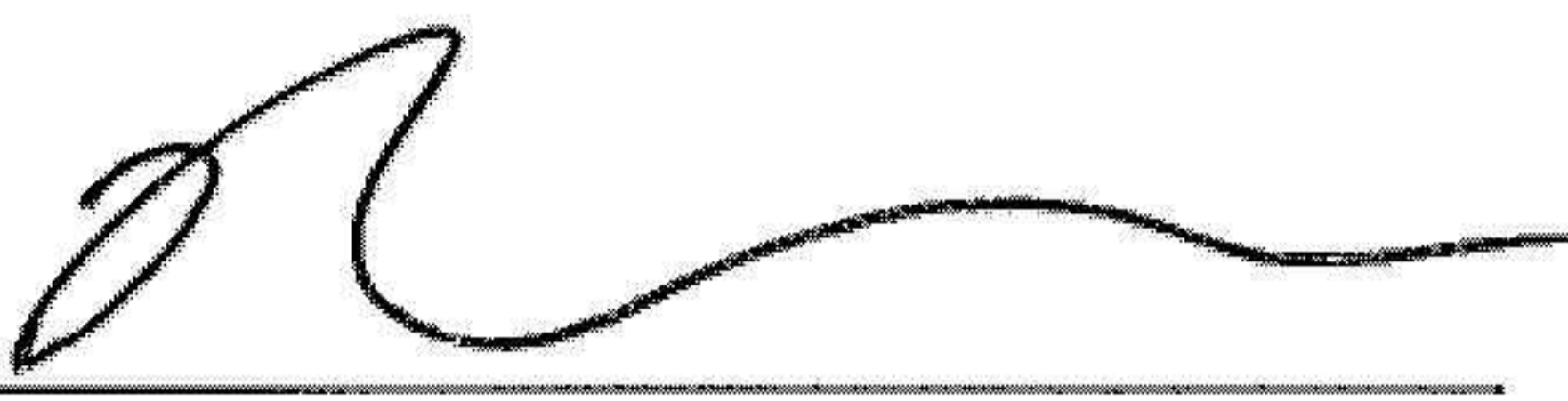


## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ocab i Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-26

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-05-26



Robin Andersson

Styrelseordförande

Årsredovisning för  
**Ocab i Stockholm AB**  
556454-5993

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-13
Underskrifter	14



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Ocab i Stockholm AB, 556454-5993, med säte i Sollentuna, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Sollentuna, bedriver sanering av brand- och vattenskador samt industrirengöring, fasadrengöring, ventilationsrengöring, blästring, golvslipning, superfloorbehandling, klottersanering, pcb-sanering, asbestsanering, elektroniksanering, luktsanering, mögelsanering och skadebesiktning.

### Ägarförhållande

Bolaget är helägt dotterbolag till Ocab AB, 559202-3260, med säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året gjort en efterutdelning.

### Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Branschen för skadeservice, primärt vatten- och brandskador, är konjunkturokänslig och kännetecknas av akuta åtgärder vilket innebär att de som drabbas har få andra möjligheter än att få hjälp att åtgärda skadan. Detta leder till relativt låga operativa och konjunkturella risker. Bolaget har nästan uteslutande intäkter och kostnader i SEK och därför begränsad valutarisk.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	270 855	248 068	263 200	241 758	213 600
Resultat efter finansiella poster	32 024	29 016	28 906	29 987	13 842
Balansomslutning	163 361	127 022	167 680	135 953	83 570
Rörelsemarginal %	12	12	11	12	7
Avkastning på eget kapital %	146	86	78	82	66
Soliditet %	13	27	22	27	25

Definitioner: se not 1

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	Belopp i kr
Till årsstämmans förfogande står följande balanserat resultat:	
Balanserat resultat	18 621 012
Årets resultat	-1 830 559
Totalt	16 790 453
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	16 790 453
Summa	16 790 453

