

Kungens Låda 1 AB, org nr 559016-4264

### Faställelseintyg

Resultat- och balansräkning för tiden 1/1-2023 -- 31/12-2023 har  
den 13 juni 2024 fastställts på årsstämman.  
Beslöts disponera resultatet enligt styrelsens förslag.

Vinstutdelning skall ej ske.

Datum: den 13 juni 2024



Staffan Holm  
Styrelseledamot

# ÅRSREDOVISNING

## Kungens Låda 1 AB

Org nr 559016-4264

2023.01.01 - 2023.12.31

**Innehåll:**

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

s 2

s 3

s 4

s 6

Styrelsen och verkställande direktören för **Kungens Låda 1 AB**, org nr 559016-4264 får härmed avgiva årsredovisning för perioden **2023-01-01 -- 2023-12-31**.  
Resultaträkning, balansräkning, och noter utgör en del av årsredovisningen.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Bolaget bildades den 5/6-2015 med firman Goldcup 11253 AB och ändrade sedan firma till Fastighetsbolaget Lleslha AB och slutligen till Kungens Låda 1 AB.

Moderföretag är Trains & Tracks Sweden AB 556897-2367 med säte i Stockholms län.

### *Bolagets verksamhet*

Bolaget bedriver verksamhet att förädla och utveckla fastigheter samt äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ägare till fastigheten Huddinge Segmentet 2. Bolaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län

### *Förväntad framtida utveckling*

Verksamheten kommer att bedrivas i oförändrad omfattning under 2024 med förvaltning av fastigheten Huddinge Segmentet 2

<i>Flerårsöversikt</i>	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	12 964 234	11 707 720	10 790 120	9 996 214	9 748 998
Resultat efter finansiella	1 918 013	6 690 851	25 685	1 596 776	3 289 833
Soliditet	2,7%	2,5%	2,6%	3,0%	2,7%

*Definitioner av nyckeltal, se noter*

<i>Förändringar i eget kapital</i>	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 899 819	-149	2 949 670
Disposition av resultat enligt beslut årsstämman		-149	149	0
Årets resultat			16 067	16 067
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 899 670</b>	<b>16 067</b>	<b>2 965 737</b>

<i>Villkorade aktieägartillskott</i>	2023-12-31	2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	1 836 000	1 836 000

### *Förslag till vinstdisposition*

Till bolagsstämmans förfogande stående medel:

Balanserade vinstmedel	2 899 670
Årets resultat	16 067
	<u>2 915 737</u>

Styrelsen föreslår att

ovanstående disponeras sålunda:

Överföres i ny räkning	2 915 737
	<u>2 915 737</u>

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet och dess ställning vid årets slut hänvisas till följande resultat- och balansräkning jämte noter.

## RESULTATRÄKNING

		2023.01.01 - 2023.12.31	2022.01.01 - 2022.12.31
<b>RÖRELSENS INTÄKTER OCH KOSTNADER</b>	<b>Not</b>		
<b>Intäkter</b>			
Nettoomsättning		12 964 234	11 707 723
Övriga rörelseintäkter		0	2 670 293
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>12 964 234</b>	<b>14 378 016</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Verksamhetens direkta kostnader		-191 133	-226 301
Övriga externa kostnader	1, 2, 4	-4 369 338	-3 302 552
Avskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		-1 621 929	-1 651 162
		<b>-6 182 400</b>	<b>-5 180 015</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 781 834</b>	<b>9 198 001</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		245 561	2 612
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 109 382	-2 509 762
		<b>-4 863 821</b>	<b>-2 507 150</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 918 013</b>	<b>6 690 851</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Återföring periodiseringsfond		0	284 000
Lämnade och mottagna koncernbidrag		-1 900 000	-6 975 000
		<b>-1 900 000</b>	<b>-6 691 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 013</b>	<b>-149</b>
Skatt som belastat årets resultat		-1 946	0
<b>Årets resultat</b>		<b>16 067</b>	<b>-149</b>

## BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b><u>TILLGÅNGAR</u></b>	<b>1</b>		
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	<b>5</b>		
Byggnader och mark		82 830 251	84 452 180
Pågående nyanläggning		12 295 120	8 345 120
		<u>95 125 371</u>	<u>92 797 300</u>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>95 125 371</b>	<b>92 797 300</b>
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Skattefordringar		677 579	680 967
Övriga fordringar		417 225	417 225
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 736	135 425
		<u>1 145 540</u>	<u>1 233 617</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>13 387 627</b>	<b>25 777 443</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>14 533 167</b>	<b>27 011 060</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>109 658 538</b>	<b>119 808 360</b>

## BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b><u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u></b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (50.000 st aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserade vinstmedel		2 899 670	2 899 819
Årets resultat		16 067	-149
		<u>2 915 737</u>	<u>2 899 670</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>2 965 737</b>	<b>2 949 670</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	6	50 622 718	93 776 022
Skuld till koncernbolag		49 176 886	16 490 153
		<u>99 799 604</u>	<u>110 266 175</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	7	2 679 152	2 205 000
Leverantörsskulder		81 696	426 613
Övriga skulder		16 713	381 451
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 115 636	3 579 451
		<u>6 893 197</u>	<u>6 592 515</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>109 658 538</b>	<b>119 808 360</b>

## NOTER

### ALLMÄNNA PRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1

#### Not 1 - Redovisnings och värderingsprinciper

##### *Fordringar*

Redovisas efter individuell bedömning till belopp som förväntas inflyta.

##### *Avskrivningar enligt plan*

Komponentavskrivningsmetod användes för alla typer av materiella anläggningstillgångar, innebärande att tillgången delas upp på olika komponenter och avskrivning bedöms utifrån dess komponent och en beräkning på komponentens ekonomiska livslängd.

##### *Materiella anläggningstillgångar*

###### Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader (mark avskrives ej)	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

##### *Leasing av materiella anläggningstillgångar*

Leasade anläggningstillgångar redovisas enligt Bokföringsnämndens rekommendationer, innebärande att all leasing klassificeras såsom operationell och redovisas således ej i balansräkningen. Första förhöjd avgift periodiseras utifrån kontraktstiden.

##### *Skulder*

Värderas till belopp varmed skulderna förväntas bli betalda. Upplupna kostnader har beräknats till skälig andel som belastar räkenskapsåret. Förutbetalda intäkter har beräknats till den del dessa utgör intäkter för kommande räkenskapsår.

##### *Bokslutsdispositioner*

Svensk lagstiftning tillåter bolag att göra reservationer i bokslutet i syfte att uppskjuta beskattningen av kapital i rörelsen. Sådana avsättningar redovisas i resultaträkningen under rubriken "Bokslutsdispositioner" och i balansräkningen under rubriken "Obeskattade reserver".

De obeskattade reserverna utgör i realiteten dels obeskattat eget kapital och dels en latent skatt.

## **Forts. NOTER**

### **Not 2 - Leasingkostnader**

Bolaget disponerar maskiner och inventarier som leasas mot kontrakt. Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter uppgår till **0 kkr (0 kkr)**.

### **Not 3 - Personal**

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft några anställda eller personalrelaterade kostnader (fg år samma). Bolagets angelägenheter handhas av styrelsen.

### **Not 4 - Tilläggsupplysningar**

Bolagets revisor är auktoriserad revisor Johan Isbrand, verksam vid LR Revision

Inga andra tjänster än revision har förvärvats från bolagets revisor eller bolaget där revisor är verksam.

### **Not 5 - Materiella anläggningstillgångar**

<b><i>Byggnader och mark</i></b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ingående anskaffningsvärde	91 647 466	90 747 466
Årets anskaffningar	0	900 000
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>91 647 466</b>	<b>91 647 466</b>
Ingående ackumulerad avskrivning	-7 195 286	-8 243 650
Onklassificering / justering (4% till 2%)	0	2 670 293
Årets avskrivning	-1 621 929	-1 621 929
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-8 817 215</b>	<b>-7 195 286</b>
<b>Bokfört värde</b>	<b>82 830 251</b>	<b>84 452 180</b>

<b><i>Pågående nyanläggning</i></b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ingående anskaffningsvärde	8 345 120	5 073 120
Årets anskaffningar	3 950 000	3 272 000
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>12 295 120</b>	<b>8 345 120</b>
<b>Bokfört värde</b>	<b>12 295 120</b>	<b>8 345 120</b>

