

CEK Properties AB

559472-7694

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-20 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Tord Keller, Styrelseledamot

2025-03-13

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

CEK Properties AB, med säte i Norrtälje, kommer att äga och förvalta fastigheter och lokaler, vilket inkluderar både bostadsfastigheter och kommersiella lokaler. Företaget planerar att hyra ut lokaler och erbjuda tjänster kopplade till fastighetsförvaltning. Företaget kommer även att tillhandahålla konsulttjänster inom områdena reparation, ombyggnad och tillbyggnad (ROT). Dessa tjänster riktar sig till fastighetsägare, företag och privatpersoner som behöver hjälp med planering, projektledning och utförande av ROT-relaterade projekt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det särskilda företagsnamnet Roslagen Translations kommer företaget även att bedriva språklig verksamhet, vilket inkluderar:

- Översättning av texter och dokument.
- Språklig granskning och korrekturläsning.
- Andra tjänster kopplade till språk och textbearbetning.

Flerårsöversikt

2024-02-20
- 2024-12-31

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-8 371
Soliditet (%)	77

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			-8 371	-8 371
Vid årets utgång	25 000	0	-8 371	16 629

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-8 371
Summa	-8 371
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-8 371
Summa	-8 371

Resultaträkning

	Not	2024-02-20
	1, 2	- 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-8 371
Summa rörelsekostnader		-8 371
Rörelseresultat		-8 371
Resultat efter finansiella poster		-8 371
Resultat före skatt		-8 371
Årets resultat		-8 371

Balansräkning

Not 2024-12-31
1

Tillgångar	
Omsättningstillgångar	
Kassa och bank	
Kassa och bank	21 600
Summa kassa och bank	21 600
Summa omsättningstillgångar	21 600
Summa tillgångar	21 600
Eget kapital och skulder	
Eget kapital	
Bundet eget kapital	
Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000
Fritt eget kapital	
Årets resultat	-8 371
Summa fritt eget kapital	-8 371
Summa eget kapital	16 629
Långfristiga skulder	
Skulder till koncernföretag	4 971
Summa långfristiga skulder	4 971
Summa eget kapital och skulder	21 600

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-02-20
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Not 3 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MonoSecurity AB, med org nr 559436-0371, moderbolaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till ÅRL Kap 7 §3

Underskrifter

Årsredovisning för CEK Properties AB, 559472-7694
Avseende räkenskapsåret 2024-02-20 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Erik Tord Keller
Erik Tord Keller
Styrelseledamot
2025-03-13