

# Årsredovisning

---

## *Nackabo i Stockholm Fastigheter AB*

559112-9035

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Per Stefan Eurenus  
2023-01-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har bedrivit fastighetsförvaltning.

Balansräkning utvisar att företaget har förbrukat mer än hälften av det registrerade aktiekapitalet. Styrelsen är medveten om att man inte följt reglerna i 25 kap 13§ i Aktiebolagslagen om att upprätta en kontrollbalansräkning.

Företaget har sitt säte i Nacka kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	-1		-50	-557
Soliditet %	-201	-200	-200	-99

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-149 751	-440
- Balanseras i ny räkning		-440	440
- Årets resultat			-535
- Belopp vid årets utgång	50 000	-150 191	-535

### RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-150 191
Årets resultat	-535
Summa	-150 726

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-150 726
Summa	-150 726

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter	1	0
Räntekostnader	-536	-440
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-535</b>	<b>-440</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-535</b>	<b>-440</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-535</b>	<b>-440</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-535</b>	<b>-440</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	57	88
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	57	88
<i>Kassa och bank</i>		
Bank	50 001	50 000
<i>Summa kassa och bank</i>	50 001	50 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>50 058</b>	<b>50 088</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>50 058</b>	<b>50 088</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-150 191	-149 751
Årets resultat	-535	-440
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-150 726	-150 191
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-100 726</b>	<b>-100 191</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	150 784	150 279
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>150 784</b>	<b>150 279</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>50 058</b>	<b>50 088</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### *UNDERSKRIFTER*

Nacka 2023-01-31

*Per Stefan Eurenus*

Per Stefan Eurenus

2023-01-31