<b><i>Maskiner och andra tekniska anläggningar</i></b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ingående anskaffningsvärde	581 957	581 957
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>581 957</b>	<b>581 957</b>
Ingående ackumulerad avskrivning	-581 957	-552 724
Årets avskrivning	0	-29 233
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-581 957</b>	<b>-581 957</b>
<b>Bokfört värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Forts. NOTER**

<b>Not 6 - Långfristiga skulder</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skulder till kreditinstitut	50 622 718	93 776 022
Räntefria ägarlån	49 176 886	16 490 153
	<b>99 799 604</b>	<b>110 266 175</b>
Lån som förfaller inom 2 - 5 år från balansdagen	10 716 608	8 820 000
Lån som förfaller efter 5 år från balansdagen	89 082 996	101 446 175
	<b>99 799 604</b>	<b>110 266 175</b>

**Not 7 - Kortfristiga skulder till kreditinstitut**

Bolagets kreditfacilitet till kreditinstitut till den del som skall amorteras nästkommande räkenskapsår redovisas som kortfristig skuld till kreditinstitut och är per 2023-12-31 2.679.152 SEK (fg år 42.679.152 SEK).

**Not 8 - Ställda säkerheter**

Fastighetsinteckningar

<b>2023</b>	<b>2022</b>
106 200 000	108 000 000

Lämnade inteckningar i fastigheten Huddinge Segmentet 2

**Not 9 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut har skett.

**Not 10 - Definition av nyckeltal**

Soliditet:

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

ank=20240709;2024071005191

**Forts. NOTER**

**Påskrifter**

Stockholm den / -2024

Runar Rönningen  
Styrelseledamot, ordf

Staffan Holm  
Styrelseledamot

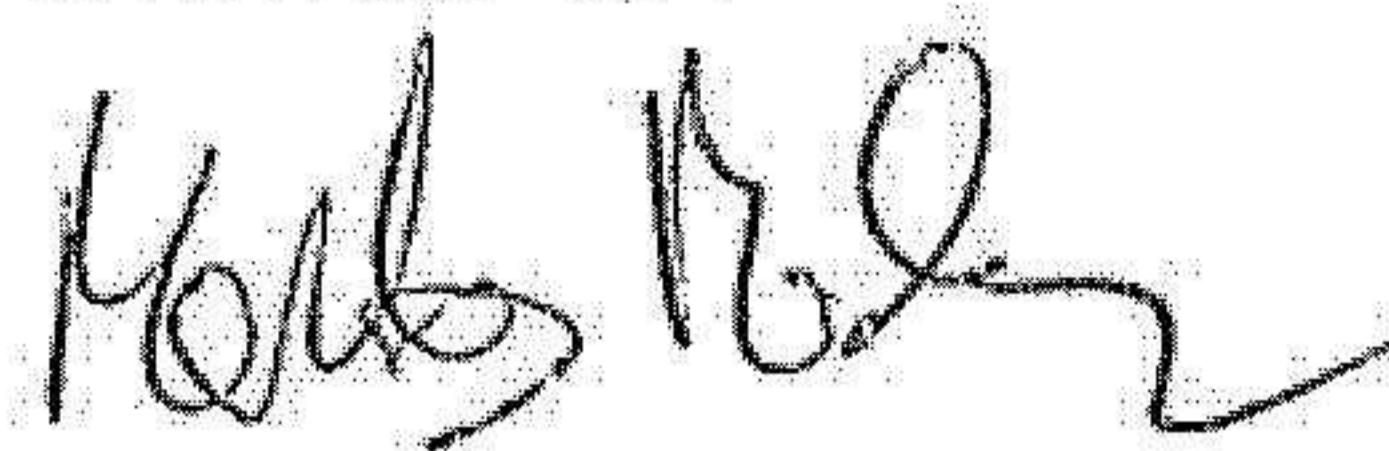
Carl-William Holm  
Styrelseledamot, VD

**Revisorspåskrift**

Min revisionsberättelse har avgivits den / - 2024

Johan Isbrand  
Auktoriserad revisor

Fotokopierad av  
ÅREVISOR



# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Rønningen, Runar

Styrelseledamot

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-867165

IP: 212.33.xxx.xxx

2024-06-13 07:22:24 UTC



## Staffan Spencer Holm

Styrelseledamot

Serienummer: 0204247f3a4287[...]81add2a307956

IP: 217.213.xxx.xxx

2024-06-13 07:35:39 UTC



## Carl-William Gustav Holm

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 7be45537901fee[...]865164dbc7509