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt bundet eget kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Eget kapital vid årets början</b>	500 000	100 000	30 560 700	-1 939 688	29 221 012
Efterutdelning	-	-	-10 000 000	-	-10 000 000
Balanseras i ny räkning	-	-	-1 939 688	1 939 688	-
Årets resultat	-	-	-	-1 830 558	-1 830 559
<b>Eget kapital vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>18 621 012</b>	<b>-1 830 558</b>	<b>17 390 453</b>

ank=20250616;2025061706127



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning		270 854 995	248 067 943
Övriga rörelseintäkter		2 217 622	2 869 276
		<u>273 072 617</u>	<u>250 937 219</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-96 551 782	-78 317 835
Övriga externa kostnader	4	-43 528 081	-43 132 866
Personalkostnader	3	-99 227 059	-98 653 584
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 674 216	-2 006 917
Övriga rörelsekostnader		-	-
<b>Rörelseresultat</b>		<u>32 091 479</u>	<u>28 826 017</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 331 647	1 953 491
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 399 390	-1 763 547
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>32 023 736</u>	<u>29 015 961</u>
Bokslutsdispositioner	5	-33 786 288	-30 918 028
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-1 762 552</u>	<u>-1 902 067</u>
Skatt på årets resultat	6	-68 006	-37 621
<b>Årets resultat</b>		<u>-1 830 558</u>	<u>-1 939 688</u>

ank=20250616;2025061706128



## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	7	5 379 636	5 708 841
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 594 258	2 568 964
		<u>6 973 894</u>	<u>8 277 805</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		2 512 151	1 786 000
		<u>2 512 151</u>	<u>1 786 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>9 486 045</u>	<u>10 063 805</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager mm</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 786 761	1 756 043
		<u>1 786 761</u>	<u>1 756 043</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		34 638 702	35 883 142
Fordringar hos koncernföretag		100 074 275	62 736 568
Skattefordringar		3 617 439	3 643 226
Övriga fordringar		302 421	290 091
Upparbetade men ej fakturerade intäkter		7 877 125	8 244 469
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	5 578 525	4 404 699
		<u>152 088 487</u>	<u>115 202 195</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>153 875 248</u>	<u>116 958 238</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>163 361 293</u>	<u>127 022 043</u>

ank=20250616;2025061706129



## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		18 621 012	30 560 700
Årets resultat		-1 830 558	-1 939 688
		<u>16 790 454</u>	<u>28 621 012</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>17 390 454</u>	<u>29 221 012</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar	12	445 640	489 352
Periodiseringsfonder		5 309 000	5 229 000
		<u>5 754 640</u>	<u>5 718 352</u>
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar		2 599 937	1 855 616
		<u>2 599 937</u>	<u>1 855 616</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		21 680 506	17 779 793
Skulder till koncernföretag		82 245 893	36 825 588
Övriga kortfristiga skulder		9 503 517	10 879 815
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	24 186 346	24 741 867
		<u>137 616 262</u>	<u>90 227 063</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>163 361 293</u>	<u>127 022 043</u>

ank=20250616;2025061706130



## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat före finansiella poster		32 091 479	28 826 017
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m			
Avskrivningar		-487 871	2 085 114
Avsättningar	13	744 320	172 045
Realisationsresultat från avyttrade anläggningstillgångar		3 769 678	3 326 531
Erhållen ränta		159 066	130 664
Erlagd ränta		-43 139	-88 052
Betald inkomstskatt		-104 305	-194 612
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>36 129 228</b>	<b>34 257 707</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-149 370	-401 104
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-37 519 578	42 839 319
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		3 517 616	-69 673 613
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>1 977 896</b>	<b>7 022 309</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-829 096	-5 447 388
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		-1 148 800	-1 576 054
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-1 977 896</b>	<b>-7 023 442</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-</b>	<b>-1 133</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>-</b>	<b>1 133</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

\* Företaget ingår i en cashpool

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år. Alla belopp redovisas i kr om inget annat anges.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges nedan. Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

Varulager har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärde. Likartade varor har värderats enligt FIFU. Varulager har värderats till anskaffningsvärdet.

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Pensionsplaner redovisas enligt förenklingsregeln, vilket innebär att kostnaden redovisas i takt med att avgiften betalas.

### Intäktsredovisning

Intäkter tas upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att tillfalla företaget och inte innan inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Tjänsteuppdrag och entreprenaduppdrag

Uppdrag på löpande räkning redovisas i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas. Utförda, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete och redovisas i posten upparbetad ej fakturerad intäkt.

Uppdrag till fast pris redovisas i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. Vid beräkning av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i förhållande till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen som upparbetad ej fakturerad intäkt alternativt fakturerad ej upparbetad intäkt.

### Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar tas upp till anskaffningsvärde minskat med planenliga avskrivningar samt korrigerat för eventuella upp- eller nedskrivningar. Avskrivningar påbörjas då tillgången tas i bruk. Materiella anläggningstillgångar som är av mindre värde enligt inkomstskattelagen (1999:1229) redovisas som kostnad vid första redovisningstillfället. Anskaffningsvärdet för materiella anläggningstillgångar är fördelat på komponenter om det består av betydande komponenter med en väsentlig skillnad i nyttjandeperiod.

*Avskrivningar baseras på uppskattad nyttjandeperiod och sker enligt nedan:*

Förbättringsutgift på annans fastighet	20 år
Maskiner och inventarier	3-5 år

### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### **Låneskulder**

Låneskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### **Leverantörsskulder**

Leverantörsskulder redovisas till dess verkliga värde eftersom den förväntade löptiden är kort.

#### **Ersättningar till anställda**

##### **Kortfristiga ersättningar**

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, bonus, sociala avgifter, betald semester samt betald sjukfrånvaro. Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

##### **Ersättningar efter avslutad anställning**

I företaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har valt att klassificerar sina planer för ersättning efter avslutad anställning som avgiftsbestämda planer. I de avgiftsbestämda planerna betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen rättslig eller informell förpliktelse att betala ytterligare avgifter, även om det andra företaget inte kan uppfylla sina åtaganden. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

#### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden om anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

#### **Inkomstskatter**

Aktuell skatt utgörs av årets inkomstskatt på det skattepliktiga resultatet. Uppskjuten skatt utgörs av inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader, skattemässigt underskottsavdrag och andra outnyttjade skatteavdrag. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

#### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen.

#### **Bokslutsdispositioner**

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Rörelsemarginalen har beräknats som rörelseresultat i förhållande till nettomsättningen.

Avkastning på eget kapital har beräknats genom resultat efter finansiella poster i förhållande till justerat eget kapital.

Soliditeten visar hur det justerade egna kapitalet vid årets slut förhåller sig till totala balansomslutningen.

## Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Ocab AB, 559202-3260, med säte i Stockholm.

Ocab Group Holding AB, 559320-5973 är det moderföretag som upprättar koncernredovisning för den minsta koncern som företaget ingår i.

Inköp och försäljning till koncernföretag (SEK)

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Försäljning till koncernföretag	-2 224 620	-2 336 633
Inköp från koncernföretag	8 676 926	7 463 557

## Not 3 Personalkostnader

### Medelantal anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	47	46
Män	99	100
<b>Totalt</b>	<b>146</b>	<b>146</b>

### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Styrelse och VD	1 032 818	1 485 396
Övriga anställda	66 560 265	65 586 083
<b>Summa</b>	<b>67 593 083</b>	<b>67 071 479</b>
Sociala kostnader	29 238 505	28 919 173
- Varav pensionskostnader till styrelse och VD	378 403	251 241
- Varav pensionskostnader övrig personal	4 778 887	4 470 211
<b>Summa</b>	<b>96 831 588</b>	<b>95 990 652</b>

### Könsfördelning i styrelse och företagsledning

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ledande befattningshavare, styrelsen</i>		
Styrelsen		
Kvinnor		
Män	2	1
Övriga ledande befattningshavare		
Kvinnor		
Män	1	1

## Not 4 Övriga externa kostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Upplysningar avseende vissa delposter som ingår i övriga externa kostnader.		
Kostnader för leasing (inklusive lokalhyra)		
Under året kostnadsförda leasingavgifter	17 521 355	16 525 284
<b>Framtida leasingavgifter för operationella leasingavtal</b>		
Inom ett år från bokslutsdagen	18 528 304	17 675 004
Om mer än ett år men inom fem år efter bokslutsdagen	25 849 461	31 325 861
Om mer än fem år efter bokslutsdagen	853 220	-
<b>Summa</b>	<b>45 230 985</b>	<b>49 000 865</b>
Kostnader för arvode till revisionsföretag		
Revisionsuppdrag	250 000	244 789
	250 000	244 789
Kostnader för arvode till revisionsföretag fördelar sig mellan följande bolag:		
Ernst & Young	250 000	244 789
	250 000	244 789

## Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Avsättning till periodiseringsfond	-80 000	
Lämnade koncernbidrag	-33 750 000	-32 500 000
Förändring av överavskrivningar	43 712	1 581 972
<b>Summa</b>	<b>-33 786 288</b>	<b>-30 918 028</b>

## Not 6 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Aktuell skattekostnad	-49 837	-6 576
Uppskjuten skatt	-18 169	-31 045
	<b>-68 006</b>	<b>-37 621</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Resultat före skatt	-1 762 552	-1 902 067
Skatt enligt gällande skattesats	363 086	391 826
Ej skattepliktiga intäkter	13 133	17 707
Ej avdragsgilla kostnader	-397 833	-395 211
Schablonränta på periodiseringsfond	-28 222	-20 897
Uppskjuten skatt	-18 170	-31 046
<b>Aktuell skatt för året</b>	<b>-68 006</b>	<b>-37 621</b>
Effektiv skattesats%	-4	-2

## Not 7 Förbättringsutgift på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>		
Ingående anskaffningsvärden	6 509 721	3 273 360
Nyanskaffningar	420 570	3 236 361
Utgående anskaffningsvärden	6 930 291	6 509 721
Ingående ackumulerade avskrivningar	-800 880	-501 189
Årets avskrivningar	-749 775	-299 691
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 550 655	-800 880
<b>Redovisat värde Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>	<b>5 379 636</b>	<b>5 708 841</b>

## Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	29 689 614	33 399 293
Nyanskaffningar	218 526	617 878
Försäljning	-1 278 483	-1 611 619
Avyttringar och utrangeringar	-176 653	-2 715 938
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 453 004	29 689 614
Ingående ackumulerade avskrivningar	-27 120 650	-29 505 455
Försäljningar	1 176 531	1 437 726
Utrangeringar	4 907	2 472 367
Årets avskrivning	-919 534	-1 525 288
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 858 746	-27 120 650
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 594 258</b>	<b>2 568 964</b>

### Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	2 106 019	1 259 492
Förutbetalda leasingkostnader	920 447	1 095 967
Förutbetalda försäkringspremier	-	137 131
Övriga förutbetalda kostnader	2 552 058	1 912 108
	<b>5 578 524</b>	<b>4 404 698</b>

### Not 10 Antal aktier och kvotvärde

	2024-12-31	2023-12-31
Antal aktier	5 000	5 000
Kvotvärde, SEK	100	100

### Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna personalkostnader	15 752 875	17 397 783
Övriga upplupna kostnader	8 433 472	7 344 085
	<b>24 186 347</b>	<b>24 741 868</b>

### Not 12 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfonder	5 309 000	5 229 000
Akkumulerade överavskrivningar	445 640	489 352
	<b>5 754 640</b>	<b>5 718 352</b>

Periodiseringsfond avsatt		
beskattningsåret 2019	4 259 000	4 259 000
beskattningsåret 2020	400 000	400 000
beskattningsåret 2021	100 000	100 000
beskattningsåret 2022	470 000	470 000
beskattningsåret 2024	80 000	
	<b>5 309 000</b>	<b>5 229 000</b>

### Not 13 Övriga avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Pensionsåtaganden (kapitalförsäkring), vid årets ingång	1 786 000	1 645 000
Pensionsåtaganden (kapitalförsäkring), nya för året	726 151	357 200
Pensionsåtaganden (kapitalförsäkring), utbetalda under året		-216 200
	<b>2 512 151</b>	<b>1 786 000</b>

### Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

**Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	22 275 000	22 275 000
Kapitalförsäkring som säkerhet för pensionsåtagande	2 512 151	1 786 000
	<u>24 787 151</u>	<u>24 061 000</u>

**Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensförbindelse för skulder i koncernföretag	939 261 295	843 026 300

**Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Robin Andersson blev i januari 2025 utsedd till ny styrelseordförande i bolaget.



