716
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-303 632	
-Årets avskrivning enligt plan	-455 449	-303 632
	-759 081	-303 632
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>18 409 635</b>	<b>18 865 084</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	114 266	46 000
-Nyanskaffningar		68 266
Vid årets slut	114 266	114 266
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-35 357	-16 611
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-20 883	-18 746
Vid årets slut	-56 240	-35 357
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>58 026</b>	<b>78 909</b>

## Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	12 037 226
	<b>12 037 226</b>

## Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	14 675 000	14 675 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>14 675 000</b>	<b>14 675 000</b>

<b>Eventalförpliktelser</b>	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

## Underskrifter

Hallsberg 25 mars 2024



Anton Gruffman  
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024061930044

