

Årsredovisning
för
IQ Samhällsbyggnad AB
556605-5249

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i IQ Samhällsbyggnad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 15 juli 2024

Anita Aspegren



Årsredovisning
för
IQ Samhällsbyggnad AB

556605-5249

Räkenskapsåret

2023



 **visma sign**

www.vismasign.com

Styrelsen och verkställande direktören för IQ Samhällsbyggnad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett av IQ Samhällsbyggnads ideell förening helägt servicebolag. Medlemmar i IQ Samhällsbyggnad samt andra intressenter är nyttjare av och kunder till bolagets tjänster. Medlemmarna är organisationer och företag inom samhällsbyggnadssektorn samt statliga myndigheter och bolag, kommuner och högskolor/universitet.

Verksamhetens art och inriktning

Verksamheten bedrivs av IQ Samhällsbyggnads kansli med lokaler på Drottninggatan 33 i Stockholm. Medlemsorganisationen samlar människor inom näringsliv, myndigheter, kommuner, akademi och andra organisationer som vill utforska och skapa nya lösningar för hållbar utveckling inom samhällsbyggandet. Genom samverkan skapas samhällsnytta genom ökad kompetens och fler innovationer inom samhällsbyggandet.

Verksamheten innefattar utrednings- och analysarbete samt även kommunikationsverksamhet i form av webbplats, nyhetsbrev, event och seminarier, facilitering av nätverk och dialogforum, informationsmaterial och sociala media. I serviceverksamheten ingår samordning och ledning av forskningsrelaterade projekt- och program inom samhällsbyggnadssektorn. Bolaget driver för egen räkning ett antal utvecklingsprojekt samt deltar i utvecklingsprojekt som initierats och finansieras av samarbetspartners. Till och med 2023 bistår bolaget även föreningen BIM Alliance med kanslifunktion.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2023 har varit ett mycket tufft år för svenskt samhällsbyggande, men också ett år när IQ Samhällsbyggnad har tagit fram viktiga förslag och strategier för vad samhällsbyggnadssektorn behöver för att kunna utvecklas med hjälp av innovationer och forskning.

För att lyckas med omställningen krävs forskning och innovation inom en rad olika områden och nivåer; teknik- och affärsutveckling, regler, standarder med mera. Därför har vår verksamhet i år haft stort fokus på att samla sektorn och formulera behov och förslag till politiken och offentlig sektor i inspel till regeringens forsknings- och energipolitik. Vi har också, med ambitionen att förnya och utveckla vårt nätverk och sätt att verka, tagit fram förslag på ett långsiktigt nytänkande forsknings- och innovationsprogram inom ramen för den statliga framtidssatsningen Impact Innovation.

Årets höjdpunkter

Shift2Access

Vi tog fram ett förslag på ett nytt innovationsprogram inom utlysning Impact Innovation där omställningen i samhällsbyggandet kan bidra när hela Sverige ska ställa om till hållbar utveckling och uppfylla Agenda 2030-målen.



Framtidslistan

På regeringens inbjudan gjorde vi ett inspel till forskningspropositionen 2024. Fler än 300 aktörer bidrog till vår skrivelse som innehåller 16 konkreta förslag som kan framtidssäkra samhällsbyggandet.

Inspel till energiforskningspropositionen 2024

Vi lämnade också förslag och kommentarer till regeringen inför nästa års proposition. Vårt budskap var att vi behöver utveckla en smart integrering av bebyggelsen i ett framtida hållbart och robust energisystem.

AI Arena

2023 gick vi in som aktiva partners och kansli för ett initiativ för ökad kunskap och tillämpning av AI inom samhällsbyggandet som har mött ett enormt intresse. En fråga vi också debatterade i en debattartikel i DI.