IP: 95.193.xxx.xxx

2024-06-13 11:05:35 UTC



## JOHAN ISBRAND

Revisor

Serienummer: e9be421f45a906[...]9713c9a9c596c

IP: 90.229.xxx.xxx

2024-06-13 11:07:22 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

ank=20240709;2024071005192

Penneo dokumentnyckel: KPHLD-IEEYB-CTGZB-AWU6L-FA45W-IQTF7

ank=20240709:2024071005194

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kungens Låda 1 AB  
Org.nr. 559016-4264

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kungens Låda 1 AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungens Låda 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kungens Låda 1 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Penneo dokumentnyckel: NKIMM-VEHFY-QKXO-PHSPC-EZHGF-VSB6L

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kungens Låda 1 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kungens Låda 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- förefagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

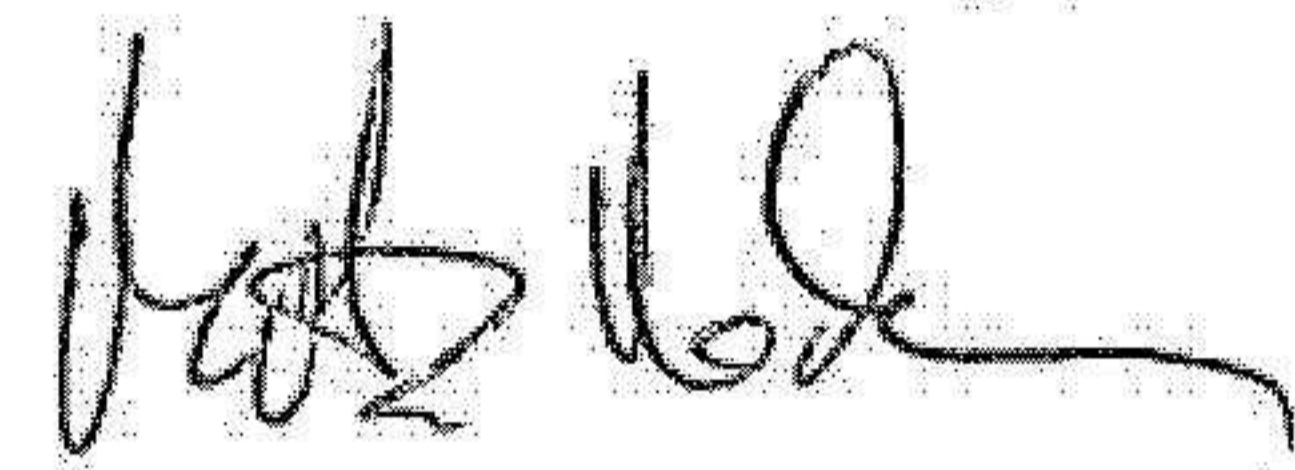
Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag enligt min elektroniska signatur

Johan Isbrand

Auktoriserad revisor

Handskrivna elektroniska signaturer



ank=20240709;2024071005196

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

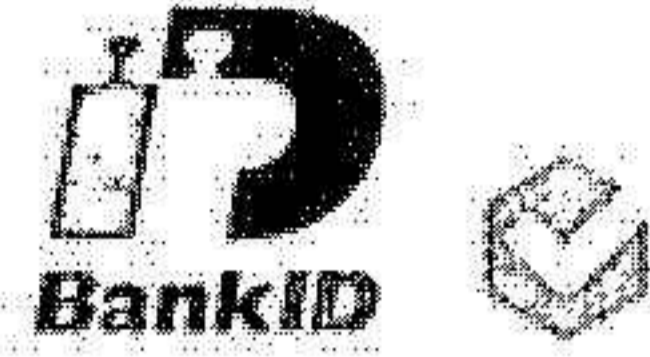
**JOHAN ISBRAND**

Revisor

Serienummer: e9be421f45a906[...]9713c9a9c596c

IP: 90.229.xxx.xxx

2024-06-13 11:07:22 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

**Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet**

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: NKIMW-VEHFY-QKXO-PHSPC-E2HGF-VS86L