

Årsredovisning

för

Hemmahammen Kontor AB

556736-2156

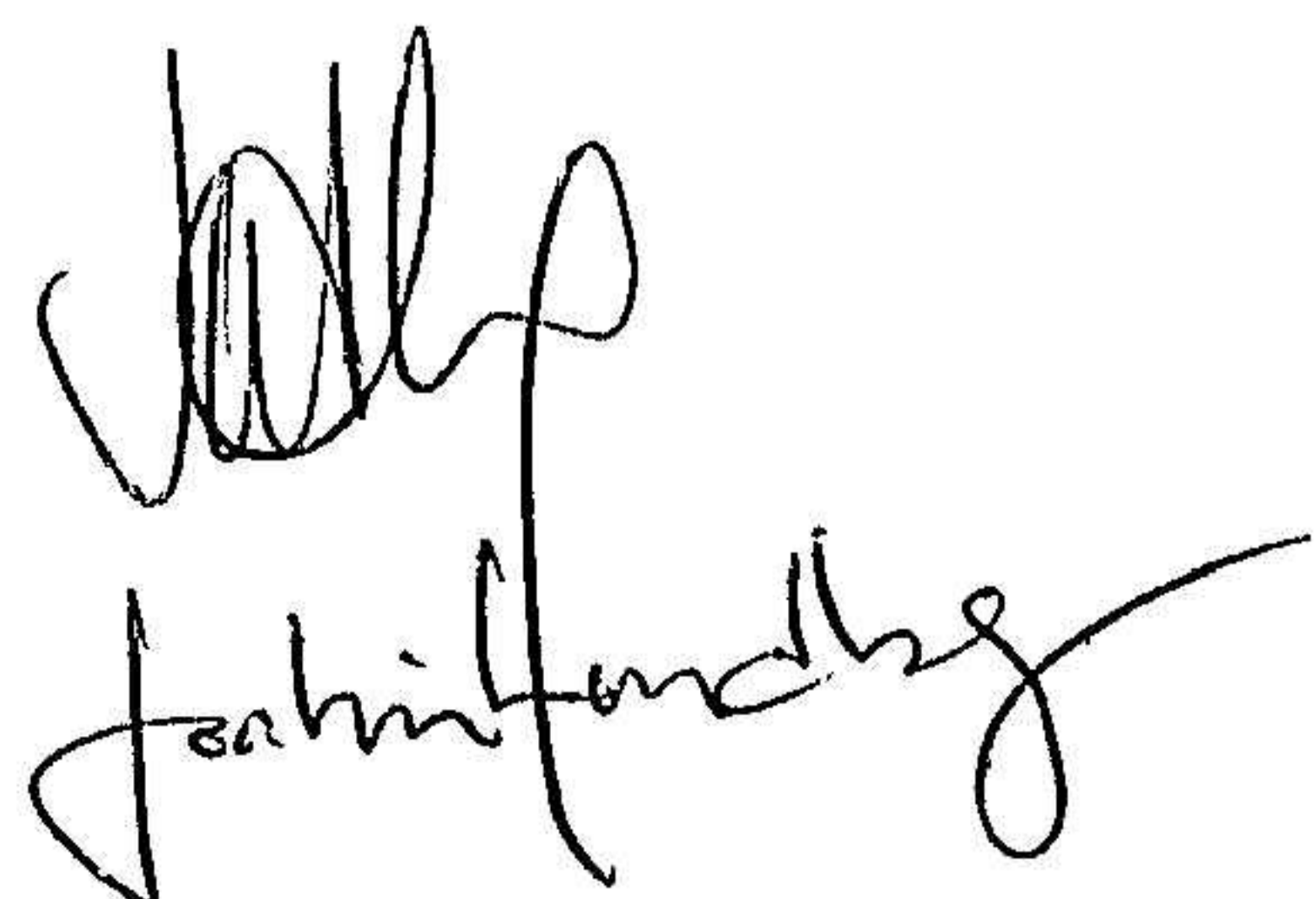
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hemmahammen Kontor AB intygas att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till luf västen ska fördelas. Jag intygas också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 5 juni 2025


Jakob Forsberg

Styrelsen för Hemmahamnen Kontor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för och det kommunala ändamålet med bolagets verksamhet är att förvärva fastigheter eller tomträtter i syfte att på dessa uppföra och förvalta bostadshus med tillhörande affärslägenheter och kollektiva anordningar samt att handha liknande byggnads- och förvaltningsuppdrag åt Stockholms Kommun. Det sålunda givna föremålet för bolagets verksamhet skall inte utgöra hinder för bolaget att avyttra fastigheter eller tomträtter.

Marknad och framtid

Marknadshyran i området är mellan 2 800 och 4 200 kr/kvm med topphyran i de nybyggda fastigheterna vid Mårtensdal. Vakansgraden i området ligger runt 9 % för kontorslokaler. Det är svåruthyrt i området med ökade vakanser och lägre efterfrågan på grund av effekten av mer distansarbete och mer flexibla kontorslösningar.