Samhällsbyggandets regelforum

Verkar för ett ökat aktörsansvar för att utveckla befintliga och nya regelverk som möjliggör ett modernare, effektivare och mer innovativt byggande. Under 2023 har vi gett inspel och bistått med kunskapsunderlag till Boverkets förslag Möjligheternas byggregler.

Stabilt antal medlemmar

Bland våra medlemmar finns en bred representation från akademi, näringsliv, kommuner, myndigheter, offentlig sektor och organisationer. Under 2023 fick vi sju nya medlemmar och den 31 december 2023 hade IQ Samhällsbyggnad 101 medlemmar.

Anställda

IQ Samhällsbyggnads kansli har under året bestått av följande personer:

Anita Aspegren, vd

Åsa Flygare, administrativt ansvarig

Susanne Nellemann Ek, vd BIM Alliance och projektledare

Britta Wallin, kommunikationsansvarig

Kristina Gabriellii, programledare

Anna Land, programledare

Olle Samuelson, forsknings- och innovationsstrateg

Katarina Schylberg, programledare

Michael Strömgren, vice programledare

Amanda Ritzman, kommunikatör (föräldraledig)

Jennifer Wendelius, kommunikatör

Anna Bergkrantz, kommunikatör

Ida Mårtensson, kommunikatör E2B2 och webbansvarig

Anna Treschow, eventansvarig

Jeanette Söderberg, projekt- och eventstöd

Anna Johansson, kommunikatör BIM Alliance, Samhällbyggandets Regelforum

Kajsa Nimvik, medlemsansvarig och projektledarassistent

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Serviceintäkter	4 281	3 623	3 326	3 696	3 827
Övriga rörelseintäkter	27 347	23 500	23 712	23 302	23 974
Resultat efter finansiella poster	223	697	1 427	826	-284
Balansomslutning	18 638	15 032	13 343	16 963	11 206
Soliditet (%)	21,6	25,9	25,1	13,2	14,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 754 053	372 697	3 246 750
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			372 697	-372 697	0
Årets resultat				73 860	73 860
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 126 750	73 860	3 320 610

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 126 750
årets vinst	73 860
	3 200 610
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 200 610
	3 200 610

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Serviceavgifter från medlemsföretag		4 281 125	3 623 340
Övriga rörelseintäkter	2	27 347 204	23 499 606
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		31 628 329	27 122 946
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 627 670	-15 299 354
Personalkostnader	3	-17 962 766	-11 118 035
Summa rörelsekostnader		-31 590 436	-26 417 389
Rörelseresultat		37 893	705 557
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		186 156	15 517
Räntekostnader och liknande resultatposter		-854	-24 173
Summa finansiella poster		185 302	-8 656
Resultat efter finansiella poster		223 195	696 901
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-92 000	-200 374
Summa bokslutsdispositioner		-92 000	-200 374
Resultat före skatt		131 195	496 527
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 335	-123 830
Årets resultat		73 860	372 697

2024072504915

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 807 791

9 470 905

Övriga fordringar

617 838

116 443

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 234 128

1 660 474

Summa kortfristiga fordringar

12 659 757

11 247 822

Kassa och bank

Kassa och bank

5 978 446

3 783 779

Summa kassa och bank

5 978 446

3 783 779

Summa omsättningstillgångar

18 638 203

15 031 601

SUMMA TILLGÅNGAR

18 638 203

15 031 601

2024072504916

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 126 751

2 754 053

Årets resultat

73 860

372 697

Summa fritt eget kapital

3 200 611

3 126 750

Summa eget kapital

3 320 611

3 246 750

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

898 619

806 619

Summa obeskattade reserver

898 619

806 619

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 887 110

1 859 543

Skulder till koncernföretag

191 710

174 335

Skatteskulder

0

21 031

Övriga skulder

1 543 140

1 383 234

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5

9 797 013

7 540 089

Summa kortfristiga skulder

14 418 973

10 978 232

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 638 203

15 031 601

2024072504917

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 år

Nyckeltalsdefinitioner

Serviceintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Projektintäkter	18 175 028	13 182 616
Hysesintäkter	6 281 283	5 596 076
Uppdragsintäkter	2 504 226	4 240 748
Övriga intäkter	386 667	480 166
	27 347 204	23 499 606

