

Årsredovisning

för

Sala Disponenten 5-11 AB

559322-6649

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sala Disponenten 5-11 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sala den 27 juni 2023



Tobias Törnlind

Årsredovisning

för

Sala Disponenten 5-11 AB

559322-6649

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Sala Disponenten 5-11 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-195	-6
Soliditet (%)	3	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-5 744	19 256
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 744	5 744	0
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-195 112	-195 112
Belopp vid årets utgång	25 000	294 256	-195 112	124 144

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	294 256
årets förlust	-195 112
	99 144

disponeras så att	
i ny räkning överföres	99 144
	99 144

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-06-15
-2021-12-31
(7 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-31 493

-5 744

Summa rörelsekostnader

-31 493

-5 744

Rörelseresultat

-31 493

-5 744

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-163 619

0

Summa finansiella poster

-163 619

0

Resultat efter finansiella poster

-195 112

-5 744

Resultat före skatt

-195 112

-5 744

Årets resultat

-195 112

-5 744

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 990 473

3 990 473

Summa materiella anläggningstillgångar

3 990 473

3 990 473

Summa anläggningstillgångar

3 990 473

3 990 473

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

117 789

0

Summa kortfristiga fordringar

117 789

0

Kassa och bank

Kassa och bank

2 564

25 000

Summa kassa och bank

2 564

25 000

Summa omsättningstillgångar

120 353

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

4 110 826

4 015 473

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

294 256

0

Årets resultat

-195 112

-5 744

Summa fritt eget kapital

99 144

-5 744

Summa eget kapital

124 144

19 256

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 840 848

0

Summa långfristiga skulder

3 840 848

0

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

119 700

0

Skulder till koncernföretag

0

3 990 473

Skatteskulder

26 134

5 744

Summa kortfristiga skulder

145 834

3 996 217

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 110 826

4 015 473

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 990 474	0
Inköp	0	3 990 474
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 990 474	3 990 474
Utgående redovisat värde	3 990 474	3 990 474

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 362 048	0
	3 362 048	0

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 960 548 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 840 848	0
	3 840 848	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	119 700	0
	119 700	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	3 990 500	0
	3 990 500	0

Stockholm den 30 maj 2023



Tobias Törnlind
Ordförande



Janette Törnlind