## Underskrifter

Stockholm  
Datum för signering framgår av elektronisk signatur

Johan Andersson  
Verkställande direktör

Robin Andersson  
Styrelseordförande

Christopher Östberg  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt datum som framgår av elektronisk signatur  
Ernst & Young AB

Jennifer Rock Baley  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557546506269

## Dokument

ÅR\_Stockholm\_2024 för signering  
Huvuddokument  
15 sidor  
Startades 2025-05-12 12:52:12 CEST (+0200) av Tina  
Tjäderfeldt (TT)  
Färdigställt 2025-05-13 13:40:48 CEST (+0200)

## Initierare

Tina Tjäderfeldt (TT)  
Oleter Group AB  
Org. nr 5569925778  
tina.tjaderfeldt@ocab.se  
+460724506395

## Signerare

Johan Andersson (JA)  
Ocab i Stockholm AB  
Personnummer 7407308530  
johan.andersson@ocab.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Karl  
Gunnar Björn Johan Andersson"  
Signerade 2025-05-13 07:14:02 CEST (+0200)

Robin Andersson (RA)  
Ocab AB  
Personnummer 199104211918  
robin.andersson@ocab.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Robin Erik Andersson"  
Signerade 2025-05-12 13:55:43 CEST (+0200)



ank=20250616:2025061706140

# Verifikat

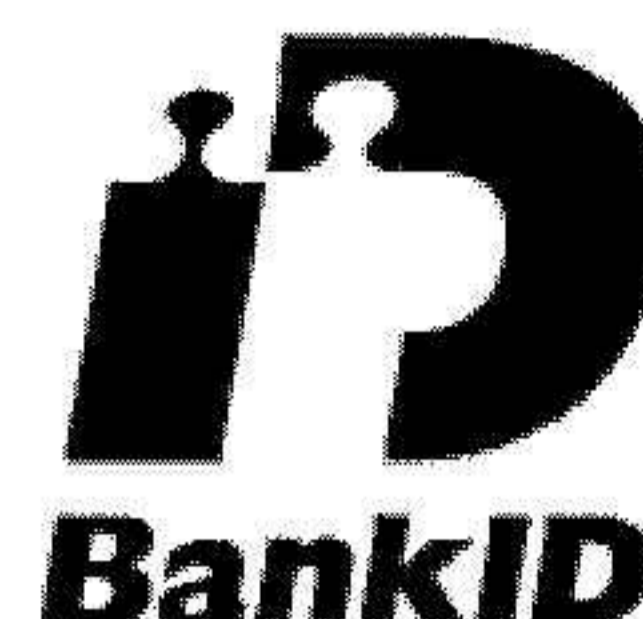
Transaktion 09222115557546506269

Christopher Östberg (CÖ)  
Ocab Group AB  
Personnummer 7906156695  
christopher.ostberg@ocab.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"CHRISTOPHER ÖSTBERG"  
Signerade 2025-05-12 13:08:48 CEST (+0200)

Jennifer Rock Baley (JRB)  
Ernst & Young AB  
Personnummer 197302181420  
jennifer.rock-baley@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"JENNIFER ROCK BALEY"  
Signerade 2025-05-13 13:40:48 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ocab i Stockholm Aktiebolag, org.nr 556454-5993

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ocab i Stockholm Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ocab i Stockholm Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ocab i Stockholm Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



ank=20250616;2025061706144

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Ocab i Stockholm Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ocab i Stockholm Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Jennifer Rock-Baley

Jennifer Rock-Baley

Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 0YRZX-58L6W-MKS31-ICQTD-4QDZD-JAB69

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

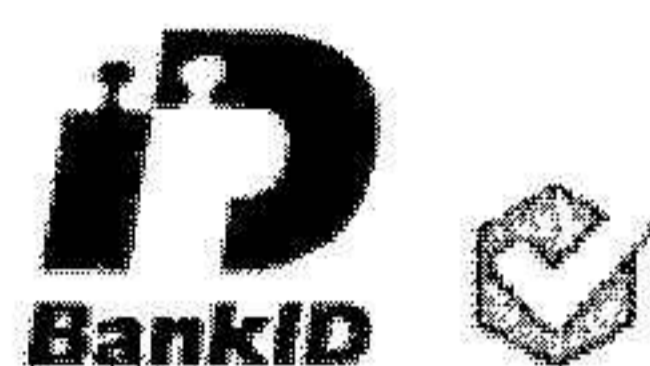
**JENNIFER ROCK BALEY**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 89737532a09172[...]b4b66c44799d2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-13 11:42:43 UTC



ank=20250616;2025061706145

Penneo dokumentnyckel: 0YRZX-S8L6W-MKS31-ICQTD-4QDZD-JAB69

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.