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	12	11

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	409 884	409 884
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	409 884	409 884
Ingående avskrivningar	-409 884	-409 884
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-409 884	-409 884
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda intäkter	7 879 572	6 174 912
Upplupna kostnader	1 917 441	1 365 178
	9 797 013	7 540 090

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är IQ Samhällsbyggnad ideell förening med organisationsnummer 802410-6521 med säte i Stockholm.

Med hänvisning till ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning

Daterade den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Monica von Schmalensee
Ordförande

Kajsa Hessel

Anita Aspegren
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Jens Karlsson
Auktoriserad revisor

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

2024072504920

ANITA ASPEGREN

5db66461-1843-4716-ab8c-5c90068509e6 - 2024-04-09 22:47:20 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 875cefd9-494d-4063-b7e7-cdcdb86923c0 - SE

Kajsa Monica Elise Hessel

58f9536e-e605-450d-b95f-91b9f25d8ce2 - 2024-04-10 10:49:35 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 9b05ba20-6694-468a-aae9-f985222f3033 - SE

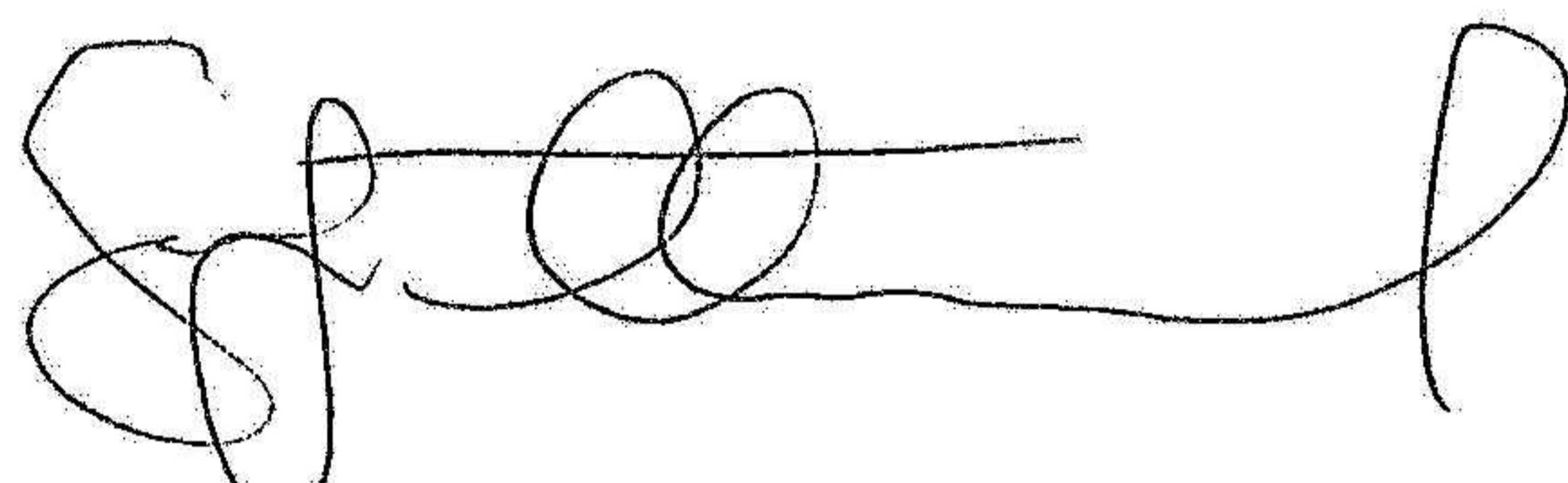
Monica Nilsson von Schmalensee

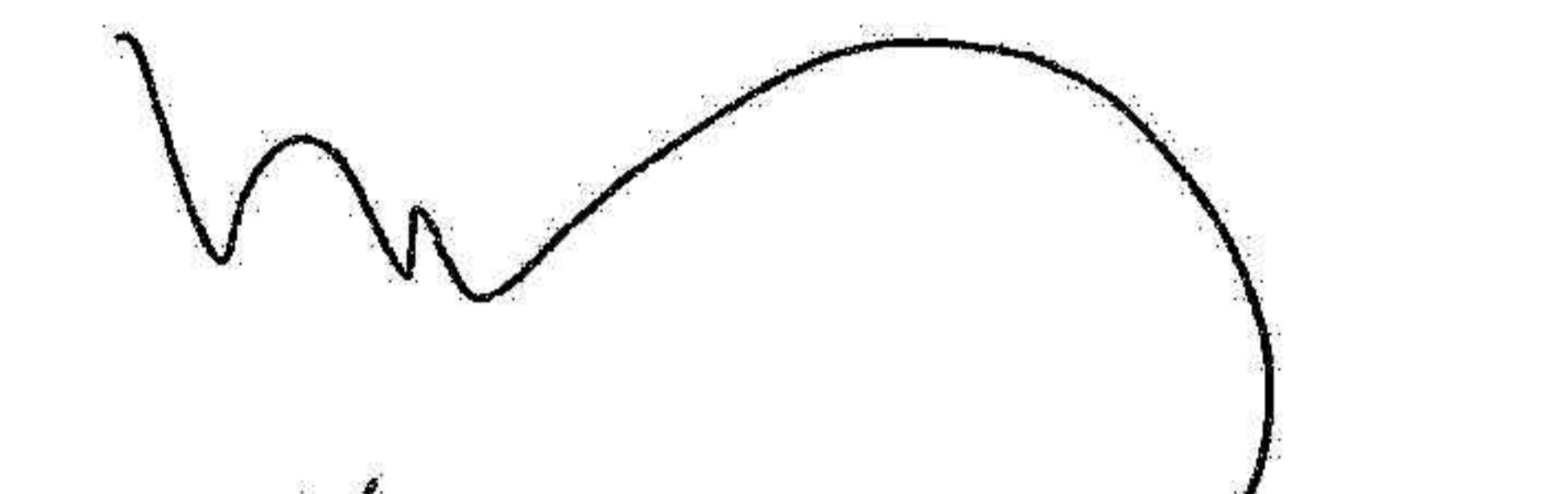
