

Årsredovisning

NordTech i Gällivare AB

559098-2087

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Alexander Bäck , Styrelseledamot
2025-03-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver mekanisk service- och underhållsverksamhet inom gruvbranschen, samt entreprenadrörelse och konsultverksamhet i anslutning därtill, byggnadsarbeten och fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Gällivare kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget avyttrat service- & entreprenadverksamheten och bedriver numera endast fastighetsförvaltning.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	8 066	10 624	12 199	10 713
Resultat efter finansiella poster	890	-323	2 667	516
Soliditet %	40	45	48	40

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	4 768 542	453 221	5 271 763
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		453 221	-453 221	0
- Fondemission	16 600			16 600
- Indragning av aktier	-16 600	-2 000 000		-2 016 600
- Årets resultat			699 560	699 560
- Belopp vid årets utgång	50 000	3 221 763	699 560	3 971 323

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 221 763
<i>Årets resultat</i>	<i>699 560</i>
<i>Summa</i>	<i>3 921 323</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 921 323
<i>Summa</i>	<i>3 921 323</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	8 066 465	10 624 074
Övriga rörelseintäkter	69 445	111 390
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	8 135 910	10 735 464
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-3 894 756	-1 789 342
Handelsvaror	-417 782	-1 090 216
Övriga externa kostnader	-2 518 362	-2 350 798
Personalkostnader	2 -10 828	-5 258 053
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-119 058	-286 918
Övriga rörelsekostnader	-15 552	-13 754
Summa rörelsekostnader	-6 976 338	-10 789 081
Rörelseresultat	1 159 572	-53 617
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 400	97
Räntekostnader och liknande resultatposter	-272 223	-269 392
Summa finansiella poster	-269 823	-269 295
Resultat efter finansiella poster	889 749	-322 912
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	752 000
Förändring av överavskrivningar	0	169 413
Summa bokslutsdispositioner	0	921 413
Resultat före skatt	889 749	598 501
Skatter		
Skatt på årets resultat	-190 189	-145 280
Årets resultat	699 560	453 221

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 614 569	7 725 527
Inventarier, verktyg och installationer	4	34 988	320 472
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		7 649 557	8 045 999
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	154 165	154 165
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		154 165	154 165
Summa anläggningstillgångar		7 803 722	8 200 164
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		117 675	873 089
Övriga fordringar		216 425	5 215
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	295 805
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	294 651
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		334 100	1 468 760
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 736 265	2 013 448
<i>Summa kassa och bank</i>		1 736 265	2 013 448
Summa omsättningstillgångar		2 070 365	3 482 208
SUMMA TILLGÅNGAR		9 874 087	11 682 372

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	3 221 763	4 768 542	
Årets resultat	699 560	453 221	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 921 323</i>	<i>5 221 763</i>	
Summa eget kapital	3 971 323	5 271 763	
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	154 165	154 165	
Summa avsättningar	154 165	154 165	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	4 005 264	4 171 676
Övriga skulder		1 000 000	0
Summa långfristiga skulder	5 005 264	4 171 676	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	166 412	166 412
Leverantörsskulder		5 233	461 640
Skatteskulder		0	172 827
Övriga skulder		300 502	750 880
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		271 188	533 009
Summa kortfristiga skulder	743 335	2 084 768	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	9 874 087	11 682 372	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	7

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	11

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 063 838	6 913 100
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	1 150 738
Utgående anskaffningsvärden	8 063 838	8 063 838
Ingående avskrivningar	-338 311	-238 328
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-110 958	-99 983
Utgående avskrivningar	-449 269	-338 311
Redovisat värde	7 614 569	7 725 527

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	965 042	1 436 025
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	43 088	113 509
	Försäljningar/utrangeringar	-957 490	-584 492
	Utgående anskaffningsvärden	50 640	965 042
	Ingående avskrivningar	-644 570	-862 566
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	637 018	404 931
	Årets avskrivningar	-8 100	-186 935
	Utgående avskrivningar	-15 652	-644 570
	Redovisat värde	34 988	320 472
Not 5	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	154 165	154 165
	Utgående anskaffningsvärden	154 165	154 165
	Skandia kapitalförsäkring		
Not 6	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 339 616	3 506 028
Not 7	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
	Företagets banklån som uppgår till 4 171 676 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	4 005 264	4 171 676
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	166 412	166 412
Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	4 950 000	4 950 000
	Summa ställda säkerheter	4 950 000	4 950 000
Not 9	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Kapitalförsäkring pensionsåtagande	154 000	154 000

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ägarna har 2025-02-28 beslutat om utdelning på extra stämma med 348 000 kr.

UNDERSKRIFTER

Gällivare

André Johansson

André Johansson
Styrelseordförande
2025-03-24

Alexander Bäck

Alexander Bäck
Styrelseledamot
2025-03-24

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-24

Carola Lundgren

Carola Lundgren
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NordTech i Gällivare AB
Org.nr 559098-2087

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NordTech i Gällivare AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NordTech i Gällivare ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NordTech i Gällivare AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NordTech i Gällivare AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till NordTech i Gällivare AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå 2025-03-24

Carola Lundgren



Carola Lundgren
Godkänd revisor, medlem i FAR

NordTech i Gällivare AB, Org.nr 559098-2087