

# Årsredovisning

för

## Vokzal Syd AB

559204-9547

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-09-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Joakim Helbig, Styrelseledamot

2023-10-15

Styrelsen för Vokzal Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet består i att bedriva uthyrning av lokaler och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga händelser av väsentlig karaktär har inträffat under verksamhetsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b> (16 mån)
Nettoomsättning	150	146	144	154
Resultat efter finansiella poster	-2	23	27	-10
Soliditet (%)	98,6	98,7	97,6	97,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 963 059	17 907	<b>3 030 966</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 907	-17 907	<b>0</b>
Återbetalning aktieägartillskott		-300 000		<b>-300 000</b>
Årets resultat			-1 828	<b>-1 828</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 680 966</b>	<b>-1 828</b>	<b>2 729 138</b>

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 2650 tkr (2950).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 680 966
årets förlust	-1 828
	<b>2 679 138</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 679 138
	<b>2 679 138</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	150 001	146 470
Övriga rörelseintäkter	330	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>150 331</b>	<b>146 470</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-47 909	-19 640
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-104 278	-104 278
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-152 187</b>	<b>-123 918</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 856</b>	<b>22 552</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	28	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-5
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>28</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 828</b>	<b>22 552</b>

### Resultat före skatt

**-1 828**                      **22 552**

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-4 645
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 828</b>	<b>17 907</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 711 213	2 815 491
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 711 213</b>	<b>2 815 491</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 711 213</b>	<b>2 815 491</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 500	0
Övriga fordringar		6 068	4 663
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 491	1 044
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20 059</b>	<b>5 707</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		36 893	249 572
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>36 893</b>	<b>249 572</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>56 952</b>	<b>255 279</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 768 165</b>	<b>3 070 770</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 680 966

2 963 059

Årets resultat

-1 828

17 907

**Summa fritt eget kapital**

**2 679 138**

**2 980 966**

**Summa eget kapital**

**2 729 138**

**3 030 966**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

346

445

Skatteskulder

1 181

9 308

Övriga skulder

12 500

17 551

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

12 500

**Summa kortfristiga skulder**

**39 027**

**39 804**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 768 165**

**3 070 770**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 30år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 128 325	3 128 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 128 325</b>	<b>3 128 325</b>
Ingående avskrivningar	-312 834	-208 556
Årets avskrivningar	-104 278	-104 278
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-417 112</b>	<b>-312 834</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 711 213</b>	<b>2 815 491</b>

Stockholm 2023-09-01

*Joakim Helbig*  
Joakim Helbig  
Styrelseledamot