47f244b9-10a3-453d-a0f6-789ed798a9f6 - 2024-04-12 15:30:27 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 4ca41b6a-6888-4e04-8299-5cf6c9f381c9 - SE

JENS KARLSSON

b0feac99-093b-4e82-9c34-288308a07834 - 2024-04-18 23:20:52 UTC +03:00
BankID / Freja eID - dc4f33c3-c0ca-4d33-b6bf-6986f0dac6ab - SE

Videmeas 2024-07-23, Abbehus


Sofie Thörnblad


Mattias Jansson

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til a signere
repräsentant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende





Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i IQ Samhällsbyggnad AB, org.nr 556605-5249

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för IQ Samhällsbyggnad AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av IQ Samhällsbyggnad ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till IQ Samhällsbyggnad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

2024072504922

JENS KARLSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: e14a2c398cd48b1c30fe736748d3975ddbfe...

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-18 20:27:57 UTC



Videmeus 2024-07-23, Abbeås

Sofie Thörnblad

Mattias Jansson

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsöscatan i dokumentet är skapad och validerad genom digital signering och ansvarar för det ursprungliga dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är inbäddad i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera även kryptografiska uppgifter om dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>.

Penneo dokumentnyckel: TUL10-SHOEX-6XJPE-ISVUV-ZJ75D-M1GM7