

**Årsredovisning**  
för  
**Botvid Karlstad HoldCo AB**

559195-0729

Räkenskapsåret

2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Botvid Karlstad HoldCo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-05-06



Tobias Emanuelsson

**Årsredovisning**  
för  
**Botvid Karlstad HoldCo AB**  
559195-0729  
Räkenskapsåret  
2024



Styrelsen för Botvid Karlstad HoldCo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att direkt eller genom dotterbolag äga och förvalta fast egendom.

#### *Ägarförhållanden*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Botvid Holding AB (publ), org. nr. 559103-1983, med säte i Stockholm. Botvid Holding AB (publ) är moderbolaget i koncernen och upprättar koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga händelser av väsentlig karaktär har inträffat under räkenskapsåret.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Resultat efter finansiella poster | 2 364       | -2          | 8 508       | 342         |
| Soliditet (%)                     | 94,6        | 18,1        | 79,1        | 64,6        |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 513 204                        | -2 162                    | <b>561 042</b>   |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -2 162                         | 2 162                     | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 2 364 140                 | <b>2 364 140</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>511 042</b>                 | <b>2 364 140</b>          | <b>2 925 182</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| balanserad vinst                  | 511 042          |
| årets vinst                       | 2 364 140        |
|                                   | <b>2 875 182</b> |
| disponeras så att                 |                  |
| genom kvittning av koncernfordran | 2 500 000        |
| i ny räkning överföres            | 375 182          |
|                                   | <b>2 875 182</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 700

-2 700

**Summa rörelsekostnader**

**-2 700**

**-2 700**

**Rörelseresultat**

**-2 700**

**-2 700**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 366 110

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

730

673

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-135

**Summa finansiella poster**

**2 366 840**

**538**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 364 140**

**-2 162**

**Resultat före skatt**

**2 364 140**

**-2 162**

**Årets resultat**

**2 364 140**

**-2 162**

2025050908653



| <b>Balansräkning</b>                  | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                     |            |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>          |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>        |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag         |            | 2 991 531         | 2 991 531         |
| Övriga fordringar                     |            | 36 793            | 36 063            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>  |            | <b>3 028 324</b>  | <b>3 027 594</b>  |
| <i>Kassa och bank</i>                 |            |                   |                   |
| Kassa och Bank                        |            | 63 853            | 66 553            |
| <b>Summa kassa och bank</b>           |            | <b>63 853</b>     | <b>66 553</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>    |            | <b>3 092 176</b>  | <b>3 094 146</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>               |            | <b>3 092 176</b>  | <b>3 094 146</b>  |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | 511 042           | 513 204           |
| Årets resultat                        |            | 2 364 140         | -2 162            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>2 875 182</b>  | <b>511 042</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>2 925 182</b>  | <b>561 042</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag           |            | 166 994           | 166 994           |
| Övriga skulder                        |            | 0                 | 2 366 110         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>166 994</b>    | <b>2 533 104</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>3 092 176</b>  | <b>3 094 146</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Bolaget är moderföretag i en koncern, men har med stöd av 7 kap. 3§ ARL valt att inte upprätta koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tobias Emanuelsson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557545960288

## Dokument

Botvid Karlstad HoldCo AB för 20240101-20241231 - ÅR  
Huvuddokument  
6 sidor  
Startades 2025-05-06 09:16:57 CEST (+0200) av Cecilia  
Ekeblom (CE)  
Färdigställt 2025-05-06 15:26:37 CEST (+0200)

## Initierare

Cecilia Ekeblom (CE)  
ABOUTVALUE Ekonomi AB  
Org. nr 559246-2013  
cissi.ekeblom@aboutvalue.se  
+46708999118

## Signerare

Tobias Emanuelsson (TE)  
Personnummer 781107-6210  
tobias.emmanuelsson@vaultinvest.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"TOBIAS EMANUELSSON"  
Signerade 2025-05-06 11:32:06 CEST (+0200)

Magnus Thorling (MT)  
Personnummer 700905-1454  
magnus.thorling@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"MAGNUS THORLING"  
Signerade 2025-05-06 15:26:37 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Botvid Karlstad HoldCo AB, org.nr 559195-0729

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Botvid Karlstad HoldCo AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Botvid Karlstad HoldCo ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Botvid Karlstad HoldCo AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Botvid Karlstad HoldCo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Botvid Karlstad HoldCo AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Botvid Karlstad HoldCo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-06 13:24:36 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Magnus Thorling

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025050908659