Bolaget saknar anställda.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

AB Familjebostäder har under året disponerat för sitt huvudkontor 3 571 kvm i bolagets fastighet Torkhuset 1 i Hammarby Sjöstad. Inga vakanser finns i dagsläget.

Ägarförhållanden

Hemmahamnen Kontor AB är ett helägt dotterbolag till AB Familjebostäder (org nr 556035-0067) som ingår i Stockholms Stadskoncernen vars moderbolag är Stockholms Stadshus AB (org nr 556415-1727) med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	22 282	19 926	18 650	18 923
Resultat efter finansiella poster	12 052	7 043	6 113	6 454
Soliditet (%)	35,6	26,7	20,8	15,7
Justerat eget kapital	36 574	27 007	21 411	16 557

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	21 312	5 595	27 007
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 595	-5 595	0
Årets resultat			9 567	9 567
Belopp vid årets utgång	100	26 907	9 567	36 574

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1400 mnkr (1 400 mnkr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 906 737
årets vinst	9 567 042
	36 473 779

disponeras så att	
i ny räkning överföres	36 473 779
	36 473 779

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Fastighetsintäkter

Hysesintäkter

22 282

19 926

22 282

19 926

Fastighetskostnader

Drift

-1 935

-2 226

Underhåll

0

-17

Tomträttsavgälder

-1 600

-1 600

Fastighetsskatt

-1 910

-1 910

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella
anläggningstillgångar

-2 885

-5 497

Bruttoresultat

13 952

8 676

Centrala administrations- och försäljningskostnader

-80

-77

Rörelseresultat

13 872

8 599

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-8

19

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 812

-1 575

-1 820

-1 556

Resultat efter finansiella poster

12 052

7 043

Resultat före skatt

12 052

7 043

Skatt på årets resultat

-2 485

-1 448

Årets resultat

9 567

5 595

Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter	2	89 265	92 150
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	4	12 296	6 907
		101 561	99 057

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		622	565
		622	565
Summa anläggningstillgångar		102 183	99 622

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		159	949
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		400	400
		559	1 349

Summa omsättningstillgångar		559	1 349
------------------------------------	--	------------	--------------

SUMMA TILLGÅNGAR		102 742	100 971
-------------------------	--	----------------	----------------

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

100

100

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

26 907

21 312

Årets resultat

9 567

5 595

36 474

26 907

Summa eget kapital

36 574

27 007

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

354

1 184

Skulder till koncernföretag

5

59 460

66 042

Aktuella skatteskulder

338

660

Övriga skulder

970

1 191

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 046

4 887

Summa kortfristiga skulder

66 168

73 964

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

102 742

100 971

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter periodiseras i enlighet med kontrakt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nedskrivning

De redovisade värdena för bolagets tillgångar kontrolleras vid varje balansdag för att utröna om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov. Om någon sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde som det högsta av nyttjandevärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nedskrivning görs om återvinningsvärdet understiger det redovisade värdet. En nedskrivning reverseras om de skäl som föranledde nedskrivningen inte längre gäller.

Pågående ny- och ombyggnationer

Pågående ny- och ombyggnationer värderas till anskaffningsvärde. Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till pågående projekt. Interna byggherrekostnader från moderbolagets projektutvecklingsavdelning aktiveras som tillgång. Avskrivning påbörjas när projektet avslutas och aktivering till byggnad sker.

Ränteutgifter hänförliga till ny-, till eller ombyggnadsprojekt kostnadsförs i sin helhet.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme	100 år
Tak	20/40 år
Fasad	40/60 år
Fönster	50 år
Lägenhet	25 år
Rör/VVS	50 år
Ventilation inkl styr	30 år
El	50 år
Hiss	20 år
Övrigt	25 år
Hyresgästanpassningar	enligt kontrakt
Inventarier	5 år

Finansiella instrument

I Stockholms stad samordnar och ansvarar enheten finansstrategi för all upplåning för Stockholms stad och Stockholms Stadshus AB inom kommunkoncernen. I enlighet med kommunkoncernens övergripande finanspolicy hanteras bolagens befintliga tidsbundna lån och placeringar av limit i koncernkontosystemet.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Justerat eget kapital

Eget kapital vid periodens utgång inklusive obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt.

Not 2 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	144 008	144 008
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	144 008	144 008
Ingående avskrivningar	-51 858	-46 361
Årets avskrivningar	-2 885	-5 497
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 743	-51 858
Utgående redovisat värde	89 265	92 150
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Skattemässigt restvärde	92 286	94 894
Marknadsvärde	234 023	256 760
Taxeringsvärden byggnader	123 000	123 000
Taxeringsvärden mark	68 000	68 000
	191 000	191 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 177	2 177
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 177	2 177
Ingående avskrivningar	-2 177	-2 177
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 177	-2 177
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 907	3 680
Inköp	5 389	3 227
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 296	6 907
Utgående redovisat värde	12 296	6 907

2025041403022

Not 5 Kortfristiga skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Koncernkonto	59 446	66 042
Leverantörsskuld koncern	14	0
	59 460	66 042

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Karin Jacobsson
Ordförande

Håkan Siggelin

Joakim Lundberg

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Fredric Hävrén
Auktoriserad revisor
Ernst & Young AB

Verifikat

Titel: Årsredovisning Hemmahamnen Kontor AB

ID: a4b1c890-fa5a-11ef-8dd7-1387143bdc74

Status: Signerat av alla

Skapat: 2025-03-06

2025041403024

Underskrifter

AB Familjebostäder 5560350067

Joakim Lundberg

joakim.lundberg@familjebostader.com

Signerat: 2025-03-06 14:11 BankID JOAKIM LUNDBERG

AB Familjebostäder 5560350067

Karin Jacobsson

karin.jacobsson@familjebostader.com

Signerat: 2025-03-06 14:12 BankID Karin Kristina Jacobsson

AB Familjebostäder 5560350067

Håkan Siggelin

hakan.siggelin@familjebostader.com

Signerat: 2025-03-06 14:12 BankID Håkan Lars Bertil Siggelin

EY Sweden 556235-4539

Fredric Hävrén

fredric.havren@se.ey.com

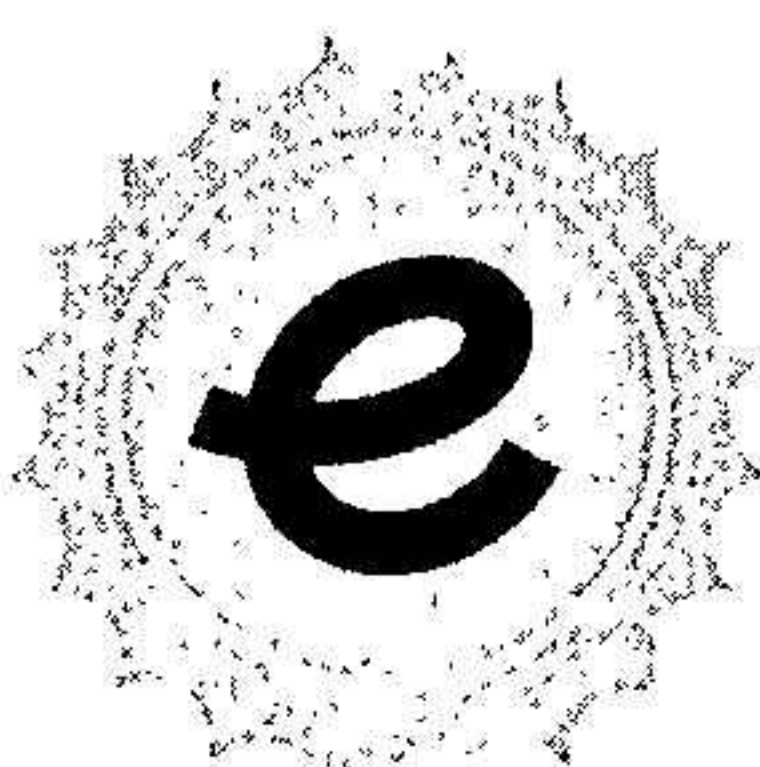
Signerat: 2025-03-12 12:45 BankID Fredric Hävrén

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
ÅR 556736-2156 Hemmahamnen Kontor AB för 20240101-20241231.pdf	150.5 kB	d87f 8f2c 2cd2 731d cf50 0ced 56b3 463a 7d71 6385 3d56 a26f 10e0 7d6e 6306 6923

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2025-03-06	13:05	Skapat Anders Burman, AB Familjebostäder 5560350067. IP: 217.21.226.227
2025-03-06	14:11	Signerat Joakim Lundberg, AB Familjebostäder Genomfört med: BankID av JOAKIM LUNDBERG. IP: 217.21.230.160
2025-03-06	14:12	Signerat Karin Jacobsson, AB Familjebostäder Genomfört med: BankID av Karin Kristina Jacobsson. IP: 217.21.230.160
2025-03-06	14:12	Signerat Håkan Siggelin, AB Familjebostäder Genomfört med: BankID av Håkan Lars Bertil Siggelin. IP: 217.21.230.160
2025-03-12	12:45	Signerat Fredric Hävrén, EY Sweden Genomfört med: BankID av Fredric Hävrén. IP: 213.115.65.105, 147.161.150.119



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta handlingar i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.19

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hemmahamnen Kontor AB, org.nr 556736-2156

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hemmahamnen Kontor AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hemmahamnen Kontor ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande Hemmahamnen Kontor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Hemmahamnen Kontor AB för år räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hemmahamnen Kontor AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Fredric Hävrén
Auktoriserad revisor

2025041403027

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Fredric Hävrén

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Ernst & Young AB

Serienummer: 6d50d5ca29a2f2[...]b5a9868d49b12

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-12 11:53:56 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: 0F1FE-LS1TO-DHSL5-1XA5Z-A8TT5-8SUAE