

ÅRSREDOVISNING

för

Avesina Investment Group AB


Org.nr. 559019-5250

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Avesina Investment Group AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-15



Fatemeh Zand

ÅRSREDOVISNING

för

Avesina Investment Group AB

Org.nr. 559019-5250

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Avesina Investment Group AB

Org.nr. 559019-5250

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom i form av värdepapper och andra finansiella instrument.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019	2018
Res. efter finansiella poster	-6 491	-1 555	120	2 844	378
Balansomslutning	64 190	74 331	83 024	87 620	85 440
Soliditet (%)	95,44	91,15	84,16	79,70	78,70

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	69 826 174	-2 121 510	67 704 664
Resultatdisp. enl. beslut av Resultatdisp enl beslut av årsstämma: Årets förlust		-2 121 510	2 121 510	0
Belopp vid årets utgång	50 000	67 704 664	-6 490 955	61 213 709

Aktiekapitalet består av 500 aktier med kvotvärde 100 kronor.

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	67 704 664
årets förlust	<u>-6 490 955</u>
	61 213 709
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	<u>61 213 709</u>
	61 213 709

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Avesina Investment Group AB

Org.nr. 559019-5250

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-635 352	-750 094
		<u>-635 352</u>	<u>-750 094</u>
Rörelseresultat		-635 352	-750 094
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-2 819 863	-1 262 570
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-4 480 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-2 668 271	5 440 890
Räntekostnader och liknande resultatposter		-367 469	-502 934
		<u>-5 855 603</u>	<u>-804 614</u>
Resultat efter finansiella poster		-6 490 955	-1 554 708
Resultat före skatt		-6 490 955	-1 554 708
Skatt på årets resultat		0	-566 801
Årets resultat		<u>-6 490 955</u>	<u>-2 121 509</u>

2023063023065

Avesina Investment Group AB

Org.nr. 559019-5250

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	<u>3</u>	<u>3</u>
		3	3
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	361 875	381 737
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>4 470 028</u>	<u>5 346 774</u>
		4 831 903	5 728 511
Summa anläggningstillgångar		4 831 906	5 728 514
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		4 942 800	0
Övriga fordringar		705 152	655 747
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>95 219</u>	<u>51 302</u>
		5 743 171	707 049
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	5	<u>51 580 854</u>	<u>64 696 266</u>
		51 580 854	64 696 266
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 033 925</u>	<u>3 199 562</u>
Summa kassa och bank		2 033 925	3 199 562
Summa omsättningstillgångar		59 357 950	68 602 877
SUMMA TILLGÅNGAR		64 189 856	74 331 391

2023063023066

Avesina Investment Group AB

Org.nr. 559019-5250

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

67 704 664

69 826 174

Årets resultat

-6 490 955

-2 121 510

61 213 709

67 704 664

Summa eget kapital

61 263 709

67 754 664

Långfristiga skulder

Övriga skulder

6,9

2 551 437

5 942 905

Summa långfristiga skulder

2 551 437

5 942 905

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

200 000

Aktuell skatteskuld

257 801

283 551

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

116 909

150 271

Summa kortfristiga skulder

374 710

633 822

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

64 189 856

74 331 391

2023063023067

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Koncessioner, patent, licenser, varumärken m.m.	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	3	3
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3	3
	Utgående redovisat värde	3	3
Not 3	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Antal/Andel	Redovisat värde
	<u>Avesina Group Holdings AB</u>	40 000	295 935
	556859-2173	80,00%	308 914
	Avesina Holding AB	50 000	72 823
	556894-6023	100,00%	381 737
		361 875	381 737
	<u>Avesina Group Holdings AB</u>		
	Ingående anskaffningsvärde	23 194 740	21 742 562
	Aktieägartillskott	1 800 000	1 500 000
	Försäljningar	0	-47 822
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 994 740	23 194 740
	Ingående nedskrivningar	-22 885 826	-21 661 078
	Årets nedskrivningar	-1 812 979	-1 224 748
	Utgående ackumulerade nedskrivningar	-24 698 805	-22 885 826
	Utgående redovisat värde	295 935	308 914
	<u>Avesina Holding AB</u>		
	Ingående anskaffningsvärde	72 823	72 823
	Aktieägartillskott	1 000 000	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 072 823	72 823
	Årets nedskrivningar	-1 006 883	0
	Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 006 883	0
	Utgående redovisat värde	65 940	72 823

Avesina Investment Group AB

Org.nr. 559019-5250

NOTER

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	9 826 773	9 566 118
	Årets anskaffningar	234 435	1 926 320
	Försäljningar	-1 111 180	-1 665 665
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 950 028	9 826 773
	Ingående nedskrivningar	-4 480 000	0
	Årets nedskrivningar	0	-4 480 000
	Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 480 000	-4 480 000
	Utgående redovisat värde	4 470 028	5 346 774
Not 5	Övriga kortfristiga placeringar	2022-12-31	2021-12-31
	Kategori		
	Noterade aktier & andelar	51 225 247	63 468 061
	Räntebärande värdepapper	7 285 256	8 228 205
	Övriga	70 351	0
	Kredit	-7 000 000	-7 000 000
		51 580 854	64 696 266
	Marknadsvärde	51 580 854	64 696 266
Not 6	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Amortering inom 2 till 5 år	2 551 437	5 942 905
		2 551 437	5 942 905
Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Pantsatta värdepapper	21 062 520	21 359 891
	Summa ställda säkerheter	21 062 520	21 359 891
Not 8	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Värdepapperskredit	7 000 000	7 000 000
		7 000 000	7 000 000
Not 9	Transaktioner med närstående	2022-12-31	2021-12-31
	Lån från aktieägare	2 551 437	5 942 905
		2 551 437	5 942 905
Not 10	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

2023063023069

Avesina Investment Group AB

Org.nr. 559019-5250

Stockholm

Fatemeh Zand
Styrelseledamot
Ordförande

Emad Zand
Styrelseledamot

2023063023070

2023063023071



Document history

COMPLETED BY ALL:
12.06.2023 12:59

SENT BY OWNER:
Yvonne Malmberg • 08.06.2023 16:09

DOCUMENT ID:
SJgWEWDkv3

ENVELOPE ID:
HyZ4-PyD2-SJgWEWDkv3

DOCUMENT NAME:
ÅR 2022 559019-5250_Avesina IG AB.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Emad Emadaldin Zand emad.zand@gmail.com	Signed	12.06.2023 11:37	eID	Swedish BankID (DOB: 1984/09/02)
	Authenticated	12.06.2023 11:35	Low	IP: 98.128.134.222
2. Fatemeh Zand shori.zand@avesinagroup.com	Signed	12.06.2023 12:59	eID	Swedish BankID (DOB: 1961/06/19)
	Authenticated	12.06.2023 12:58	Low	IP: 88.131.3.207

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed